פרוטוקול מליאת המועצה שלא מן המניין מס' 01/2021

בישיבת מליאת המועצה שלא מן המניין אשר התקיימה ביום ראשון י"א בשבט תשפ"א 24/01/2021 בשעה 18:00 ב-ZOOM.

השתתפו: מר נתנאל אלפסי-ראש המועצה, הגב' חגית עוקבי- סגנית ראש המועצה, עו"ד ציון טייב – סגן ומ"מ ראש המועצה, מר משה ויצמן – חבר, מר רוברט אמרוסי – חבר, מר יוסף בן אודיז – סגן ראש המועצה, עו"ד יאיר חורי – חבר מועצה.

נוכחים: עו"ד אייל פרח- יועמ"ש למועצה, מר דורון אביטן – מנכ"ל המועצה, מר דניאל גולדשטיין – גזבר, הגב' איריס שחף, הגב' נירה ישראל.

סעיפים לסדר היום:

1. אשור מחדש של וועדת תכנון ופיתוח אשר תפקידה יהיה לדון לייעץ ולבחון וקבלת החלטות בענייני פיתוח תכנון ובניה בתחום המועצה המקומית מגדל ובכפוף לחוק התכנון ובניה. הוועדה תדון בין היתר בתכנון אישור פיקוח וביקורת של כל הפרוייקטים- בניה, תשתיות, תכנון, הנדסה, אדריכלות וכיו"ב, השייכים למועצה או כאלה שהמועצה צד בהם, והכל בכפוף לכל דין. לא תתקבל החלטה בנושאים הנ"ל ללא אישורה של הוועדה. הועדה תכלול את כל חברי המועצה: נתנאל אלפסי, חגית עוקבי, עו"ד ציון טייב, משה ויצמן, יוסף בן אודיז, רוברט אמרוסי ועו"ד יאיר חורי.
2. הקצאה של 50,000 ₪ מהתקציב השוטף של המועצה – ניתוב.
3. מינוי של מנהל מיוחד ושכירת שירותיו של משרד עו"ד אשר ישמש כמנהל מיוחד. המינוי יבוצע במתכונת חירם/ דחיפות בשל לחץ הזמנים. המנהל המיוחד ישמש בתפקידו לצורך עתירה כנגד מכרז רמ"י מספר צפ/104/2020 וביטול המכרז מתוך כוונה שהמגרשים הכלולים במכרז יצאו במכרז חדש לתושבים ולציבור הרחב.

החלטות:

ר' המועצה נתנאל אלפסי: טוב. ערב טוב לכולם. בעקבות המצב אז אנחנו עושים את הישיבה הזאת בזום, ובהזדמנות הזאת אני רוצה לאחל לכל החולים שלנו שיש לנו היום עשרה חולים במגדל. אחד עשרה בעצם, התווסף אחד היום. ועוד איזה שנים עשר מבודדים, אז אני רוצה לאחל להם רפואה שלמה. שמירה, ליאיר ברוך רופא חולים, התחסנת התחסנות טבעית. עשית גם את החיסון לא יאיר?

עו"ד יאיר חורי: עשיתי את החיסון הראשון, כן, את החיסון השני אני לא יכול לעשות. כרגע לא. דחו את זה לעוד שלושה חודשים.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: יופי. אני מקווה שכולם יתחסנו וכולם מי שלא יתחסן בהמשך. ואנחנו נפתח עם הישיבה שלא מן המניין לפי בקשה שחתמו עליה שלושה חברי מועצה. לגבי שני נושאים. שלחנו לכם את הבקשה שלהם. זה מצורף. מצורף ושלחנו את זה מצורף לכולם. אני מחפש את זה אצלי פה. כן זה אצלי. אנחנו מתחילים בישיבה שלא מן המניין מס' 12021. לפי הבקשה של ציון טייב רוברט ויוסף בן אודיז, העלנו את זה על סדר היום. בבקשה תציגו את הדברים ואחר כך נעבור אחרי הישיבה הזאת לישיבה מן המניין. ששם אנחנו נסקר כמה דברים וניתן הודעות וכל מיני שונות. יש לנו כמה דברים שאני רוצה לעדכן וחשוב לעדכן את חברי המועצה. אז בישיבה השנייה אנחנו נעשה את זה. בינתיים בישיבה הזאת אמרתי אני לא יכול עם הרמקולים האלה. יש הד. יש עוד מכשיר פה. יותר טוב. יופי. אמרתי שאת כל העדכונים וההודעות החשובות אני אגיד את זה בישיבה הבאה בינתיים אנחנו נדון בישיבה שלא מן המניין. ככתבו וכלשונו לפי הבקשה של שלושת החברים שהמציאו. אז בוא נגיד ככה, קודם כל נבהיר שיהיה ברור שגם עלו כל מיני טענות, גם על הישיבה הקודמת שנאלצנו לדחות אותה בגלל שיועץ המשפטי לא הרגיש טוב, הוא חש בטוב ואני מאחל לו רפואה שלמה עכשיו הוא חזר. שבאותו יום הוא אושפז בבית החולים. ואיזה שבוע עד שהוא חזר לאיתנו. ואחד שאני עברתי איזה הליך רפואי שהייתי צריך להיות שבועיים בבית. והקדמתי אחרי שבוע וחצי לבוא, אבל לא הייתי כשיר ולכן העניינים של הישיבות שני הישיבות האלה קצת נדחו. אף אחד לא עושה פה במזיד. אף אחד לא עושה פה במתכוון, הדברים ברורים, אנחנו שקופים. הכול שקוף פה במועצה. לא היה מעולם שקיפות כמו שיש במועצה הזאת.

עו"ד ציון טייב: העניין הוא נתי שכן הגעת בתקופה הזאת למועצה. וגם העניין הוא כשנדחתה הישיבה היא נדחתה כליל, ולא נדחתה ליום אחרי או יומיים אחרי, שזה רק אלה הסיבות העיקריות לכך.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: כי לא ידענו סליחה. טוב, ציון, סיבות עיקריות אם ראש מועצה איזה ניתוח זה לא משנה, או הליך רפואי, שהוא לא יודע מראש להגיד מתי הוא יחלים והוא תלוי בבדיקות של רופא, אז יש קצת נימוס, צריך להיות קצת נימוס לבן אדם שסך הכול שבוע לפי כן כשהוא היה בהשתלמות באילת, זה לא כל כך בוער לו הישיבה כשהוא חזר, אז פתאום היא בערה לו לקיים אותה דחוף ומבלי להתחשב בראש מועצה. אז לא להיכנס בבקשה לזה. אנחנו שקופים וברגע שראינו.

עו"ד ציון טייב: אני לא נכנס מבחינה רפואית.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: שאנחנו יכולים לעשות את הישיבה הזאת זימנתי את הישיבה. את ההנחיה.

עו"ד ציון טייב: אני שואל דבר אחר, קודם כל אני מאחל לך בריאות. אני לא נכנס למצב הבריאותי

המשך.....

המשך פרוטוקול מליאת המועצה שלא מן המניין מס' 01/2021

ר' המועצה נתנאל אלפסי: לא אל תאחל, רפואה שלמה. זה בסדר.

עו"ד ציון טייב: אני שואל בכלל דבר אחר, האם זה בכלל אפשרי כי שני הדחיות היו חצי שעה, שעה לפני מועד הישיבה. דחיתם את הישיבות. האם זה בכלל אפשרי לעשות דבר כזה. כלומר, אם אני לא ארגיש טוב חצי שעה לפני הישיבה, אני יכול לתת הודעה לכולם ולבטל את הישיבה זה אפשרי, כי אני רוצה לדעת לפעמים הבאות. אם זה כן אפשרי בהתראה של חצי שעה לבטל פעמיים, בגלל היועמ"ש ופעם אחת בגללך. אז שנדע שכולנו, כל חברי המועצה נדע את זה הכול.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: קודם כל הישיבה השנייה לא נדחתה חצי שעה לפני כן, היא נדחתה הרבה לפני כן, מבעוד מועד. ובישיבה הראשונה עם היועמ"ש, היה פה הוא בא כבר מהצהריים, מארבע, לפה למועצה לשבת על הדברים ותוך כדי ישיבה הוא לא הרגיש טוב ואמר שהוא חייב ללכת קצת, לנוח שנייה והוא ייתן לנו תשובה מה קורה לגבי הישיבה.ה רצינו מאוד לקיים אותה כי יש דברים חשובים, ואחר כך שהתברר שהוא עלה לבית חולים אז אנחנו הודענו שהיא מתבטלת. לא קרה כלום. זה לא סוף העולם, לכבד, אנחנו הנה יאיר חורי

עו"ד ציון טייב: זה קרה. רע מאוד כי אנחנו מתכוננים לישיבה

ר' המועצה נתנאל אלפסי: יאיר חורי יושב פה יום אחד הגענו כולנו לישיבה, לפה בקדנציה הקודמת, ישראל לא הרגיש טוב, כבר ישב על הכיסא, שאלתי אותו ישראל נראה לי שאתה לא מרגיש טוב. אמר לי כן לא מרגיש טוב.

עו"ד ציון טייב: אתה לא עונה על השאלה. אני לא נכנס עכשיו למצב הבריאותי.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אמרתי בוא נדחה את הישיבה לא קרה כלום.

עו"ד ציון טייב: אני שואל האם זה אפשרי. אתם לא שאלתם.

עו"ד יאיר חורי: ציון זה מיותר. נו אני לא מבין.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: למה לא. למה לא. למה לא.

עו"ד ציון טייב: אז אני רוצה לדעת להבא אם חברי מועצה, חבר מועצה לא ירגיש טוב אם הוא יכול גם להודיע לכולם שהישיבה נדחית. זה הסיבה.

עו"ד יאיר חורי: תראה יועץ משפטי זה לא כמו

עו"ד ציון טייב: אני אשמח לקבל תשובה מהיועץ המשפטי בעניין אגב. אייל אני אשמח לשמוע את חוות הדעת שלך.

עו"ד אייל פרח: לא מקיימים ישיבת מועצה אם לא יועץ משפטי, ואם יועץ משפטי מגיע לבית חולים אז הוא בבית חולים מה לעשות. זה המצב. אני עברתי סוג של אירוע לבבי, והייתי בבית חולים. אתה רוצה לקיים ישיבה בלי יועץ משפטי אין מצב. חייב להיות יועץ משפטי בישיבה.

עו"ד יאיר חורי: דין יועץ משפטי זה לא כמו דין חבר מועצה. נו מה לעשות, עם כל הכבוד ולא אין פה מה להיכנס אתה יודע לדקויות האלה ציון. זה עניין אתה יודע של בן אדם בבית חולים. אתה רוצה שהוא ישלח לך אישורים כמו בצבא.

עו"ד ציון טייב: ...לישיבה זה לא לעניין ואגב, יועץ משפטי יכול למנות מישהו אחר במקומו. יש לו עובדי משרד שיכולים לעשות את זה היועץ המשפטי לא יכול להגיע, מחובתו לדאוג למישהו אחר שיבוא במקומו. אבל יועץ המשפטי לא יכול

עו"ד יאיר חורי: גם לנו יש עובדים, אבל לא כולם זמינים באותו רגע ולא כולם יכולים להגיע באותו רגע. כמה שיש עובדים לא כולם יודעים את כל הדברים לעשות את אותו הדבר. ציון. זה סתם אתה יודע. בלי שום קשר. ככה אני חושב

עו"ד ציון טייב: החשיבה שלך היא לא אובייקטיבית.

עו"ד יאיר חורי: למה היא לא אובייקטיבית?

ר' המועצה נתנאל אלפסי: התחושה היא הרי ברורה. בוא לא נספר סיפורים. התחושה היא ברורה, לא מעניין את ציון מי חולה, מי לא חולה, ציון אתה דחית לנו פה ישיבות על ימין ועל שמאל כי לא היה נוח לך להגיע מאיפה שאתה צריך להגיע. אז עזוב. דחית גם ישיבות וביקשת לדחות

עו"ד ציון טייב: אני דחיתי על פי חוק.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: עד לאן אתה רוצה להגיע.

עו"ד ציון טייב: אתה מבין את ההבדלים.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אתה דחית לא בגלל שהלכת לבית החולים. או בגלל שעברת משהו אחר חס וחלילה. דחית בגלל שלא יכולת להגיע.

עו"ד ציון טייב: אני דחיתי בהתאם לחוק. זה הכול. זה ההבדלים. ההבדלים שאני דחיתי לפי החוק. העניין הוא שאתם נותנים תחושה שאתה מעל החוק. זה הכול. התחושה שאתה נותן, שאתה מעל החוק ואתה לא מעל החוק.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אם חבר מועצה לא..חברי המועצה ושל היועץ המשפטי, ושל ראש המועצה.

עו"ד ציון טייב: אתה הגעת למועצה כל יום. פתאום אמרת שאתה לא יכול להגיע.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: מספיק שמענו. יש לרוץ גבול.

המשך.....

המשך פרוטוקול מליאת המועצה שלא מן המניין מס' 01/2021

עו"ד ציון טייב: כן. יש לרוע גבול, כן ולנצל את זה שהיית חולה ולהגיד שבגללו לא באת. וכשהיית במועצה אותו יום ועבדת חופשי ורגיל. זה ממש יפה לנצל את חוסר.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אני ניצלתי את זה שהייתי חולה?

עו"ד ציון טייב: כן. כן. ניצלת את זה יפה מאוד בוא נתקדם.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: מישהו מנצל שהוא חולה. אני ניצלתי את זה שהייתי חולה.

עו"ד ציון טייב: כי היית במועצה וגם אותו יום שאייל דחה.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אתה היית בהשתלמות על חשבון המועצה שבוע שלם, באילת. השתכשכת לך ולא היה דחוף לך כל כך הישיבה. כשחזרת משם פתאום רצית מיד את הישיבה ציון. לא היית בבית החולים, לא עברת שום ניתוח. השתכשכת לך על חשבון המועצה.

עו"ד ציון טייב: חודשיים וחצי אתה דוחה את הישיבה. אתה דוחה חודשיים וחצי את הישיבה.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: ושם פתאום בא לך פתאום הישיבה דחופה. דחופה מאוד.

עו"ד ציון טייב: הפריע לך מאוד שהלכתי להשתלמות שבוע. אבל כל השעות שאני שורף בגללך למועצה זה לא יודע להגיד מילה טובה. אתה לא יודע להגיד מילה טובה.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אתה את אמון הציבור ולשרת, זה של אתה לא יוצא לך כלום.

עו"ד ציון טייב: אז חלק מזה זה ההשתלמות שעשיתי בואו נתקדם.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: כל דבר שאתה מוסיף זה רק מוריד לך ואנחנו לא רוצים.

עו"ד ציון טייב: אפשר להתחיל את הישיבה.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: מי מעלה את.

עו"ד ציון טייב: יוסי בכבוד יוסי.

מר יוסף בן אודיז: טוב. אני אתייחס לסעיף ראשון ברשותכם יש פה את הנושא אישור מחדש של ועדת תכנון ופיתוח זה כבר דובר בישיבה הקודמת. חלק מהפרוטוקולים שאישרנו, ואני גם התנגדתי לנושא הזה אני חושב שוועדת תכנון ופיתוח צריכה לכלול את כל חברי המועצה. ולכן הסעיף הזה הגיע שוב לישיבה שלא מן המניין, כדי פעם אחת לשתף את כל חברי המועצה בתוך הדבר הזה כל פרויקט שבעצם שבתוך המועצה משהו שקשור לפיתוח, תכנון, כל מה שקשור בגנים ודברים כאלה, בעצם יבוא להחלטה של ועדה שכל חברי המועצה יהיו שותפים לה יתנו את דברים, יגידו מה שהם חושבים שצריך להיות ויתקבלו החלטות שמקובלות על כולם, וטובות לכלל הציבור. לא רק חלק מהציבור או חלק מדברים שיש להם רוצים לקדם אותם יותר מהר ופחות מהר. זה לגבי הסעיף הזה.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: מי עוד רוצה להתייחס לנושא.

עו"ד יאיר חורי: רגע, אז מה בדיוק ההבדל. אנחנו בזמנו דיברנו, ציון, מושיקו.

מר יוסף בן אודיז: יאיר תעצור שנייה. ישיבה קודמת אישרתם את הוועדה הזאת או קי. רק חלק מחברי המועצה. או קי.

עו"ד יאיר חורי: אז אני עונה לך.

עו"ד ציון טייב: וגם בנוסח מצומצם יותר יוסי.

עו"ד יאיר חורי: אני יכול לדבר. סיימת כרגע להציג את העניין. אני אגיד לך עוד פעם, לי זה פחות משנה, רק אני רוצה להבין את הלך הרוח וקו המחשבה כל הזמן, הרי במשך שנתיים ציון אתה התנגדת, אתה התנגדת ציון שאני אכנס לוועדה או שכל חבר אחר יכנס לוועדה. אתה רצית ..של ארבעה אנשים.

עו"ד ציון טייב: אני התנגדתי?

מושיקו: זה לא נכון מה שאתה אומר.

עו"ד ציון טייב: יאיר, אל תשקר.

משה ויצמן: יאיר אתה ממציא דברים. יאיר.

עו"ד ציון טייב: זה שקר.

עו"ד יאיר חורי: אתה רצית שכולם יהיו מהתחלה?

משה ויצמן: יאיר אתה ממציא דברים. זה לא נכון מה שאתה אומר.

עו"ד ציון טייב: אתה משקר, לא ..מה שאתה אומר, אם אתה הולך לכיוון של שקרים אני לא יענה לך בכלל דיון, מה אתה ממציא דברים.

משה ויצמן: יאיר אתה ממציא דברים.

עו"ד יאיר חורי: זה שאתה אומר משקר זה. אתה יכול להגיד עד מחר משקר.

המשך.....

המשך פרוטוקול מליאת המועצה שלא מן המניין מס' 01/2021

עו"ד ציון טייב: לא. אבל אתה ממציא. לא. אז אני אומר אין לי אפילו טעם לענות לך.

עו"ד יאיר חורי: אתה רצית וועדה של ארבעה. רק של הקואליציה.

עו"ד ציון טייב: לא. ראש המועצה.

עו"ד יאיר חורי: כי הסבירו לכם שוועדה.

עו"ד ציון טייב: ראש המועצה רצה את ישיבת ההנהלה שתהיה גם ועדת פיתוח.

עו"ד יאיר חורי: כשהסבירו לכם שוועדה לא יכולה להיות רק קואליציה וגם צריך מישהו מהאופוזיציה וצריך משהו אי זוגי, אז בזמנו אני נכנסתי. לי אין בעיה שיהיו גם שבעה, רק אני רוצה להבין מה ההבדל בין ועדת הפיתוח לבין מליאת המועצה אם כולם יושבים בה מלכתחילה. מה ההבדל. הרי בכל מקרה כל הדברים, הרי בכל מקרה כל התברים, כל האישורים, כל התוכניות מגיעים הרי למליאת המועצה. להכריח אותנו לעוד עוד פעם לעוד ועדה.

מר יוסף בן אודיז: לא רוצים לקיים את הדברים בצורה מוגמרת. רוצים לשבת ולתכנן בצורה מול תקציב, מול דברים שהם נדרשים ביום יום לכל תושבים. וזהו.

עו"ד יאיר חורי: אז אפשר לזמן את הישיבה עוד פעם, תקשיב. במקום. לא לעבוד פעמיים. אבל אני לא אוהב לעבוד פעמיים. זה נקרא לעבוד פעמיים.

מר יוסף בן אודיז: אתה לא חייב להיות בוועדה. אתה יכול לצאת מהוועדה.

עו"ד יאיר חורי: אבל זה לא העניין של הוועדה.

עו"ד ציון טייב: יאיר אתה באמת, אתה יכול שלא להיות בוועדה, אם אתה עמוס ואתה לא יכול להיות אז אל תהיה בוועדה. אנחנו רוצים שהדברים כמו שיוסי אמר לא יגיעו באופן מוגמר לישיבת המליאה וגם הדיונים ממש לא מעמיקים במליאה.

עו"ד יאיר חורי: ...בישיבת המליאה.

עו"ד ציון טייב: אין דיונים מעמיקים ואתה מקבל את זה מוגמר. זה הסיבה שיש ועדות. הועדות.

עו"ד יאיר חורי: אבל עוד פעם אם הוועדה את כל הישיבה.

מר יוסף בן אודיז: כדאי...הוועדה להמליץ לראש המועצה, ראש המועצה יכול לקבל או לא יכול לקבל.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: יוסי. סליחה אני רק רוצה לחזור על הדברים ולספר את הדברים כהווייתם, למען לא יטעו את הציבור. במשך שנתיים היה אמור להיות פה ישיבת הנהלה והנהלה שהוחלט שנכנסים להנהלה וזה היה ארבעה שמתוך זה היה גם ישיבות בנושא הפיתוח. חבר המועצה ציון טייב התעקש כל הזמן שיהיה ועדת פיתוח, אני אמרתי שישיבות ההנהלה יהיו בלי הפיתוח, הוא התעקש שיהיה פיתוח. אני אמרתי.

עו"ד ציון טייב: מה זה ציון התעקש על ועדת פיתוח.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אתה התעקשת.

עו"ד ציון טייב: היה רצון מצד חברי המועצה לוועדה של תכנון ופיתוח מגדל נמצאת בשיא הפיתוח שלה. וכולנו רצינו להיות מעורבים ולהיות מיועדים. לא אתה לא יכול.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: תן לי לסיים. אתה דיברת. אני רוצה

עו"ד ציון טייב: אבל תהיה עקבי במה שאתה אומר כי אתה נלחמת כדי שרוברט ויוסי אתה נלחמת כדי שרוברט ויוסי לא יהיו בוועדה. זה היה המלחמה הכי גדולה.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אני עקבי ואני ...לא נכון.

עו"ד ציון טייב: זה מה שרצית. בזה זה הסתכם. גם אתה הצבעת לנו את זה כתנאי בהסכם הקואליציה. יותר מזה. בהסכם הקואליציוני אתה הצגת את זה כתנאי.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אל תגרום לדיבורים שהם אינם נכונים.

עו"ד ציון טייב: כל מה שאני אומר גם יש לזה תיעוד.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אני ראיתי אתם רציתם שיהיה ועדת פיתוח, אני אמרתי לכם אם יהיה ועדת פיתוח.

עו"ד ציון טייב: בלי יוסי ורוברט.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: היא צריכה היא ועדת רשות, היא לא ועדת חובה. אתם התעקשתם שהיא תהיה, אמרתי שהיא לא יכולה להיות במתכונת של זוג ונוסיף שיהיה פרד כדי שתתקבלנה החלטות ואז

עו"ד ציון טייב: או קי אז מה הבעיה עכשיו אנחנו רוצים שבעה. זה עדיין פרד.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אז הוחלט ודיברנו.

עו"ד ציון טייב: אבל נתי אני לא מבין מה הבעיה זה עדיין שבעה אנשים.

המשך.....

המשך פרוטוקול מליאת המועצה שלא מן המניין מס' 01/2021

ר' המועצה נתנאל אלפסי: סליחה. למה אתה מפריע לי לדבר.

עו"ד ציון טייב: אני לא מפריע לך לדבר. אני לא מבין לאן אתה הולך עם זה. אנחנו עדיין שבעה פה. אנחנו רק רוצים שכל החברים

המועצה נתנאל אלפסי: ציון אל תיתן לי לענות לך. חכה. אצה לך הדרך. תתאפק בסבלנות. יש לך עוד קצת סבלנות כשאתה צריך להיות בה. אנחנו אמרתי שזה ועדת רשות, ואם אתם מתעקשים שזה יהיה במסגרת ועדה של מועצה, אני רוצה שזה יהיה פרד, שלפחות יהיו חמישה. הסכמתם ולכן הבאנו את זה למועצה.

משה ויצמן: נתי. אתה לוקח את זה, זה לא נכון מה שאתה אומר. נתי.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: שנייה רגע, אז איך אישרתם בישיבה הקודמת חמש! איך אישרתם בישיבה הקודמת חמש

עו"ד ציון טייב: נתי. רצינו את יוסי רצינו את יוסי ואתה אמרת אם אנחנו רוצים את יוסי אז במקומו נכניס את יאיר, זה מה שאמרת, במקום יוסי להכניס את יאיר.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: בוא אני אסביר מה קרה לכם. אתם החלטתם והרמתם אצבע שיאיר חורי יהיה החמישי.

עו"ד ציון טייב: יוסי רצה להיכנס.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אתם הרמתם או לא הרמתם אצבע לפרוטוקול. יש פרוטוקול.

חגית עוקבי: תלמדו לכבד את האנשים שמדברים.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אתם רוצים להפסיק להפריע לדבר. קצת תרבות. הרי אנחנו צריכים לדעת את הדברים כפי שהם היו. אז בוא אני אסביר לכם ואז הצבעתם שיהיו.

עו"ד ציון טייב: אבל אתה לא אומר אותם כמו שהם היו.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אז הצבעתם, ציון אתה רצית כל כך ועדת פיתוח, קיימנו מיד אחרי הישיבה ועדת פיתוח ואפילו לא הואלת לבוא מגבעתיים לפה לישיבה. לא הואלת, השארת את מושיקו לבד עם חורי ואחרי הישיבה שהבנתם שחורי אין לו ענייני קואליציה אופוזיציה, שהוא מסתכל מה לטובת הישוב ומה לא לטובת ולא מחפש איך לתקוע את הוועדה הזאת. החלטתם לא. זה לא עובד. צריך לתקוע את הוועדה הזאת. צריך לקבוע לראש המועצה, הכול איך לחשוב, איך לפתח, מה לעשות להתחיל להכניס לכל ישיבה

משה ויצמן: ולחשוב ביחד.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: מה אומרים, בוא נכניס את כולם.

משה ויצמן: זה לחשוב ביחד עם ראש המועצה.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: בוא נכניס את כולם למה. כדי שלראש המועצה...הרי זה דבר ברור. שלראש המועצה לא יהיה לו בוועדה רוב. אז עכשיו אם אתם רוצים את כל השבעה. אין בעיה. שני דברים. אין בעיה, כל יום שלישי בשעה תשע בבוקר פה ישיבה. פיתוח. כל יום שלישי. אתה לא.

משה ויצמן: אני לא מסכים.

עו"ד ציון טייב: נתי אבל אני.

משה ויצמן: אני לא מסכים לזה. אתה לא תחליט.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אתה לא מסכים לזה.

משה ויצמן: אתה לא תחליט את הימים בגלל שאתה רוצה.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: נגמר הזמנים שמועצה מקומית מגדל תחכה שיבואו חברי המועצה מחוץ לעיר. נגמר הזמנים האלה. נגמרים הזמנים האלה.

עו"ד ציון טייב: אבל זה הדמוקרטיה. אתה לא המליאה. המליאה תחליט.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: כל יום שלישי אם כל השבעה אם כל חברי המליאה רוצים ועדת פיתוח, אז בשביל מה צריך ועדת פיתוח. זה מליאה. אז הכול יבוא למליאה כפי שהיה אז אין ועדת פיתוח.

משה ויצמן: זה קודם כל יגיע לוועדת פיתוח, ואחרי זה יגיע רק לאישור למליאה.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אבל זה אותם אנשים ואותה החלטה. בשביל מה פעמיים. בשביל מה פעמיים. זה אותה ישיבה ואותם אנשים.

עו"ד ציון טייב: בואו נעלה את זה להצבעה. במועדים יהיה אפשר לקבוע אותם ימים ומועדים. אני פתוח לכל מועד וכל שעה.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: מועדים זה כל יום שלישי בשעה תשע בבוקר.

עו"ד ציון טייב: אם זה יתאים לכל יתר חברי המליאה אני אפשרי. צריך לרשום ולבדוק.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: כל יום שלישי בשעה תשע בבוקר.

עו"ד ציון טייב: נבחן ונבדוק את זה. בוא כרגע נעלה להצבעה.

המשך.....

המשך פרוטוקול מליאת המועצה שלא מן המניין מס' 01/2021

ר' המועצה נתנאל אלפסי: מי שלא בא לא בא והנה אני אומר לכם מכיוון שזה ועדת רשות...

משה ויצמן: נתי אני לא מסכים שהדיונים והשעות יעלו להחלטה.

עו"ד ציון טייב: זה לא עולה להחלטה מושיקו זה לא ..קיים פה. מה זה הולך להחלטה. יש פה החלטה.

משה ויצמן: תעלה את זה להצבעה וזהו.

עו"ד ציון טייב: זה מה שאני אומר, עולים להחלטה.

מר יוסף בן אודיז: אי אפשר לקבוע מתי שבא ישיבות. זה לא הולך ככה. אם אתם רוצים שבאמת יהיה שם עניין ויש הרבה מה להחליט אי אפשר לקבוע כי לכם מתאים בשתים עשרה ולו מתאים בשתיים.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: כל יום שלישי בשעה תשע בבוקר. אם אתם רוצים ...

משה ויצמן: זה לא עובד ככה, אם אני רוצה להגיע לישיבות. אני צריך לראות את הלוז שלי.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: זה לא ילך לתקוע את המועצה. תתחילו לשחק איתי בתאריכים. כל יום שלישי בתשע בבוקר. זה ישיבת הפיתוח. מי שרוצה שיבוא. מי לא בא, ממשיכים להתנהל, הנה אני מודיע לכם גם אם יהיו שלוש או שתיים תתקיים הישיבה הזאת. גם אם יהיו שלוש או שתיים תתקיים ציון יהיה לך קצת יותר נסיעות במהלך השבוע. לא נ...

עו"ד ציון טייב: יופי. אתה יכול להמשיך ללחוץ על הכפתור הזה. זה לא מזיז לי, אתה יכול להתבגר קצת ולהתנהג קצת, אתה אמרת נימוס, לדבר בגובה העיניים. אז תכבד, תכבד את הבן אדם שאתה מדבר איתו.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אתם לא יכולים להשבית את המועצה. אתם לא יכולים להשבית את המועצה.

עו"ד ציון טייב: אנחנו לא מחפשים לשתק את המועצה. נתי אתה דיברת, תן לי לדבר.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: בגלל הרצונות והפוליטיקה

עו"ד ציון טייב: זה ישיבה שאנחנו זימנו.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: ...בדיוק על כל הדברים.

עו"ד ציון טייב: זה ישיבה שאנחנו זימנו. תן לנו את רשות הדיבור בבקשה.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: דיברתם.

עו"ד ציון טייב: יש פה רצון להקים את הוועדה שכולם יהיו חברים. המועדים והזמנים יקבעו בהתאם למה שחברי המליאה יתאים להם ויסתדר להם. החוק לא סתם תן לי רגע לסיים, החוק לא סתם אמר מראש שכל ענייני המועצה יהיו החל משעה שש בערב כי הוא מבין ומודע לזה שחברי המועצה

ר' המועצה נתנאל אלפסי: לא ועדות רשות. לא ועדות רשות.

עו"ד ציון טייב: החוק היה מודע לכך שחברי המועצה יש להם גם עבודה שהם לא יכולים באמצע יום עבודה לבוא והדברים שהם עושים פה זה בהתנדבות והוא מבין את זה, גם אתה צריך להבין את זה שיש פה אנשים שהם עובדים. אם אתה מנסה בכוונה כדי לתקוע את זה ולהגיד שעד שעה תשע בבוקר זה לא לעניין. כולנו רוצים להיות שם, כולנו רוצים לתרום, כולנו רוצים להיות מעורבים.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: יום שלישי בתשע בבוקר ישיבה. טוב לכם .... תקשיב לי טוב ציון לחברי מליאה למליאות משש בערב, אתה רוצה ועדה שהיא לא מחויבת. אתה רוצה ועדה שהיא לא מחויבת בחוק, ולא מחויבת בתנאי המועצות של מועצה מקומית מגדל, ועדת פיתוח. אתה רוצה ועדת רשות אתה תהיה לפי הזמנים של המועצה. אתה לא תחזיק לי פה. אחרי יום עבודה מפרך את מהנדס המועצה, את גזבר המועצה, את כל הצוות של המועצה אחרי יום עבודה מפרך לשמוע את השטויות שלך עד עשר אחת עשרה, שתים עשרה בלילה.

עו"ד ציון טייב: אז בוא נעשה ככה. בוא נפתור את זה. בצורה פשוטה. בוא נקבל חוות דעת משפטית האם מבחינת הזמן מה אפשר לקבל פה. האם אפשר לעשות את זה. האם חייבים לעשות את זה בבוקר, אפשר לעשות את זה בערב. מי מחליט. נקבל חוות דעת מסודרת. כרגע זה לא השאלה שעומדת על הפרק. כרגע זה הקמה של הוועדה. זה מה שכרגע עומד על הפרק.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אני מודיע לכם, התנאי, התנאי.

עו"ד ציון טייב: אין תנאי, אתה לא יכול להציב תנאי. אתה לא יכול אבל. זה לא עובד ככה.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: כל יום שלישי בשעה תשע בבוקר. מי יתאים לו תתקיים פה ישיבה מי שאיכפת לו באמת רוצה ועדת פיתוח ולא רוצה לתקוע יתנדב מהזמן שלו

עו"ד ציון טייב: מי שהיה איכפת לו ממגדל לא היה משתף את יתר חברי המועצה במה שקורה במועצה.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: חמש שעות פעם בשבוע ויתנדב. מי שזה איכפת לו. מה לעשות.

המשך.....

המשך פרוטוקול מליאת המועצה שלא מן המניין מס' 01/2021

עו"ד ציון טייב: אתה רוצה לשמור הכול אצלך ולהוציא אותנו ולמדר אותנו, ואנחנו לא מוכנים לזה. אנחנו צריכים לתת את השירות ומענה גם אנחנו ליתר התושבים. זה לא אתה. זה לא וואן מן שואו. זה לא מערב הפרוע וזה לא דיקטטורה, זה לא עובד ככה. אני יודע שהייתי רוצה שזה יעבוד ככה, אני יודע שהיית רוצה שזה יעבוד ככה אבל זה לא עובד ככה. עכשיו בוא בבקשה נעלה להצבעה כרגע מה שעומד על ההצבעה זה סעיף אחד מה שכתוב שם ופשוטו כמו שהוא. אישור מחדש של ועדת תכנון ופיתוח אשר תפקידה יהיה לדון, לייעץ ולבחון לקבלת החלטות בענייני פיתוח תכנון ובנייה בתחום המועצה המקומית מגדל ובכפוף לחוק התכנון והבנייה. הוועדה תדון בין היתר בתכנון אישור פיקוח וביקורת של כל הפרויקטים, בנייה, תשתיות, תכנון, הנדסה, אדריכלות וכיוצא בזה השייכים למועצה או כאלה שהמועצה צד בהם, והכל בכפוף לכל דין, לא תתקבל החלטה בנושאים הנ"ל ללא אישורה של הוועדה. הוועדה תכלול את כל חברי המועצה נתנאל אלפסי, חגית עוקבי, עו"ד ציון טייב, משה ויצמן, יוסי בן אודיז רוברט עמוסי ועו"ד יאיר חורי מי בעד?

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אני שוב פעם אומר כל יום שלישי אני מודיע לכם.

עו"ד ציון טייב: רגע, אנחנו באמצע ההצבעה.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אני מודיע לכם מראש, אני מודיע לכם מראש.

עו"ד ציון טייב: תן להצביע על העניין, ואחרי זה תגיד לפרוטוקול.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אני מודיע לכם מראש. קחו בחשבון רוברט ויוסי כל יום שלישי

עו"ד ציון טייב: אחרי זה תגיד לפרוטוקול כל מה שאתה רוצה אבל למה אתה מפריע באמצע הצבעה. זה ישיבה שלא מן המניין.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: לפני ההצבעה.

עו"ד ציון טייב: זה ישיבה שלא מן המניין, אנחנו זימנו אותה. תן לנו את רשות הדיבור.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: צריך לקחת את זה בחשבון אנשים שרוצים לבוא.

עו"ד ציון טייב: אני מבקש, בבקשה. כשאתה מעלה להצבעה אף אחד לא מפריע לך. תכבד אותנו. בסדר. זה ישיבה שאנחנו זימנו. המינימום זה קצת כבוד הזה לתת לנו להצביע עליה.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אני רוצה לבדוק ולקבל חוות דעת. אני רוצה לקבל חוות דעת אני רוצה לפני ההצבעה.

עו"ד ציון טייב: הייתי באמצע ההצבעה. יוסי אתה בעד?

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אני רוצה לקבל חוות דעת.

מר יוסף בן אודיז: בעד.

עו"ד ציון טייב: בעד. מושיקו. ההצעה הזאת נצביע עליה.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אם ההצעה הזאת היא חוקית בעליל.

עו"ד ציון טייב: נצביע עליה ככל והיא לא תהיה חוקית אני מבטיח לך היא תבוטל.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אני מבקש לקבל חוות דעת משפטית. מה שאני אקבל ככה יוחלט.

עו"ד ציון טייב: טוב. אז בינתיים נצביע בסדר גמור. יוסי אתה בעד?

מר יוסף בן אודיז: כן.

עו"ד ציון טייב: מושיקו אתה בעד?

משה ויצמן: בעד.

עו"ד ציון טייב: רוברט.

מר רוברט אמרוסי: בעד, בעד.

עו"ד ציון טייב: יאיר.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: ציון. אתה לא מנהל את הישיבה. תנוח. אתה לא מנהל את הישיבה.

עו"ד אייל פרח: ציון תעצור בבקשה. בוא נעשה רגע סדר. תצביעו כל אחד איך שרוצים. מי שמנהל את הישיבה שלא מן המניין זה ראש המועצה ולא אתה. אז בוא קודם כל נעשה סדר. זה שאתם מציעים.

עו"ד ציון טייב: אין בעיה. סליחה נתי.

עו"ד אייל פרח: זה שאתם מציעים הצעה שלא מן המניין לא התחלפו התפקידים. או קי. מי שממנה ראש המועצה ותצביעו איך שאתם רוצים.

עו"ד ציון טייב: בסדר גמור. נתי שלך הבמה.

המשך.....

המשך פרוטוקול מליאת המועצה שלא מן המניין מס' 01/2021

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אני שואל שוב פעם ועוד פעם אני רק רוצה להבהיר את שני הדברים והנה אני אומר ואני עומד על זה, ישיבות המועצה יתנהלו הישיבות הוועדה הזאת במידה ויאושרו במידה ויאושרו במליאה ובמידה ויאושרו לי במשרד הפנים אם הסעיף זה הוא חוקי, כן, כי חוץ ממה שאמרתם פה בסעיף של ראש המועצה לא ישן בלי החלטת ועדת פיתוח, לא ילך לישון בלי החלטת פיתוח יש פה הכול. אז לכם אני צריך להתייעץ לראות אם זה לא החלטה של מועצה לעומתית. ואז אני אקבל את חוות הדעת ולפי זה אני אפעל. זה אחד. שתיים, במידה וכן וזה חוקי ישיבות המועצה, הוועדה פיתוח יתקיימו כל יום שלישי או יום רביעי אין לי בעיה, בשעה תשע בבוקר שמהנדס המועצה נמצא. בזמן הזה. במידה ויחליטו, עכשיו אני עובר להצבעה. מושיקו אתה מדבר, אתה בעד או נגד. אתה בעד או נגד ואני רוצה

עו"ד ציון טייב: אתה מנהל את הישיבה אבל יש לי זכות דיבור שנייה סעיף שלי. עם כל הכבוד. אייל אני שואל שאלה פשוטה הוא יכול עכשיו יש לנו פה סעיף פשוט פשוטו כמשמעו הוא יכול להתנות אותו במשהו. אנחנו מצביעים עליו, אם הוא לא יהיה חוקי, אגב, נתי הסעיף הזה היה אצלך כבר חודשיים שלושה אייל יש לי שאלה אגב לסעיף הזה, נתת חוות דעת בעניין ועדת תכנון ופיתוח למועצה. נתבקשת לחוות חוות דעת.

עו"ד אייל פרח: אני לא זוכר שנתתי חוות דעת כזאת. לא זוכר שנתתי חוות דעת, זה לא ועדת חובה.

עו"ד ציון טייב: אין לא זוכר. זה משהו שקרה בחודשים לא, לא אני שואל משהו אחר.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: כמה חודשים, לפני חודש וחצי.

עו"ד אייל פרח: אני אומר לכם שוב, ציון, אני אמרתי עוד פעם, אני לא זוכר שנתתי חוות דעת לא זוכר שנתתי חוות דעת כזאת ואני חושב שזה ועדה זה סוג ועדה שהיא לא ועדת חובה. ויצביעו החברים אני יכול גם לכתוב חוות דעת אחרי שהצביעו וראש המועצה יכול לקבל או לא לקבל אותה.

עו"ד ציון טייב: אוקי בבקשה נתי בוא נצביע. שאלה הוא יכול להתנות את זה בקטע של הזמנים. שאלה אחרונה נתי סליחה.

עו"ד אייל פרח: האמת היא שמעולם לא נתקלתי בסוגיה כזאת. אני אכתוב על זה . אם דרושה חוות דעת

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אם לא תרצו להגיע בזמנים האלה אז לא יהיה פה לא מהנדס, לא גזבר, תשבו עם עצמכם ותחליטו מה שאתם רוצים. ראש המועצה יש לו עבודה. אתם לא תקלקלו את סדר היום. אם אתם רוצים באמת אכפתיים ולהתארגן אתם תבואו בזמנים, שאנחנו נקבע שנמצאים פה כל הצוות. ונמצאים כל הצוות. אם אתם תרצו לבוא בערב, נשאיר לכם את האולם פתוח, תשבו תדונו תכתבו לכם פרוטוקול, תחליטו ואחר כך נראה מה יהיה. יש זמנים. אז אני עובר להצבעה. ציון טייב אני מבין שאתה בעד ההצעה שלך. י

עו"ד ציון טייב: אני בעד כן.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: יוסי בן אודיז. מה איתך אתה בעד ההצעה. על מה שחתמת? יוסי לא שומע אותך.

מר יוסף בן אודיז: בעד. בעד.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אתה בעד. רוברט.

מר רוברט אמרוסי: בעד.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: בעד. מושיקו.

משה ויצמן: בעד.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אתה גם בעד. איזה קואליציה יש לי חבל על הזמן. חגית.

גב' חגית עוקבי: נגד.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: חגית נגד. אני נגד. יאיר

עו"ד יאיר חורי: אני נגד המתווה הקיים. אני רוצה שעות ברורות וקבועות. אני לא כל פעם ישנו לי זמנים. אני צריך לוז קבוע. אצלי זה חודשים מראש. כל פעם משנים זמנים. אין לי בעיה שכולם יהיו ביחד, זה בסדר, זה נחמד. למרות שזה מייתם את העניין של המליאה, אבל אם יהיה באמת פעם בשבוע בשעה תשע או שמונה וחצי לי טוב. תשע, תשע וחצי גם בסדר. צריך את המהנדס, צריך את המנכל, את הגזבר. אין טעם לשבת

משה ויצמן: יאיר נקווה רק שתגיע גם.

עו"ד יאיר חורי: אם זה יהיה אני אגיע. אני פעם שעברה הגעתי. דרך אגב, אני בפעם האחרונה הגעתי בשמונה וחצי, וחיכיתי לך עד תשע וחצי. אני לא מתחיל לעבוד בשעה עשר בבוקר מושיקו.

משה ויצמן: או קי. את הפעמים שאני הייתי במועצה אתה אפילו לא אחוז ממה שאתה

עו"ד יאיר חורי: כל הכבוד. אין לי בעיה אם זה זמנים קבועים.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: יאיר מתנה את הזה רק במידה ותהיה שעה קבועה.

עו"ד יאיר חורי: כן. שיכנס ללוז ועדה מקצועית. אין לי בעיה מה.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: תשע וחצי בבוקר יום קבוע בשבוע. אין בעיה. ישתבח הבורא. ככה יש הכול בסדר. ועוד פעם אני אומר. הישיבה תתקיים לא משנה כמה שיבואו. אני לא דוחה את הישיבה הזאת כל יום שלישי בבוקר. הישיבה תהיה בשעה תשע בבוקר. נתחיל את זה משבוע הבא בעזרת השם. במידה טוב.

המשך .....

המשך פרוטוקול מליאת המועצה שלא מן המניין מס' 01/2021

עו"ד ציון טייב: זה אמרנו בכפוף לחוות הדעת שאייל ייתן. נראה שזה אפשרי קודם.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: כפוף לחוות דעת ..שאנחנו נקבל משרד הפנים ..אם זה חוקי בכלל.

עו"ד ציון טייב: נראה שאפשר לחייב את המליאה לשעה ביום.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אם יש סמכות לחברי המועצה לדון בדברים האלה.

עו"ד ציון טייב: ממה שאני מכיר רוב חברי המועצה יכולים לקבוע שעה.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: שיהיה ברור כל חוות הדעת אנחנו נפרסם את זה לחברי המועצה ונודיע. טוב .סעיף ראשון הסעיף הזה עם כל מה שאמרנו. אושר לפי ההבהרות שאני העברתי.

עו"ד ציון טייב: אי אפשר לתת הבהרות לסעיף, נתי, זה לא עובד ככה. מה אני לא מבין איך אתה מה אתה לא מעל החוק.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: עוד מעט אני אסביר מה לא עובד ציון. עוד מעט אני מסביר מה לא עובד.

עו"ד ציון טייב: בסדר אין לי בעיה אני מחכה בקוצר רוח. אבל ההבהרות שלך לא רלוונטיות לסעיף. הסעיף כתוב בצורה מאוד פשוטה ומפורשת.

החלטה:

הצביעו בעד: עו"ד ציון טייב, משה ויצמן, יוסף בן אודיז, רוברט אמרוסי.

הצביעו נגד: נתנאל אלפסי, חגית עוקבי, יאיר חורי.

אושר ברוב קולות אשור מחדש של וועדת תכנון ופיתוח אשר תפקידה יהיה לדון לייעץ ולבחון וקבלת החלטות בענייני פיתוח תכנון ובניה בתחום המועצה המקומית מגדל ובכפוף לחוק התכנון ובניה. הוועדה תדון בין היתר בתכנון אישור פיקוח וביקורת של כל הפרוייקטים- בניה, תשתיות, תכנון, הנדסה, אדריכלות וכיו"ב, השייכים למועצה או כאלה שהמועצה צד בהם, והכל בכפוף לכל דין. לא תתקבל החלטה בנושאים הנ"ל ללא אישורה של הוועדה.

הועדה תכלול את כל חברי המועצה: נתנאל אלפסי, חגית עוקבי, עו"ד ציון טייב, משה ויצמן, יוסף בן אודיז, רוברט אמרוסי ועו"ד יאיר חורי.

2. הקצאה כספית של 50,000 ₪,מהתקציב השוטף ומינוי של מנהל מיוחד ושכירת שירותיו של משרד עו"ד אשר ישמש כמנהל מיוחד. המינוי יבוצע במתכונת חירום/ דחיפות בשל לחץ הזמנים. המנהל המיוחד ישמש בתפקידו לצורך עתירה כנגד מכרז רמ"י מספר צפ/104/2020 וביטול המכרז מתוך כוונה שהמגרשים הכלולים במכרז יצאו במכרז חדש לתושבים ולציבור הרחב.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: סעיף 2 הצעת החלטה לאשר את הגדלת התקציב. הוועדה בין כל חבריי...הקצאה של חמישים אלף ₪ זה עוד דבר שיהיה להציע. הקצאה של חמישים אלף ₪ מהתקציב השוטף של המועצה. ניתוב מינויו של מנהל מיוחד בשכירות. אתה יכול בבקשה תקריא את הסעיף. מי שכתב אותו שיקריא אותו. אני לא קורא אותו.

עו"ד ציון טייב: סעיף 2 הוא נפרד. קודם כל הקצאה של 50000 ₪ מהתקציב השוטף של המועצה ניתוב, זה צריך בהנחה שהסעיף יאושר, זה פעולה שצריכה להתבצע על ידי גזבר המועצה. ניתוב והקצאה של חמישים אלף ₪ שיהיו לצורך הסעיף השלישי שבתקווה גם יאושר. אז ראשית קודם כל זה הקצאה לצורך של חמישים אלף ₪ ואתה יכול לעלות להצבעה.

עו"ד יאיר חורי: אתה צריך דרך אגב הצעת החלטה אם אתה רוצה דבר כזה. אין לך פה הצעת החלטה.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: לא שומע.

עו"ד יאיר חורי: לא אני אומר יש פה את ההקצאה ואת העניין, צריך להיות גם לפי החוק אם אתה עובד מסודר צריך להיות גם הצעת החלטה. זאת אומרת מה אתה מחליט, כי אחר כך זה לא עוזר. אבל לא הבנתי למה צריך את חמישים האלף ₪ לעורך דין, מנהל מיוחד, לא כל כך הבנתי מה העניין. אני מכיר את המגרשים יש לנו אחלה עורך דין, לא מבין מה הבעיה.

עו"ד ציון טייב: אני רוצה מישהו שלא קשור לסיפור. מישהו חיצוני עבודתו של היועץ המשפטי

עו"ד יאיר חורי: זה בדיוק התפקיד שלו.

עו"ד ציון טייב: אני עונה לך יאיר. תן לי רק לענות לך.

עו"ד יאיר חורי: אבל זה בדיוק התפקיד שלו.

עו"ד ציון טייב: תן לי לענות לך. היועץ המשפטי כמות הפעמים שפניתי אליו ולא קיבלתי מענה בחוות דעת שביקשתי לקבל ולא קיבלתי, אני מבין שהוא עמוס ואין לו זמן, קל וחומר שאני לא אתן לו עכשיו את התפקיד הזה שהוא מצריך הרבה זמן. אני אחפש מישהו שיש לו זמן לעשות את התיק הזה והוא גם הוא מנותק מכל מה שקורה פה במגדל. זה למה אני רוצה.

גב' חגית עוקבי: אני מתנגדת שתביא מישהו.

עו"ד יאיר חורי: תבין. זה שלא קיבלת מענה לחוות דעת שלך, יכולת.

עו"ד ציון טייב: יאיר זה לא דיון. אני רק אמרתי לך את הדעה שלי. אתה רוצה תצביע. אתה לא רוצה אל תצביע.

עו"ד יאיר חורי: אני מנסה להבין.

המשך.....

המשך פרוטוקול מליאת המועצה שלא מן המניין מס' 01/2021

עו"ד ציון טייב: אל תבין, אז אל תבין. אני לא יכול לתת לך הבנה. את היכולת שלי לתת לך את ההסבר. זה ההסבר שלי. יותר מזה

עו"ד יאיר חורי: אז בוא תפריט את כל המועצה. למה אתה מפריט רק את הקטע של היועץ המשפטי. בוא תפריט את כולם.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: תנו לי להסביר. תנו לי לעשות את זה. אני לא נגד כלום שנייה אחת. אני רק רוצה.

עו"ד ציון טייב: באופן שבו אתה מקדם או מנהל את הסיפור הזה זה נראה שאתה הכי נגד. זה נראה שאתה הכי נגד.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אני רוצה להבין.

עו"ד ציון טייב: תושבים יושבים בלי קרקעות. תושבים לא יודעים איפה הם יגורו ובמקום לשים את הדבר הזה בראש מעיינך, אתה דוחה את זה ולא מטפל בזה וחבל. התושבים נפגעים.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אני לא מתנגד לעשות ..משרד עורך דין ניקח אותו כשחקן חיזוק, במלחמה שאנחנו התחלנו אותה יועץ המשפטי ואנוכי, לפני שציון בכלל ידע מה קורה. ועדה ..אנחנו ניהלנו מלחמה נגד המינהל לגבי שכונת שלום כדי לבטל את המכרז ואף שלחנו מכתבים בנושא ואף נפגשנו עם המינהל בנושא.

עו"ד ציון טייב: אפשר לראות את המכתבים. אפשר לראות את הדברים האלה שקורים ולא רק דיבורים.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: כן. אפשר לראות. יש את המכתבים.

עו"ד ציון טייב: אז אני אשמח. כחברי המועצה שמישהו שאומר שיש שקיפות בוא תראה לנו את השקיפות אני אשמח לראות שקיפות.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: מי שביקש אותם קיבל אותם.

עו"ד ציון טייב: כי אנחנו ממודרים לחלוטין ואני מי שדחף את זה קדימה. אני שיזמתי את הסיפור ולא ידע מזה. אתה מבין, איזה אבסורד זה.

עו"ד יאיר חורי: דרך אגב, זה מתנהל כבר ארבע שנים, מה אתה יזמת. זה כבר המון זמן הדבר הזה. זה לא עניין חדש. נלחמים ..מנהל הרי מאריך את הדבר הזה.

עו"ד ציון טייב: יאיר, פעולות לא בוצעו בקדנציה הקודמת שאתה היית חבר וגם נתי יכולת באמת לעשות פעולות כלשהם כמו של מנהל מיוחד שבאמת ילחם במכרז ולא דיבורים בעלמה של עשינו ואמרנו והלכנו והנה באנו והנה שלחנו מכתב. בוא לעשות פעולות קצת יותר פרקטיות. אתה יכול לחייך יאיר.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אני אגיד לכם מה הפרקטיות של ציון בבקשה. בוא אני אסביר לכם בדיוק איך זה עובד. אנחנו הודענו בזמנו שקיימנו ישיבה במנהל וזה שנוח פה לאנשים לא להאמין אז לא להאמין. יש מכתבים, אף אחד לא ביקש

עו"ד ציון טייב: אני לא אמרתי שאני לא מאמין, אני רק אמרתי שאני רוצה לראות.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: מי שביקש קיבל את זה. הייתה ישיבה אני הבאתי את זה לישיבה. אתה לא ידעת מזה בכלל כלום. אל תקפוץ על עץ שאתה לא מכיר בכלל. אני הבאתי את זה

עו"ד ציון טייב: כן. בטח, יש מיילים שמראים את הפעולות שבוצעו.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: פעלנו ופועלים. בימים אלה

עו"ד ציון טייב: אתה אלוף לקחת קרדיט. גם ..לקח קרדיט. אתה אלוף.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: כל יום אנחנו פועלים בנושא הזה. אבל מה, מכיוון שמר ציון טייב ראה את העניין והחליט שבוא ניקח עוד משרד עורכי דין נתקצב אותו בשבעים אלף ₪ מחשבון המועצה. אין בעיה לתת חיזוק, אני לא נגד. אבל מה שהאיר את עיני שיום למחרת ציון הביא חברת עורך דין משרד עורכי דין כבר עם הצעה לגזבר והתחיל להפעיל.

עו"ד ציון טייב: נתי תעצור פה כי אתה גובל בלשון הרע. אתה גובל בלשון הרע.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: לקחת את משרד עורכי הדין.

עו"ד ציון טייב: ואם אתה תמציא דברים. אני

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אתה הבאת הצעה. זה לא התפקיד שלך להביא הצעות.

עו"ד ציון טייב: אני לא הבאתי הצעות. אני התייעצתי על משרדי עורכי דין שעוסקים בעניין מתוך בירור שעשיתי. אני לא יזמתי את הפניה. לא קיבלתי את ההצעות.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: זה לא התפקיד שלך. זה לא התפקיד שלך.

עו"ד ציון טייב: אתה משקר. אתה משקר. אתה ביקשת ממני בישיבה

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אתה זה לא התפקיד שלך היועץ שלנו הוא יועץ משפטי אני לא ביקשתי ממך שום דבר.

עו"ד ציון טייב: שאני משרדים שמתמחים בתחום הזה.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אני לא ביקשתי ממך הצעות. יש נוהל...יש ...שהם ייקחו הצעות.

המשך.....

המשך פרוטוקול מליאת המועצה שלא מן המניין מס' 01/2021

עו"ד ציון טייב: אתה שקרן ואתה ממציא דברים.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אתה לא יכול לרוץ עם הצעה.

עו"ד ציון טייב: אתה שקרן ואתה ממציא דברים ואני הולך שאם אתה תמציא את הדברים האלה זה לשון הרע.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: בקיצור.

עו"ד ציון טייב: זה דיבה ולשון הרע מה שאתה ממציא פה. יש מיילים, יש פרוטוקולים.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אתה הבאת ...למחרת הבאת

עו"ד ציון טייב: כי אתה ביקשת ממני להביא משרדים שעוסקים בתחום הזה. אז זה מה שעשיתי.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אתה לא ..למועצה.

עו"ד ציון טייב: המלצתי לכם למי לפנות. אתם יכולתם לפנות למי שאתם רוצים. אני לא הבאתי הצעות.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: ..להביא הצעות למועצה כמו שאין מתפקידך להביא הצעות למועצה לחברה ...את התביעה.

עו"ד ציון טייב: נתי כהרגלך בקודש, אתה יודע אתה בוחר את הדברים הקטנים.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: הבאת, התנגדת לאחוז אחד של עלייה במיסים שמשרד הפנים טייס אוטומטי ומצד שני אתה לא מפסיק ללחוץ על המועצה להביא משרד עורכי דין להעמיק את התביעה.

עו"ד ציון טייב: אני רוצה שתשלח לי.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: שומו שמיים אני לא מבין. בכל זאת אני פה מחליט, אני רוצה להעלות להצעה פה, אנחנו נגבה את אני מציע.

עו"ד ציון טייב: תעמוד מאחורי הדברים שלך. אני רוצה שאתה תעמוד מאחורי הדברים שלך. ובוא תראה לכולם.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אני מציע לגבה שהגזבר נמצא חמישים אלף ₪ לגבה בעוד משרד עורכי דין את היועץ המשפטי של המועצה שיעבדו בשיתוף פעולה לתקוף את העניין הזה וככה היועץ המשפטי של המועצה יבחר את המשרד מתאים יחד עם הגזבר של המועצה את המשרד המתאים שמומחה בדברים האלה, וככה בעזרת השם נתקדם ותנופת כוח גם כן למה שאנחנו פועלים בנושא הזה על מנת למגר את המכרז הזה הישן שהוא לא נותן שום דבר. שהוא עוצר אותנו בפיתוח, שהוא לוקח פיתרון שאני יכול לתת אותו לזוגות צעירים. זה דברים שהעלנו את זה במכתבים. הדברים לא חדשים על המלחמה הזאת. אז אני אמרתי את זה גם הבאתי את זה לסדר היום בפעם הקודמת.

עו"ד ציון טייב: אמרת, אתה רק אומר.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: ואני בעד לתקצב בעוד חמישים אלף ₪ עוד משרד עורכי דין שיהיה לעזר ליועץ שמתמחה בדברים האלה. שיהיה עזר ליועץ המשפטי של המועצה בנושא. מי בעד הדבר הזה או מי בעד

עו"ד ציון טייב: אתה יכול לתת הצעה שהיא שונה ממה שכתוב.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אתה תבין את זה ככה. אני הבאתי את ...שלי. אתה יכול לעלות ..כמה שאתה רוצה.

עו"ד ציון טייב: אתה יכול לעלות הצעת החלטה שונה ממה שכתוב פה. רק להבין. אני לא מתווכח. לא כל דבר זה ויכוח. מדברים. דיון.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אני מוסיף. אני בעד אני אמרתי שאני בעד לתקצב את

עו"ד ציון טייב: אני שמח שאתה בעד.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אני בעד בוודאי בזרועות פתוחות. בעד לתקצב בחמישים אלף ₪ כדי שיהיה עוד משרד עורכי דין לסיוע שינתן כדת וכדין לפי כל הכללים יחד עם היועץ המשפטי של המועצה.

עו"ד אייל פרח: בכל מקרה כל עורך דין שגם עושה עבודות חיצוניות הוא כפוף ליועץ המשפטי של המועצה.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אז אם ככה הכול בסדר.

עו"ד אייל פרח : הוא לא יכול לעשות שום דבר לא בכפיפות.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אם ככה הכול בסדר.

עו"ד אייל פרח: חייב לעשות. צריך לעבוד מולו.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: טוב. מי בעד הסעיף הזה. אני בעד.

עו"ד ציון טייב: כולם בעד.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: יאיר אתה בעד.

עו"ד יאיר חורי: כן. כן, אני בעד אם ההליך הוא הליך כמו שצריך אין שום בעיה. אני לא חושב שחמישים אלף ₪ יספיקו אבל.

המשך.....

המשך פרוטוקול מליאת המועצה שלא מן המניין מס' 01/2021

עו"ד ציון טייב: הכול תקין הכול בסדר. חשוב שאני יודע חשוב לך שכל הדברים יהיו תקינים. הכול תקין. באמת הייתי יכול למחוא לך כפיים יש לך רמת משחק של הבימה. תאמין לי כואב לי איך. איך החלפת את עורך.

עו"ד יאיר חורי: רגע. כי זה לא מסתדר עם האג'נדה שלך.

עו"ד ציון טייב: איך החלפת את עורך. כואב לי הלב.

עו"ד יאיר חורי: זה לא מסתדר עם האג'נדה שלך לא מבין מה.

עו"ד ציון טייב: האג'נדה שלנו עכשיו הדדית מה אתה רוצה. הכול בסדר.

עו"ד יאיר חורי: זה העניין, שלי אין אג'נדה. זה עניין שלי, שהכל יהיה בסדר. אם זה בסדר אז אני בעד.

עו"ד ציון טייב: יופי. גם שלי. אפשר להמשיך. סעיף שלישי.

מר יוסף בן אודיז: הצבענו גם על השני וגם על השלישי.

עו"ד ציון טייב: גם על השני וגם על השלישי ביחד. או קי. אז חשוב

מר יוסף בן אודיז: מינוי וחמישים אלף ₪ זה מה שנתי אמר. נתי. אתה על השתק.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: סליחה. זה בורח לי מידי פעם פה הרמקול. אני עדיין בסעיף לא שמעתי לגבי ההצבעה שאני בעד.

מר יוסף בן אודיז: סעיף 2 ו-3 הצבענו בעד.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: שנייה אחת. אני עוד הפעם חוזר על ההצעה של חמישים אלף ₪, לתקצב מי בעד?

עו"ד ציון טייב: אני בעד.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אני אמרתי שאני בעד. יוסי

מר יוסף בן אודיז: בעד.

עו"ד יאיר חורי: חגית אמרה שהיא נגד. מה.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: חגית טוענת שיש יועץ משפטי שהיא סומכת עליו במאה אחוז. והיא מתנגדת לעניין הזה. להקצבה היא טוענת שזה בזבוז כספי המועצה שלא לצורך. אז יש לנו. שישה בעד. יאיר לא שמעתי מה אתה אמרת.

עו"ד יאיר חורי: לא. אני אמרתי שחגית נגד. אני גם חושב שזה עוד פעם זה בזבוז כספים אבל אין לי בעיה אם היועץ החדש שיתקבל יעשה את זה יותר מהר, יותר זריז, אין לי בעיה אבל זה נראה לי בזבוז כספים.

עו"ד ציון טייב: כל המטרה יאיר שזה תהיה המיקוד שלו, זה מה שהוא עושה. הוא מתמחה בתחום הזה והוא ילחם רק על זה.

עו"ד יאיר חורי: משרד רציני לא מתעסק רק עם זה אתה יודע את זה.

עו"ד ציון טייב: לא אבל אני אומר הוא לא.

עו"ד יאיר חורי: מה אתה חושב שנביא לפה מישהו סטזר שזה העבודה שלו.

עו"ד ציון טייב: לא סטזר אבל משרד עורכי דין שאתה שוכר את השירותים שלו רק לזה.

עו"ד יאיר חורי: משרד רציני אז יש לו עוד דברים חוץ מלהתעסק עם המועצה מגדל. זה בדיוק כמו...שיש לו עוד דברים חוץ ממועצת מגדל. אבל הוא מתמקד בזה.

מר יוסף בן אודיז: אתה אמרת בעצמך שארבע שנים לא הצלחתם לטפל בזה.

עו"ד יאיר חורי: זה לא עניין של בית המשפט, זה עניין של המינהל שמאריך לו.

מר רוברט אמרוסי: אם אתה מחלק את זה פר מגרש, זה יוצא

משה ויצמן: יאיר יש לו הרבה מחדלים. יש לו הרבה מחדלים בדרך שהוא עשה שאפשר לנסות לבטל את המכרז. עכשיו לא בטוח. יכול להיות שזה יקרה. יכול להיות שזה לא יקרה אבל אם לא ננסה לא נדע.

עו"ד יאיר חורי: אז לכן אני אומר שוב פעם, אני זה מה שאני אומר אני רק מסביר לציון הוא במקרה עורך דין הוא אמור להבין שמי שמתמקד בזה הוא לא יתמקד רק בזה כי המשרד שלו מתנהל עם עוד דברים וזה בדיוק.

עו"ד ציון טייב: יאיר אבל זה ברור

מר רוברט אמרוסי: יאיר אם אתה מחלק את זה לפי מגרשים זה לירה וחצי למגרש לזוג.

עו"ד יאיר חורי: אני אמרתי שאני בסדר. זה מה שאני אומר רק אנחנו ניפגש בעוד חצי שנה ותראו תוצאות.

מר יוסף בן אודיז: אם יביאו מישהו נורמאלי אז זה לא יקרה.

המשך.....

המשך פרוטוקול מליאת המועצה שלא מן המניין מס' 01/2021

מר רוברט אמרוסי: קחו בחשבון אם זה פר מגרש זה לירה וחצי לכל מגרש לכל זוג. אם נחלק את חמישים אלף לכל מגרש. קחו בחשבון.

ר' המועצה נתנאל אלפסי: אני לא אמרתי שאני נגד. אמרתי שאני בעד. עוד תוספת כוח, למגר את המכרז הזה אין לי בעיה זה בהמשך לפעולות אנחנו עשינו ואנחנו ממשיכים. רק אני רוצה מכיוון שאנחנו נמצאים בזמנים של שיש לנו הגבלות. תאמינו לי אם היה אפשר להגיע למינהל כל יום וללכת לשם למשרדים פיזית, ולעשות את המלחמה שם, היינו גם עושים את זה. אבל אנחנו מנועים מעבר לטלפונים. אמרתי בגלל המגבלות, אם לא היה מגבלות אנחנו היינו ישנים במינהל ועולים כל יום אמרתי בגלל המגבלות אין קבלת קהל, אי אפשר להגיע למשרדים, הכול נעשה בזום, גם ישיבות ועדות, הכול נעשה בזום, ישיבות ועדה מחוזיות אנחנו יושבים כאן משבע, שמונה שעות כל היום. הכול בזום. לא נפגשים. קשה להתנהל ככה. זה המצב. ממש רק אפשר להתנהל זה טלפונים ובמיילים. ובטלפונים ובמיילים לצערי הלחץ הוא יש בו קצת פחות מהאפקט אבל אנחנו ממשיכים ללחוץ בעניין הזה כדי להביא מה שיותר לזוגות הצעירים שלנו. אז בזה הסתיימה הישיבה הזאת. אפשר לסגור אותה. סיימנו את הישיבה תודה רבה.

החלטה:

הצביעו בעד: נתנאל אלפסי , עו"ד ציון טייב, משה ויצמן, יוסף בן אודיז, רוברט אמרוסי, עו"ד יאיר חורי.

הצביעו נגד: חגית עוקבי

אושר ברוב קולות הקצאה כספית של 50,000 ₪,מהתקציב השוטף ומינוי של מנהל מיוחד ושכירת שירותיו של משרד עו"ד אשר ישמש כמנהל מיוחד. המינוי יבוצע במתכונת חירום/ דחיפות בשל לחץ הזמנים. המנהל המיוחד ישמש בתפקידו לצורך עתירה כנגד מכרז רמ"י מספר צפ/104/2020 וביטול המכרז מתוך כוונה שהמגרשים הכלולים במכרז יצאו במכרז חדש לתושבים ולציבור הרחב.

הישיבה הסתיימה בשעה 18:55

נתנאל אלפסי
ראש המועצה המקומית
מגדל

נתנאל אלפסי - ראש המועצה

דורון אביטן
מנכ"ל
מועצה מקומית מגד

דורון אביטן – מנכ"ל המועצה

מועצה מקומית
מגדל