<u>פרוטוקול מליאת המועצה מס' 2/2016</u>

בישיבת מליאת המועצה אשר התקיימה ביום שלישי ט' בשבט התשע"ו 19.1.16
בשעה 19:15 בלשכת ראש המועצה,

<u>השתתפו:</u> מר ישראל אמרוסי-ראש המועצה,מר שלמה אוביצקי-סגן ומ"מ ראש המועצה,
מר יוסף ג'ינו- סגן ראש המועצה, מר משה עוקבי- סגן ראש המועצה,
מר יאיר חורי- חבר המועצה, מר נתנאל אלפסי- חבר המועצה,
מר חנניה דהן - חבר מועצה.

<u>נוכחים:</u> מר יחיאל עובדיה- מזכיר/גזבר, עו"ד אייל פרח - היועמ"ש למועצה,
תושבים, עטיה מזל-קלדנית.

<u>סדר היום:</u>

1. אישור פרוטוקול מליאת המועצה מס' 1/2016 מיום 6.1.16
2. ביטול הפקעה בגוש 15510 חלקה 121,מצ"ב חוות דעת היועמ"ש מיום 22.11.15
3. דו"ח כספי חצי-שנתי סקור ליום 30.6.15 שנערך ע"י שלמה פורת, המצ"ב.
4. א) הארכת חוזי התקשרות לחב' י.ר.א.ב. לפינוי אשפה לתקופה מ-1.1.16 עד 31.12.16
   ב) הארכת חוזי התקשרות עם חב' ליגן-קבלן גינון לתקופה מ- 1.2.2016 עד 31.1.2017
5. פתיחת תב"ר חדש מס' 643- שדרוג המקווה ובית כנסת "יסוד מגדל"- בסך 60,000 ₪
   מיתרת קרן הפיתוח.
6. פתיחת תברי"ם חדשים, 100% מענק משרד השיכון,מצ"ב הרשאה חשבית מיום 25.10.15

להלן פירוט התברי"ם:

א) תב"ר חדש מס' 644-שיפוץ מגרשי ספורט(כדור סל+טניס) בסך 100,000 ₪.
ב) תב"ר חדש מס' 645-פיתוח מגרש משולב(החלפת טריבונות ודשא סינטטי) בסך 150,000 ₪ .
ג) תב"ר חדש מס' 646-שיפוץ שלוחת מתנ"ס-בית העם(אולם המועצה) בסך 700,000 ₪.
ד) תב"ר חדש מס' 647-שיפוץ חדרי חוגים במתנ"ס בסך 362,127 ₪.
ה) תב"ר חדש מס' 648- תוספת בנייה -שלוחת מתנ"ס (בבית ראשונים) בסך 300,000 ₪.
ו) תב"ר חדש מס' 649-שיפוץ אולם ספורט במרכז פיס קהילתי בסך 300,000 ₪ .
ז) תב"ר חדש מס' 650-שיפוץ ספריה במתחם המתנ"ס בסך 50,000 ₪ .

7. מערך אבטחה ביישוב- התקנת שערים בכניסות ליישוב, מצ"ב פרוטוקול ועדת ביטחון.

<u>הקדמה</u>: - ראש המועצה פתח את הישיבה בקריאת פרקי תהילים.
- ברכות מפי ראש המועצה והחברים ליועץ המשפטי שזכה במכרז בפעם נוספת.

חנניה– "יש בחוזר מנכ"ל שאומר שצריך לפרסם בשני עיתונים ואחד מהם מקומון.
שלחתי ליחיאל עבד בקשה לדחות את המכרז ולפרסם במקומון ולהאריך בעוד עשרה ימים ואנו נמשיך לטפל בזה ולא יכול להיות שתעשו מה שאתם רוצים".

חנניה– "מבקש תיקון הפרוטוקול 1/16 בצירוף מכתב למר יחיאל עובדיה הגזבר מיום 13 בינואר 16".

2/..

המשך פרוטוקול מליאת המועצה מס' 2/2016

החלטות:

<u>סעיף מס' 1</u>: - אישור פרוטוקול
הוחלט ברוב קולות לאשר פרוטוקול מליאת המועצה מס' 1/2016 מיום 6.1.16
לרבות תיקון הפרוטוקול עפ"י בקשתו של החבר חנניה דהן שהתייחס לסעיף גינון המתנ"ס-
על פיו אמר:- " אדוני ראש המועצה מדוע אתה מזמין עבודה לפני אישור מליאת המועצה"?
בעד הצביעו: ישראל אמרוסי, שלמה אוביצקי, יוסי ג'ינו, יאיר חורי.
נגד הצביע: חנניה דהאן , עוקבי משה.
נמנע: נתנאל אלפסי – "מאחר ולא הספיק לעיין דיי בפרוטוקול".

<u>סעיף מס' 2</u>: - ביטול הפקעה בגוש 15510 חלקה 121,עפ"י חוות דעת היועמ"ש מיום 22.11.15
ותשריט החלקה המופקעת כפי שצורפו לחברים,
אייל פרח- היועץ המשפטי הסביר את הנושא בפני ראש המועצה וחבריה.
החלטה: המועצה מחליטה ברוב קולות לבטל חלק מההפקעה בחלקה 121 בגוש 15510
בהתאם לתוכנית ג'/6069 ומותירה את החלק המשמש לחלקת דרך, וזאת בהתאם לתוכנית-
ג'6 /1111 ששונתה ל- ג'/6069 .
בעד הצביעו: ישראל אמרוסי, שלומי אוביצקי, יוסי ג'ינו, יאיר חורי, נתנאל אלפסי, חנניה דהאן.
חנניה- מבקש לרשום " שיש לוודא שלא תהיינה תביעות למועצה בעתיד".
נגד הצביע: משה עוקבי

<u>סעיף מספר 3</u>: - דו"ח כספי חצי-שנתי סקור ליום 30.6.15 שנערך ע"י שלמה פורת, המצ"ב.
יחיאל גזבר המועצה פתח בדברי הסבר לגבי הדו"ח.
הוחלט ברוב קולות לאשר את הדו"ח הכספי חצי-שנתי סקור ליום 30.6.15
בעד הצביעו: ראש המועצה, שלומי אוביצקי, יוסי ג'ינו, יאיר חורי, נתנאל אלפסי
נגד הצביעו: משה עוקבי, חנניה דהאן,
חנניה: "כל הניסיונות שלנו לבדוק כראש וועדת ביקורת לא נעניתי לכל בקשה
שבקשתי, אם נקבל את כל מה שנבקש נצביע בעד".
נתנאל: "בלי שום קשר שאני תומך בדו"ח באופן כללי מה שחנניה אומר, מבקש
חומר לבדיקה או לעיון או לידיעה, המועצה צריכה לאפשר, לא כל דבר
שרוצים צריך את אישורו של ראש המועצה. יש לתת הוראה לעובדים
שחבר מועצה שרוצה לעיין בחומר לאפשר לו".
ישראל: "יש הנחייה חד משמעית לאפשר לחברי המועצה ובטח ובטח ליו"ר
וועדת ביקורת לעיין בחומר, אולם אין אפשרות לאף אחד לקחת
מסמכים מהמועצה אלא רק לעיין בכל עת במקום".
יוסי ג'ינו- "פרוטוקולים ניתן לפרסם לציבור, כאשר עזבתי את המועצה היה
אסור לי לקחת אף מסמך ששייך למועצה – גם לא כראש מועצה".

3/..

המשך פרוטוקול מליאת המועצה מס' 2/2016

<u>סעיף מס' 4 :</u>-הארכת חוזי התקשרות

א) הארכת חוזי התקשרות לחב' י.ר.א.ב. לפינוי אשפה לתקופה מ-1.1.16 עד 31.12.16

יחיאל - מסביר את סעיף א'.

הוחלט ברוב קולות לאשר הארכת חוזי התקשרות לחב' י.ר.א.ב. כפי שצורף לישיבת המליאה, לתקופה מ-1.1.16 ועד 31.12.16

בעד הצביעו: ישראל אמרוסי, שלומי אוביצקי, יוסי ג'ינו, יאיר חורי, נתנאל אלפסי, חנניה דהן.

שלומי: "מבקש שכשנערך למכרז חדש, ניקח בחשבון את נושא שטיפת הפחים שגם הם יכולים לעשות זאת אך לא עושים זאת. כמו כן, מכרזים של רשויות אחרות לוקחים בחשבון את הנזק שהמשאית גורמת לפחים חדשים, ואותה חברה משתתפת בעלות מסוימת של הפחים".

יחיאל: "לקראת המכרז נשב עם שלומי".

נגד הצביע: משה עוקבי– "מאחר ואינו מפנה את כל האשפה".

ב) הארכת חוזי התקשרות עם חב' ליגן- קבלן גינון לתקופה מ- 1.2.2016 עד 31.1.2017

אלפסי: "כל המכרז הזה לא נעשה כפי שצריך עם כל התוספות שקיבל הגנן, דרשתי לא להאריך את החוזה אני בדעה שצריך לערוך מכרז חדש לגנן שלא מי שהכין אותו פעם קודמת לקחת אדם חיצוני, מתנגד להאריך לגנן את החוזה".

הוחלט ברוב קולות לאשר הארכת חוזי התקשרות עם חב' ליגן- קבלן גינון לתקופה מ- 1.2.16 ועד 31.1.17 כפי שצורף לישיבת המליאה.

בעד הצביעו: ישראל אמרוסי, שלומי אוביצקי, יוסי ג'ינו, יאיר חורי.

נגד הצביעו: נתנאל אלפסי. חנניה דהאן ומשה עוקבי- "שמבקש מראש המועצה לקצץ את העץ בבית ראש המועצה שחוסם את-הפנס וגורם לתאונות והגנן אף לא מוריד את העץ הנ"ל ".

<u>סעיף מס' 5 :</u>-פתיחת תב"ר חדש מס' 643- שדרוג המקווה ובית כנסת "יסוד מגדל"- בסך 60,000 ₪ מיתרת קרן הפיתוח.

יחיאל: "חנניה מבקש לבטל מסדר היום את סעיף 5 וסעיף 6 מא' ועד ז' ".

נתנאל:"חנניה אמר את שאמר ובצדק,מכיוון שמדובר בבית חב"ד, אני רוצה להעביר איך מתנהלים העניינים, חורי ושלומי אמרו שאין שעונים ולא נדון. חורי ביקש לעשות ישיבה נוספת אולם, הישיבה נדחית. אלפסי מציע לאור הבעיה המשפטית שחנניה העלה שהסדר יום נושא התברי"ם צריך להתקבל עשרה ימים קודם לפני מועד הישיבה, מציע להחזיר את סדר יום קודם שהתקבל בזמנו, שבו מוזכר התברי"ם לכל בתי הכנסת, כולל כולם ולדון בזה עכשיו".

יוסי: "לעניות דעתי כל נושא בתי הכנסת, הפך לסאגה ולכן אני מוכן לקבל כל הצעה ובלבד שתקצוב בתי הכנסת יאושר במליאת המועצה ברוב קולות לאלתר".

ישראל: "ישנה בעיה בנושא התקנת שעונים, נושא של מתן אישורים מתאימים לחברת החשמל שזה לוקח זמן. ישנה הנחייה לג'ימי לטפל בנושא השעונים כמובן לאחר מתן הצעת מחיר וכו'".

הוחלט לאשר פה אחד פתיחת תב"ר חדש מס' 643- שדרוג המקווה ובית כנסת – "יסוד מגדל" בסך של 60,000 ₪ מיתרת קרן פיתוח.

4/..

המשך פרוטוקול מליאת המועצה מס' 2/2016

<u>סעיף מס' 6</u>:- פתיחת תברי"ם חדשים מענק משרד השיכון,
נדחה לישיבת מליאה הבאה.

<u>סעיף מס' 7</u>:- מערך אבטחה
מערך אבטחה ביישוב- התקנת שערים בכניסות ליישוב, מצ"ב פרוטוקול ועדת ביטחון.
חנניה– "שסגן ראש הוועדה יפנה את כל השביל שמוביל למקלט הוא צריך לשמש דוגמא ולא לחסום את הגישה למקלט".
שלומי: "בסעיף זה ישנם אי דיוקים בפרוטוקול, הוקם צוות סע"ר, לפי מה שרשום, המועצה ופיקוד העורף הקצו עגלה לא קיבלנו ולא נקבל. זה שהוועדה לא יודעת זאת, זה מחדל. אם הפקח אמור לטפל בנושא הביטחון אז צריך לקשר אותו למערך הביטחון בישוב. תחנת משטרה הוקמה, ומופעלת באמצעות מג"ב, אולם התחנה לא פעילה אבל ישנה התנדבות מצד התושבים שהשתתפו בקורסים של מג"ב. נכון לעכשיו אין נציג מטעם הציבור שמנהל את המערך הזה. צריך למנות נציג שינהל את כל נושא ההתנדבות במגדל, ההתנהלות נעשית כיום בין המתנדבים עצמם. לגבי מצלמות יש לעשות זאת בצורה מקצועית. לגבי שערים לשטחים החקלאים, שהמועצה מימנה, העבודה בוצעה ע"י האגודה, השערים הללו מהווים סכנה בטיחותית חמורה הם לא נעשו על פי תקן אינם ננעלים בשעות שהיו אמורים להיות נעולים.קנינו ציוד לגנים בחמישים אלף שקלים שחולק לגנים, האם הציוד הישן נאסף"?.
יחיאל: "כל נושא רכישות, רישום או טיפול מרכיבי בטחון לגנים נעשה בתאום עם משרד החינוך והקב"ט משה ברלס".
חנניה: "מבקש שהמועצה תדאג לפנות את דרך הגישה למקלט על יד ביתו של רוברט שלום".
ישראל: מציע שנעשה דיון בנושא המצלמות.
מחליטים להטיל על חנניה דהאן לבדוק את נושא המצלמות בכניסות לישוב ובעוד שני מוקדים בישוב ולדון בממצאים שיובאו לישיבה הבאה.

<u>הישיבה ננעלה בשעה 19:30</u>

_____ _____
יחיאל עובדיה- מזכיר/גזבר ישראל אמרוסי- ראש המועצה