



פרוטוקול מליאת המועצה מס' 4/2019

בישיבת מליאת המועצה אשר התקיימה ביום ראשון כ"ו אדר א' תשע"ט 03/03/19 בשעה 19:00 באולם המועצה.

השתתפו: מר נתנאל אלפסי-ראש המועצה, הגב' חגית עוקבי-סגנית ראש המועצה, עו"ד ציון טייב- סגן ומ"מ ראש המועצה, מר משה וייצמן- חבר, מר יאיר חורי- חבר, מר רוברט אמרוסי- חבר, מר יוסי בן אודיז- חבר

נוכחים: מר יחיאל עובדיה- גזבר/מזכיר, עו"ד יפעת בזרנו - יועמ"ש המועצה, הגב' אנה ברודסקי – מהנדסת, הגב' איריס שחף- מבקרת פנים, הגב' נירה ישראל- קלדנית, תושבי מגדל

סעיפים לסדר היום:

- 1) אישור פרוטוקול מליאת המועצה מס' 3/2019 מיום 10/02/19 .
- 2) פתיחת תב"ר חדש מס' 764 – תכנון שביל אופניים לאורך הישוב עד קיבוץ גינוסר בסך 120,000 ש.מקורות המימון,
 - א. משרד התחבורה 90% בסך 108,000 ש.מ.צ"ב אישור התחייבות משרד התחבורה.
 - ב. מועצה מיתרת קרן פיתוח 10% בסך 12,000 ש
- 3) פתיחת תב"ר חדש מס' 765 – תכנון הסדרים בטיחותיים ברחבת גני ילדים בסך 60,000 ש.מקורות המימון, מצ"ב אישור התחייבות משרד התחבורה.
 - א. משרד התחבורה 90% בסך 54,000 ש
 - ב. מועצה מיתרת קרן פיתוח 10% בסך 6,000 ש
- 4) פתיחת תב"ר חדש מס' 766 בסך 83,840 , מענק מיוחד לציוד הצלה ובטיחות לשנת 2018, מענק אושר במרכבה, מצ"ב אישור.
- 5) פתיחת תב"ר חדש מס' 767 ע"ס 30,000 ש, לבניית גדר בחלק 94 גוש 15597 ע"פ אומדן מהנדסת המועצה המצ"ב, מקורות המימון מקרן פיתוח של המועצה.
- 6) פתיחת תב"ר מס' 768 למימון עלות רכזת קולות קוראים ע"פ הצעתה של הגב' אתי מגן שאושרה בוועדת קניות בסך 3000 ש בתוספת מע"מ לחודש, סה"כ 38,610 ש לחודשים 2-12/2019 המימון מיתרת קרן הפיתוח של הרשות.
- 7) פתיחת תב"ר חדש מס' 769 בסך 35,000 ש למימון מיפוי ממוחשב לשטחי גינון ציבורי (לצורך הוזלת תעריפי מים לגינון). ע"פ החלטת ועדת קניות מיום 18/02/19 המצ"ב, מקורות המימון מיתרת קרן הפיתוח של הרשות.
- 8) פתיחת תב"ר חדש מס' 770 בסך 80,000 ש לביצוע תיקוני כבישים ברחבי הישוב, (כולל נזקי טבע) ע"פ האומדן המצ"ב של מהנדסת המועצה, מקורות המימון מיתרת קרן הפיתוח של הרשות.
- 9) פתיחת תב"ר חדש מס' 771 ע"ס 30,000 ש למימון אירגון וסידור ארכיון המועצה, מקורות המימון מיתרת קרן הפיתוח של המועצה.
- 10) בקשתם של החברים ארבוב גבריאל ואורי טיומקין לאישור המועצה לגידול קנאביס רפואי בגוש 15508 חלקות 21,45. בשטח שיפוט מועצה מקומית מגדל, מצ"ב חוות דעת יועמ"ש.
- 11) בקשתה של הגב' גלית דהן.

המשך.....

מועצה מקומית מגדל

טל': 04-6791480 – 04-6720659 - 04-6721486/7 פקס': 04-6724343

מיקוד: 14950 ת.ד. 290 <http://www.m-migdal.co.il>



המשך פרוטוקול מליאת המועצה מס' 04/2019

עדכון ראש המועצה:

לידיעת הציבור ב-22/03/19 שושן פורים תתקיים מסיבת חג פורים שושן עדליאדע, מדובר בתהלוכה מהמועצה ועד למתנ"ס כולל מייצגים ופעילויות לילדים. התקציב לאירוע זה יגיע ממפעל הפיס ולא יפגע בתקציב של המועצה ושל המתנ"ס.

יחד עם זאת מתארגנת מסיבת פורים למבוגרים בתאריך: 21/03/19, ההתארגנות היא עצמאית חוץ מהשתתפות עצמית של 3000 ₪ השתתפות מהמתנ"ס.

בנוסף תתקיים תהלוכה של הגנים ביום שלישי.

עדכון נוסף- תוך מס' שבועות נתחיל את העבודות של המגרש הסינטטי יצא למרכז דרך משכ"ל השתתפות מפעל הפיס בסך 1.5 מיליון והשתתפות טוטו וינר בסך של 600,000 ₪.

בענין התוכניות אני עוד מנסה לבצע שינוי של החניות שלא יהיה לחץ של מכוניות בכביש. ממתנים לקבל הסכמה בנושא זה.

עדכון נוסף - לפני 3 שבועות היה דיון בועדה המחוזית, נתנאל מראה את המפה ומכוון על מעיין נון ביקשתי להכניס צינור מים כדי שתמיד יהיה מים למעיין, העבודות איטיות מדובר על תוכנית עם גדרות וחניה של מכוניות יש תוכנית נוספת של בית מלון גדול 480 חדרים היזם היה חייב לאשר זאת בועדה המחוזית.

הייתי בועדה המחוזית בישיבה כדי לאשר את התוכנית, מדובר ב- 43 אלף מטר בניה. יש צורך למצוא כניסות חלופיות לבית המלון ולמעין נון.

הייתי במע"צ לפני שבוע וחצי ביקשתי מהם לתת לנו אפשרות חלופית כדי שנוכל להיכנס מכביש 90.

יש הסכמה עקרונית של מע"צ צריך להכין תוכנית לשם כך לאישור העלות שלה היא ע"ס 100,000 ₪ לתכנון הכביש ע"י מתכנן כבישים.

כל החניות של מעיין נון יהיו בחניה שלה ולא על צירי הכביש.

אנחנו נמצאים במו"מ עם בעל המלון על מנת שיקח על עצמו את האחזקה של מעיין נון.

אני מבקש את אישור המועצה לתכנון הכביש בסך של 100,000 ₪.

עדכון נוסף- במשרד התיירות גם שם הייתי בפגישה, ביקשתי מהם סיוע של 15 מיליון שקל לשטחים ציבוריים תיירותית שאנו רוצים לעשות.

הגשנו להם בנוסף בקשה לממן יועץ תיירותי שיכין לנו תוכנית תיירותית, מדובר על אזור של החופים והחניונים.

המשך

מועצה מקומית מגדל

טל': 04-6791480 – 04-6720659 - 04-6721486/7 פקס': 04-6724343

מיקוד: 14950 ת.ד. 290 <http://www.m-migdal.co.il>



המשך פרוטוקול מליאת המועצה מס' 04/2019

החלטות:

- 1) מליאת המועצה מאשרת פה אחד, אישור פרוטוקול מליאת המועצה מס' 3/2019 מיום 10/02/19.
- 2) מליאת המועצה מאשרת פה אחד, פתיחת תב"ר חדש מס' 764 – תכנון שביל אופניים לאורך הישוב עד קיבוץ גינוסר בסך 120,000 ₪.
מקורות המימון, א. משרד התחבורה 90% בסך 108,000 ₪.
ב. מועצה מיתרת קרן פיתוח 10% בסך 12,000 ₪.
אנה ברודסקי – מדובר על שטח של הטרקטונים של עולמי, בירידה נסיעה צמודה לכביש 90 עד לכיכר גינוסר ובגינסור בשביל עד למגרשי הספורט של גינוסר.
נתנאל-מדובר על רעיון ראשוני כרגע הם נותנים לנו את התקצוב, ואנו ניקח מתכנון מליאת המועצה מאשרת פה אחד, פתיחת תב"ר חדש מס' 765 – תכנון הסדרים בטיחותיים ברחבת גני ילדים, בסך 60,000 ₪. מקורות המימון, א. משרד התחבורה 90% בסך 54,000 ₪.
ב. מועצה מיתרת קרן פיתוח 10% בסך 6,000 ₪.
נתנאל אלפסי- מדובר על הגנים מאחורי המועצה, אני רוצה להסדיר שביל גישה מהרחוב מאחורי המועצה, תהייה הסדרה בשביל של אספלט ותהייה ירידה מוסדרת לגן הילדים.
יוסף בן אודיז- צריך להתחשב בבעיה של הזרימה של המים באזור שרוצים לסלול.
- 4) מליאת המועצה מאשרת פה אחד, פתיחת תב"ר חדש מס' 766 בסך 83,840 , מענק מיוחד לציוד הצלה ובטיחות לשנת 2018, מענק אושר במרכבה.
- 5) מליאת המועצה מאשרת פה אחד. פתיחת תב"ר חדש מס' 767 ע"ס 30,000 ₪, לבניית גדר בחלק 94 גוש 15597 ע"פ אומדן מהנדסת המועצה, מקורות המימון מקרן פיתוח של המועצה.
- 6) מליאת המועצה מאשרת פה אחד. פתיחת תב"ר מס' 768 למימון עלות רכזת קולות קוראים ע"פ הצעתה של הגב' אתי מגן שאושרה בועדת קניות בסך 3000 ₪ בתוספת מע"מ לחודש, סה"כ 38,610 ₪ לחודשים 2-12/2019 המימון מיתרת קרן הפיתוח של הרשות.
ראש המועצה – היום רוב המימונים מגיעים מקולות קוראים שמגיעים מתקציב של משרדי ממשלה. בחודש האחרון 8 קולות קוראים הגב אתי מגן הגישה לנו.
יאיר חורי - אף אחד במועצה לא יכול לעשות את זה?
ראש המועצה - חייב להיות עובד זמין ואנחנו צריכים להיות מהירים בהגשת קולות קוראים.
יוסף בן אודיז - לגבי הקולות קוראים חשוב שזה יהיה פר הצלחות.
- 7) מליאת המועצה מאשרת פה אחד פתיחת תב"ר חדש מס' 769 בסך 35,000 ₪ למימון מיפוי ממוחשב לשטחי גינון ציבורי לצורך הקצבה מתאימה בהתאם לשטחי הגינון והוזלת תעריפי המים, ע"פ החלטת ועדת קניות מיום 18/02/19, מקורות המימון מיתרת קרן הפיתוח של הרשות.
ראש המועצה - יש לנו עניין להוזיל את עלויות המים של המועצה אנחנו צריכים לראות איפה יכולים לעשות דשא סינטטי ולחסוך, ועוד חלק נוסף הצטרף לנו להשקות את השדרה של החופים ששם יש עצי דקל.

המשך.....

מועצה מקומית מגדל

טל': 04-6791480 – 04-6720659 - 04-6721486/7 פקס': 04-6724343

מיקוד: 14950 ת.ד. 290 <http://www.m-migdal.co.il>



המשך פרוטוקול מליאת המועצה מס' 04/2019

- (8) מליאת המועצה מאשרת פה אחד, פתיחת תב"ר חדש מס' 770 בסך 80,000 ₪ לביצוע תיקוני כבישים ברחבי הישוב, (כולל נזקי טבע) ע"פ האומדן של מהנדסת המועצה, מקורות המימון מיתרת קרן הפיתוח של הרשות.
ראש המועצה - בימים של הגשם והשטפונות היתה מלאכה לא קלה הצטרכו לראות מאיפה המקורות הבעייתיים שגורמים לנו שטפונות בגשם.
- (9) מליאת המועצה מאשרת פה אחד בכפוף להצעות נוספות, פתיחת תב"ר חדש מס' 771 ע"ס 30,000 ₪ למימון אירגון וסידור ארכיון המועצה, מקורות המימון מיתרת קרן הפיתוח של המועצה.
נתנאל- יש לנו ארכיב ולא ניתן למצוא בו נייר ואנו רוצים להסדיר את המקום הנ"ל, ובשלב השני לבצע סריקה על כל החומרים.
ציון טייב - מבקש לקבל הצעות נוספות ולא להסתמך על הצעה אחד.
- (10) בקשתם של החברים ארבוב גבריאל ואורי טיומקין לאישור המועצה לגידול קנאביס רפואי בגוש 15508 חלקות 21,45. בשטח שיפוט מועצה מקומית מגדל, ראש המועצה - מדובר על חלקות חקלאיות.
דין - מדובר סה"כ על 4 דונם, החלקות לא מחוברות ביחד. למעשה בשביל להתחיל את כל התהליך אנחנו צריכים אישור הקצאת מים לחלקה ואת אישור המועצה, השטח שלנו הוא בבעלות פרטית, מה שנשאר לנו את אישור המועצה, לאחר 2 האישורים אני פונה ליחידת יקר ומתחיל את התהליך איתם.
נתנאל- למה חשבת שמגדל היא המקום המתאים לגידול קנביס.
דין - לגבי המגורים הצמודים לאזור תהייה אבטחה במקום ולא אמורה להיות בעיה יש המון ישובים ששם מגדלים קנביס.
רוברט אמרוסי - אני חושב לאשר את הגידול של הקנביס רפואי בכל הארץ יש 9 חוות חקלאיות.
בעד הצביעו: רוברט אמרוסי
נגד הצביעו: נתנאל אלפסי, חגית עוקבי, משה ויצמן, יוסף בן אודיז, יאיר חורי.
עו"ד ציון טייב - כרגע נגד, אבל בעד בדיקה משפטית וחוקית.
- (11) מליאת המועצה מאשרת פה אחד, פתיחת תב"ר מס' 722 עבור מימון מתכנן כבישים ע"ס 100,000 ₪.

דברי היועמ"ש בעניין פומביות הדיון: פומביות הדיון וסייגיו צו (מס' 3) תשל"ז-1977 ישיבות המועצה יהיו פומביות, אולם ישיבה תתקין או מקצתה בדלתיים סגורות מאחת מאלה:

- (1) הורה על כך ראש המועצה לאחר שראה טעמים שבבטחון המדינה המחייבים לעשות כן;
- (2) הורה על כך ראש המועצה בהסכמה מראש של שלושה רבעים מחברי המועצה;
- (3) החליטו על כך שלושה רבעים מחברי המועצה הנוכחים בישיבה.

המשך

מועצה מקומית מגדל

טל': 04-6791480 – 04-6720659 - 04-6721486/7 פקס': 04-6724343

מיקוד: 14950 ת.ד. 290 <http://www.m-migdal.co.il>



המשך פרוטוקול מליאת המועצה מס' 04/2019

12) בקשתה של הגב' גלית דהן.
יחיאל-מדובר על העובדת גלית דהן שעבדה משנת 87-97 בעמותה וקלטנו מס' עובדים דאז.
משנת 97 היא עובדת עד היום במועצה, והיא רוצה שנצבור לה את הוותק בעבודה באופן רציף החל משנה 87 ועד היום.
המועצה הפרישה לה את זכויותיה באותה תקופה בחב' הביטוח מגדל וכשתפרוש מהעבודה תקבל פנסיה צוברת מחב' הביטוח מגדל.
יאיר חורי- כלומר למועצה אין השלכה כספית על כך.
יחיאל עובדיה - המועצה תבקש מחב' הביטוח לאחד את הסכומים שצברה לכספים במועצה.
יאיר חורי - צריך לבדוק את האם יש עובדים נוספים במתכונת זו ולבדוק את הימי מחלה, חופשה. מבקש לקבל דוח כתוב בנושא.
ישיבת המועצה מאשרת פה אחד לגלית דהן ותק משנת 87 כעובדת במועצה המקומית מגדל.

נקבעה ישיבת מליאה בתאריך 01/04/19 בשעה 20:00

הישיבה ננעלה בשעה 20:30

מועצה מקומית
מגדל

נתנאל אלפסי – ראש המועצה

יחיאל עובדיה – גזבר/מזכיר