פרוטוקול מליאת המועצה מס' 7/2018

בישיבת מליאת המועצה אשר התקיימה ביום רביעי כ"ה אלול תשע"ח 5/9/18
בשעה 19:30 בלשכת ראש המועצה.
השתתפו: מר ישראל אמרוסי- ראש המועצה, מר משה עוקבי-סגן ומ"מ ראש המועצה,
מר יוסי ג'ינו- סגן ראש המועצה, מר שלמה אוביצקי- סגן ראש המועצה,
מר יאיר חורי- חבר המועצה, מר חנניה דהן- חבר המועצה, הגב' חגית עוקבי- חברת המועצה.
נוכחים: מר יחיאל עובדיה- מזכיר/גזבר, עו"ד יפעת בזרנו-יועמ"ש המועצה, מר ציון עידן-ממונה רישוי עסקים,
הגב' לילך דהן -קלדנית, תושבי המקום.

על סדר היום: **(המסמכים לסדר יום הועברו אליכם לקראת ישיבת מליאה מיום 6/8/18)**

1) אישורי פרוטוקול מליאת המועצה מס' 4/2018 מיום 4/7/18
פרוטוקול מליאת המועצה שלא מן המניין מס' 5/2018 מיום 17/7/18
פרוטוקול מליאת המועצה מס' 6/2018 מיום 6/8/18
2)א)הגדלת תב"ר מס' 696-מגרש דשא סינטטי (טוטו וינר 600,000 ₪) בסך 1,5 מיליון ₪
מתקציב מפעל הפיס אמות מידה לשנים 2019-2021 ,ולהעמידו ע"ס 2,1 מיליון ₪, לצורך
השלמת העבודות, לרבות תאורה,חנייה ותכנון, מצ"ב כתב כמויות של המתכנן נתן קמינר.
ב) על השטח מצויים עצי זית השייכים לציון ששון, יש להחליט בעניין
עקירת העצים ופיצוי לבעלים.
3) פתיחת תב"ר חדש מס' 749 כביש מס' 9 בגוש 15510 (פרופ' חסין),ע"ס 300,000 ₪ ,
מיתרת קרן הפיתוח, מצ"ב כתב כמויות בסך 286,619 ₪ .
4) אישור פתיחת חשבון בבנק דיסקונט טבריה, למטרת קרן חנייה,(מגביית כספי כופר חנייה
ממלון ארבל שיבנה).
5) אישור המועצה למימון הסעות לבי"ס "בית יעקב", 8 ילדים בעלות 8,000 ₪ לשנה
התשלום ייעשה כנגד המצאת קבלות מההורים, (מצ"ב רשימת ההורים).
6) מצ"ב בקשתה של הגב' גלית דהן מיום 24/7/18 אודות תוספת שכר תעודת הסמכה.
7) פתיחת תב"ר חדש מס' 751- פינוי אתר פסולת בסך 25,000 ₪, מקרן ההשבחה
8) מכרז 2/2018- פירוק עמודי תאורה,אספקה והתקנת עמודי תאורה והתקנת נורות לד.
מכרז 5/2018- שדרוג תאורת רחוב- הסבת גופי תאורה ל-לד.
מצ"ב חוות דעת יועמ"ש המועצה מיום 14/8/18 וכן נימוקי ראש המועצה להביא בפני המליאה
להחלטה בעניין המכרזים הנ"ל.
וכן מצ"ב חוות דעת מתכנן + יועמ"ש המועצה אודות בדיקת המציעים במכרזים.
9) הארכת המשך כהונתה של הגב' הילה הוכפלד- כדירקטורית בתאגיד "מי רקת"-
מטעם המועצה המקומית מגדל, מצ"ב בקשת התאגיד להארכה.
10) מצ"ב בקשת חבר המועצה חנניה דהן לעלות להצבעה ולהחלטה- הוצאת צווי סגירה מנהליים
לפי סעיף 20/א' לחוק רישוי עסקים, וכן שאילתה לראש המועצה אודות מסמכים,המצ"ב.
לישיבה הוזמן ציון עידן ממונה על רישוי עסקים.
11) לידיעה:הוצאת מכרז לרכישת טרקטור למועצה מכספי מענק משרד הפנים לתחזוקת החופים
12) שונות: א)בקשת אלירן פלד (רחמני) לרוכלות ביישוב- מצ"ב חוות דעת יועמ"ש בנושא.
ב) בקשת הרב ממליה לאשר הסעה לבנו יצחק הלומד במגדל העמק.

הקדמה: ראש המועצה פתח את הישיבה בקריאת פרקי תהילים.

המשך...

המשך פרוטוקול מליאת המועצה מס' 7/2018

<u>יאיר חורי:</u> אנחנו מודים לך מאוד. מאחלים לך אריכות ימים, עשייה ברוכה בכל מה שתעשה. עברנו 5 שנים ביחד, ועברנו הרבה ואנחנו מאחלים לך כל טוב, עברת 15 שנים ביחד במועצה אמנם לא רצופות ואנחנו מודים לך על הכל.

ישראל עמרוסי: זוהי הישיבה האחרונה. אני הודעתי שאני פורש. מאחל לראש המועצה שיבחר שיצליח ושיוביל את המושבה על הצד הטוב ביותר.

החלטות:
<u>סעיף מס' 1:</u> אישורי פרוטוקולים
אישורי פרוטוקול מליאת המועצה מס' 4/2018 מיום 4/7/18
אושר ברוב קולות.
בעד הצביעו: ישראל אמרוסי, משה עוקבי, יוסי ג'ינו, שלמה אוביצקי, יאיר חורי.
נגד הצביעו: – חנניה דהן, חגית עוקבי.
חנניה – "אני נגד בגלל שביקשתי בקשה לדחות את הישיבה מכיוון שלבתי הייתה מסיבת סיום י"ב וראש המועצה אמר שהסכים ולמה בכל זאת התקיימה ישיבה".
פרוטוקול מליאת המועצה שלא מן המניין מס' 5/2018 מיום 17/7/18
אושר פה אחד .
פרוטוקול מליאת המועצה מס' 6/2018 מיום 6/8/18
אושר ברוב קולות.
בעד הצביעו: ישראל אמרוסי, יוסי ג'ינו, שלמה אוביצקי, יאיר חורי.
נגד הצביעו:– חנניה דהן, משה עוקבי שנימק, "אני נגד מכיוון עלה סעיף של 170,000 ₪ לפרוץ כביש כאשר אדם ביקש לפרוץ כביש בסך 15,000 ש"ח הבטיחו לו כמה פעמים שיבצעו ולא ביצעו. הבן אדם פרץ את הכביש לבד על חשבונו"

<u>סעיף מס' 2:</u> הגדלת תב"ר מס' 696-מגרש דשא סינטטי (טוטו וינר 600,000 ₪)
בסך 1.5מיליון ₪ מתקציב מפעל הפיס אמות מידה לשנים 2019-2021
יאיר חורי: לעניין סעיף 2.א - אנחנו מאשרים את התב"ר תחילת העבודות יחלו עם תחילת כניסת ראש המועצה.
יחיאל עובדיה: מודיע לחברי המליאה שהסכום של 600,000 ש"ח שהוקצו למועצה הביצוע הוא עד 30/12.18. אם המועצה לא משחררת את הכסף ולא מגישה חשבון אחד שהתחלנו ועשינו הכסף ימחק.
יוסי ג'ינו – עוד חודשיים הבחירות. אני יושב קדנציה שלישית פה. הכל מתנהל ברוח ראש מועצה חדש אין בזה בעיה. מי שיכנס וישב על כיסא זה מן הראוי שיעשה תוכנית לקדנציה. ראש מועצה שיבוא ויכהן וירצה להוכיח לציבור ולעצמו לעשות לטובת הישוב יש לו הרבה מאוד מה לעשות לכן אני חושב שהחלטה כזו או אחרת לא יכולה לשנות את עתיד מהות הישוב. אם יהיה חצי דונם דשא וכו', לא יגרע ולא יוסיף לראש מועצה הבא. ההתייחסות לפרוטוקול ולהחלטות צריכה להיות עניינית ולא ברוח בחירות. מה שעושים כרגע לעוד חודשיים סוללים את הדרך לראש המועצה הבאה.
יאיר חורי: החלטנו לאשר את התב"ר.
<u>החלטה:</u> מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות הגדלת תב"ר מס' 696- מגרש דשא סינטטי בסך 1,5 מיליון ₪ מתקציב מפעל הפיס אמות מידה לשנים 2019-2021.תחילת העבודות יהיו במועצה החדשה בחודש נובמבר 2018.
בעד הצביעו: ישראל אמרוסי, משה עוקבי, יוסי ג'ינו, שלמה אוביצקי, יאיר חורי.
המשך....

המשך פרוטוקול מליאת המועצה מס' 7/2018

נגד הצביעו: – חנניה דהן, חגית עוקבי.
חנניה – אני נגד מכיוון שהבחירות קרבות ואנחנו חושבים שראש מועצה חדש אולי יעשה את הדברים יותר טוב.
יוסי ג'ינו – זה ספקולציה.

<u>סעיף 2 ב' –</u> על השטח מצויים עצי זית השייכים לציון ששון, יש להחליט בעניין עקירת העצים ופיצוי לבעלים.
משה עוקבי - נושא הפיצוי יוחלט במועצה החדשה.
ישראל עמרוסי- אני מפטר את משה עוקבי מתפקיד סגן ומ"מ.
ציון ששון הסכים לעקור ולקבל פיצוי.
יאיר חורי – הנושא בעייתי, כל נושא הפיצויים צריך לעבור הסדרה. חייבים לעשות סדר עם העצים בשטחים ציבוריים. אנחנו צריכים לשלוח מכתב לכל בעלי העצים. חייבים לעשות הסדרה בצורה מסודרת.
יוסי ג'ינו – משך כל הקדנציה דיברנו על זה בהצעה שלי להוציא מכתב לכל תושבי מגדל שמי ששתל בשטח ציבורי לא מפצים. את כל מי שפיציתם קודם תמשיכו לפצות. אני מציע לפצות את ציון ששון.
חנניה דהאן – הצעתנו היא שאנחנו נצביע מי שצריך לקבל פיצוי ידונו המועצה הבאה בחודש ינואר 2019.

<u>סעיף מס' 3</u> : פתיחת תב"ר חדש מס' 749 כביש מס' 9 בגוש 15510 (פרופ' חסין), ע"ס 300,000 ₪.
ישראל עמרוסי – ליד פרופ' חסין יש כניסה לכיוון הבית שלו . מהבית שלו עד החלקה אמורים לבנות 3 – 4 יחידות. יש תשריט. אנשים לא מקבלים היתר בניה בלי פריצת הדרך. עשינו בדיקה יש כתב כמויות יש תכנון של הכביש. מבקשים לאשר את התב"ר הזה לעשות את פריצת הכביש. לא כולל מדרכות ותאורה. רק פריצת כביש. זה רק פריצה וכורכר.
משה עוקבי – אנה לא פה אין לנו הסבר מדוייק. תמחקו את הסעיף. בישיבה הבאה נדון.
יאיר חורי – זה כולל אספלט.
ישראל- אני מציע פריצה ומצעים.
חנניה – תעשו מכרז פומבי.
החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות פתיחת תב"ר מס' 749 כביש מס' 9 בגוש 15510 בסך 300,000 ₪ מיתרת קרן הפיתוח.
בעד הצביעו: ישראל אמרוסי, יוסי ג'ינו, שלמה אוביצקי, יאיר חורי.
נגד הצביעו: חנניה דהן, חגית עוקבי, משה עוקבי, שנימק: "בן אדם שקנה את הבית של מירה ביקש פריצת כביש לא קיבל בסופו של יום רצתי אחרי יחיאל ואנה ובסוף הבן אדם פרץ לבד".

<u>סעיף מס' 4</u>: אישור פתיחת חשבון בבנק דיסקונט טבריה, למטרת קרן חנייה
מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות פתיחת חשבון בבנק דיסקונט טבריה, למטרת קרן חנייה (מגביית כספי כופר חנייה ממלון ארבל שייבנה).
בעד הצביעו: ישראל אמרוסי, משה עוקבי, יוסי ג'ינו, שלמה אוביצקי, יאיר חורי.
נגד הצביעו: חנניה דהן, חגית עוקבי.

המשך...

המשך פרוטוקול מליאת המועצה מס' 7/2018

סעיף מס' 5 : אישור המועצה למימון הסעות לבי"ס "בית יעקב", 8 ילדים בעלות 8,000 ₪ לשנה התשלום ייעשה כנגד המצאת קבלות מההורים.
החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד.

סעיף מס' 6: מצ"ב בקשתה של הגב' גלית דהן מיום 24/7/18 אודות תוספת שכר תעודת הסמכה.
חנניה דהאן- לא משתתף בהצבעה.
משה עוקבי – מבקש להוריד את זה מסדר היום.
הורד מסדר היום בשלב זה.

סעיף מס' 7: פתיחת תב"ר חדש מס' 751- פינוי אתר פסולת בסך 25,000 ₪, מקרן ההשבחה.
יחיאל עובדיה – מציע לאשר תב"ר חדש מס' 751 בסך 40,000 ₪ שזה כולל גידור ושערים וכולל הטמנה.
יאיר חורי – אני בעד לגדר, לפנות ויובאו אישורי הטמנה.
החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד פתיחת תב"ר חדש מס' 751 בסך 40,000 ₪ פינוי אתר פסולת, כולל גידור,שערים,הטמנה, מקרן ההשבחה.

סעיף מס' 8 **מכרז 2/2018-** פירוק עמודי תאורה, אספקה והתקנת עמודי תאורה והתקנת נורות לד
חנניה – ישבנו בוועדת מכרזים. יש מציע אחד שיזכה ב 1,200,000 ₪. על פי החוק אסור לתת לזוכה אחד.
ישראל – המכרז היה מכרז פומבי.
יפעת – למועצה יש סמכות לקבל החלטה בניגוד להחלטת וועדת המכרזים.
משה – מאשר את המכרז ביצוע בינואר 2019.
ישראל – צריך לאשר לביצוע מיידי.
יאיר חורי - אנחנו בעד לאשר את הפרוייקט מבקשים שתחילת הפרוייקט יהיה בנובמבר.
החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות לביצוע מיידי מכרז מס' 2/2018 ולקבל את הצעתו של הקבלן "חשמל עוזי ביטון בע"מ" כהצעת יחיד מהנימוקים של ראש המועצה שצורפו לסדר יום בעד הצביעו: ישראל אמרוסי, משה עוקבי, יוסי ג'ינו, שלמה אוביצקי, יאיר חורי.
נגד הצביעו:–חנניה דהן, חגית עוקבי – "אנחנו נגד. מכיוון שיש זוכה אחד במקום 3 שהציעו הצעות. היו 2 מעטפות אחד נפסל . מכיוון שזו הצעה אחת המועצה יכולה לחסוך מאות אלפי שקלים ובגלל זה אנחנו מתנגדים. אני מאמין שתהיה עתירה לבית משפט. אני חושב שזה טעות איומה לקבל מציע אחד"
יאיר – היה סיור קבלנים – 16 איש השתתפו. אין עניין פוליטי אני חושב שצריך לאשר את הפרוייקט לביצוע מיידי. זה תאורה ודבר בסיסי. אנחנו מקבלים את כל מה שרשם בנימוקי ראש המועצה.
אוביצקי – זה עניין בטיחותי וצריך לאשר את זה.
לגבי המכרז השני מס' 5/2018
מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות מכרז מס' 5/2018 שדרוג תאורת רחוב והסבת גופי תאורה ל-לד, ולקבל הצעתו של הקבלן "חשמל עוזי ביטון בע"מ", מאותם נימוקים של ראש המועצה.
בעד הצביעו: ישראל אמרוסי, משה עוקבי, יוסי ג'ינו, שלמה אוביצקי, יאיר חורי.
נגד הצביעו: חנניה דהן, חגית עוקבי- מאותם המובנים שהיה מציע אחד.

המשך...

המשך פרוטוקול מליאת המועצה מס' 7/2018

<u>סעיף מס' 9 :</u> הארכת המשך כהונתה של הגב' הילה הוכפלד- כדירקטורית בתאגיד "מי רקת"
מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות הארכת המשך כהונתה של הגב' הילה הוכפלד כדירקטורית בתאגיד "מי רקת" מטעם המועצה המקומית מגדל.
בעד הצביעו: ישראל אמרוסי, משה עוקבי, יוסי ג'ינו, שלמה אוביצקי, יאיר חורי.
נגד הצביעו: חנניה דהן, חגית עוקבי – תשאירו את ההחלטה למועצה הבאה.

<u>סעיף מס' 10:</u> מצ"ב בקשת חבר המועצה חנניה דהן לעלות להצבעה ולהחלטה
הוצאת צווי סגירה מנהליים לסעיף סעיף 20א.
חנניה – לכל מי שפועל לא על פי חוק שיוצא לו צו סגירה.
ישראל- אנחנו לא רוצים לפגוע בפרנסת התושבים,אנחנו נטפל בכל מקרה בעייתי לגופו של עניין.
יאיר – אני בעד להוציא צווי סגירה לכל שימוש חורג על פי חוק.
יחיאל-מקריא את הפנייה של חנניה.
עידן ציון – סוג העסק והוילות לפי חוק בצו לא מופיע. צריך להיות מעל 4 יחידות אירוח.
יוסי ג'ינו – חוץ מהמסעדה , סגור את כל העסקים.
שאילתא מחנניה – למה הגיעו מסמכים לבן של ישראל עמרוסי?
ישראל – לא הגיעו מסמכים לבני.

<u>סעיף מס' 11</u>
<u>יחיאל-</u> מביא לידיעת חברי המליאה ומיידע אודות הוצאת מכרז לרכישת טרקטור למועצה מכספי מענק משרד הפנים לתחזוקת החופים.

<u>סעיף מס' 12: שונות</u>
1)בקשת אלירן רחמני – אישור רוכלות.
יוסי ג'ינו – מכיוון שיש עוד עסקים – העסק הוא נייח. הוא משלם את כל מה שצריך לשלם לעסק נייח.
יאיר חורי – המועצה צריכה לקבל החלטה מושכלת.
אני מציע לקיים דיון רוכלות בנפרד בזמן הקרוב ביותר.
חגית וחנניה – נגד. אנחנו מבקשים לתת לו רישיון.
הוחלט: לקבל את הצעתו של יאיר חורי.
2) בקשת מכתב הרב יגאל – מבקש עבור בנו יצחק לומד במגדל העמק בשל מצבו המיוחד.
הוא לומד בטבריה כיום – אבקש שהמועצה תעזור לנו הסעה לצד אחד ואנחנו נחזיר.
הוחלט לאשר פה אחד הסעה לכיוון אחד במימון אחד .

נערך טקס הרמת כוסית וברכות לחג ראש השנה.
<u>הישיבה ננעלה בשעה 21:15</u>

---------- ----------
יחיאל עובדיה-גזבר/מזכיר ישראל אמרוסי-רא/ש המועצה