פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה מס' 02/2021

בישיבת מליאת המועצה אשר התקיימה ביום ראשון א' בניסן תשפ"א 14/03/2021 בשעה 18:15 באולם המועצה.

השתתפו: מר נתנאל אלפסי-ראש המועצה, הגב' חגית עוקבי- סגנית ראש המועצה, מר משה ויצמן – חבר, מר רוברט אמרוסי – חבר.

נוכחים: עו"ד אייל פרח- יועמ"ש למועצה, מר דורון אביטן – מנכ"ל המועצה, מר דניאל גולדשטיין – גזבר, הגב' איריס שחף, הגב' נירה ישראל.

לא השתתפו: עו"ד ציון טייב- סגן ומ"מ ראש המועצה, מר יוסף בן אודיז – חבר, עו"ד יאיר חורי – חבר מועצה.

סעיפים לסדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאת המועצה שלא מן המניין מס' 01/2021 מיום 24/01/2021 המצ"ב.
2. אישור פרוטוקול מליאת המועצה מס' 18/2020 מיום 24/01/2021 המצ"ב.
3. פתיחת תב"ר חדש מס' 827 ע"ס 20,000 ₪ , עבור מצלמות בחופי הרחצה (מקטע חוף).
   במימון: 20,000 ₪ משרד הפנים. מצ"ב אישור משרד הפנים.
4. פתיחת תב"ר חדש מס' 828 ע"ס 20,000 ₪ , עבור תאורת חירום בחופי הרחצה (מקטע חוף).
   במימון: 20,000 ₪ משרד הפנים. מצ"ב אישור משרד הפנים.
5. פתיחת תב"ר חדש מס' 829 ע"ס 13,567 ₪ , עבור שילוט בחופי הרחצה (מקטע חוף).
   במימון: 13,567 ₪ משרד הפנים. מצ"ב אישור משרד הפנים.
6. פתיחת תב"ר חדש מס' 830 ע"ס 23,567 ₪ , עבור ציוד הצלה ובטיחות בחופי הרחצה (מקטע חוף).
   במימון: 23,567 ₪ משרד הפנים. מצ"ב אישור משרד הפנים.
7. פתיחת תב"ר חדש מס' 831 ע"ס 20,000 ₪ , עבור שיפוץ סוכת המציל בחופי הרחצה (מקטע חוף).
   במימון: 20,000 ₪ משרד הפנים. מצ"ב אישור משרד הפנים.
8. פתיחת תב"ר חדש מס' 832 ע"ס 10,000 ₪ , עבור שילוט בחופי הרחצה (מקטע חוף).
   במימון: 10,000 ₪ משרד הפנים. מצ"ב אישור משרד הפנים.
9. פתיחת תב"ר חדש מס' 833 ע"ס 400,000 ₪ , עבור תאורת רחוב בהתייעלות אנרגטית.
   במימון: 400,000 ₪ משרד הפנים. מצ"ב אישור משרד הפנים.
   בימים הקרובים יישלח תוכנית של מהנדס המועצה.
10. פתיחת תב"ר חדש מס' 834 ע"ס 2,000,000 ₪ , קבלת הלוואה מבנק לאומי עבור פיתוח כבישים חדשים ותיקון כבישים ישנים.
    1,000,000 ₪, מתב"ר זה יבוצע במכרז פומבי.
    300,000 ₪ , מתב"ר זה יבוצע ע"י משכ"ל לטובת תיקונים שוטפים, כבישים, מדרכות וקירות.
    700,000 ₪ , מתב"ר זה יישאר עד להחלטה ואישור סופי של רוב חברי המליאה לגבי ייעוד ההוצאה.
    אומדנים יישלחו בימים הקרובים.
11. הגדלת תב"ר מס' 791 עבור השלמת עבודות במרכז הנוער מסכום 125,000 ₪ , לסכום של 157,000 ₪ , מקורות המימון: 30,000 ₪ מפעל הפיס ו-2000 ₪ קרנות הרשות.
12. פתיחת תב"ר חדש מס' 835 ע"ס 499,375 ₪ עבור הקמה ,תכנון שדרוג תפעול ותחזוקה של מיזמים דיגיטליים מתקדמים. מקורות מימון: 374,531 ₪ משרד הדיגיטל הלאומי, 124,844 ₪ קרנות הרשות.
13. פתיחת תב"ר חדש מס' 836 ע"ס 100,000 ₪ , עבור גינון, שיפור וחזות במעיין נון ובית העלמין, מקורות המימון: קרנות הרשות.

המשך.....

המשך המשך פרוטוקול מליאת המועצה מס' 02/2021

14. סגירת תברים ע"פ הרשימה:

מספר תב"ר	שם תב"ר	סכום התב"ר	עודף / (גירעון) בתב"ר	התקבל ממשרד הפנים	התקבל ממשרד התחבורה
731	איבזור מרכז הפעלה	₪ 22,984	-	₪ 22,983	-
704	סיוע באחזקת בסיס	₪ 14,000		₪ 13,998	
777	פיצוי בגין עקירת עצים לחקלאים	₪ 339,042	₪ 23,337		

15. עדכון חוק עזר בנושא שילוט מצ"ב עדכון חוק העזר.

החלטות:

1. סעיף מס' 1 פרוטוקול מליאת המועצה מס' 01/2021 מיום 24/01/2021,

נ. אלפסי, רה"ע: אנחנו פותחים את הישיבה. סדר היום ישיבת מליאת המועצה מס' 022021. כן. אז זה סדר היום כפי שאמרתי דנו בדברים בוועדת הפיתוח. אז קודם כל אני רוצה להביא אישור פרוטוקול מליאת מועצה שלא מן המניין, הישיבה הקודמת מיום 24.1 זה היה מזמן. שלחנו לכם את הפרוטוקולים.

נ. אלפסי, רה"ע: כן. ברור קיבלנו איזה הערות מסוימות. משהו מישהו העיר תיקנו מה שצריך. אם יש עוד הערה למישהו אנחנו נרשום בפרוטוקול. אני מבקש לאשר סעיף הראשון את אישור הפרוטוקול של מליאת המועצה מינואר 21. מאושר. בסדר. פה אחד מאושר תודה רבה. סעיף 2, של פרוטוקול מליאת המועצה מס' 18 מיום 24.1 המצורף בזה, שלחנו פה גם אותו דבר את הפרוטוקול הזה. אני חושב שהיה איזה תיקון אחד או שתיים.

החלטה: מאושר פה אחד פרוטוקול מליאת המועצה מס' 01/2021.

2. סעיף מס' 2 פרוטוקול מליאת המועצה מס' 18/2021 מיום 24/01/2021.

משה ויצמן, חבר: זה הזום של העדכון, היה תיקון.

נ. אלפסי, רה"ע: היה לך איזה תיקון.

גב' נירה ישראל: היה תיקונים אבל אי אפשר, ברגע שזה מתומלל אי אפשר לתקן.

נ. אלפסי, רה"ע: זהו. בעניין של התיקונים אני רוצה להסביר.

משה ויצמן, חבר: ביקשתי לרשום את זה ככה.

נ. אלפסי, רה"ע: אז אני מבקש שתצייני את מה שמושיקו

גב' נירה ישראל: אי אפשר. כי דיברתי עם יפעת היועצת המשפטית והיא אמרה שההחלטה צריכה להיות מי בעד מי נגד. למעלה רשום את כל מי שאמר נגד.

נ. אלפסי, רה"ע: אם אתה רוצה להוסיף משהו כך מעבר. עכשיו בפרוטוקול מושיקו מבקש לציין את הדברים שהוא כתב לך בסדר. תצייני אותם בפרוטוקול הבא שזה יהיה רשום.

משה ויצמן, חבר: בדיוק. בפרוטוקול הזה.

נ. אלפסי, רה"ע: בפרוטוקול הזה תצייני את מה שהוא אמר, אין שום בעיה. בסדר אז זה מאושר.

עו"ד אייל פרח, יועמ"ש: אני מציע בכלל ככלל שבאמת לקראת סיום הצבעה או משהו לפני ההצבעה כל אחד יגיד בכמה מילים את הדברים שלו שיהיו מוקלטות. וזהו.

גב' נירה ישראל: אבל הכול מוקלט ומתומלל. זה רשום.

נ. אלפסי, רה"ע: אבל זה רשום. תראה. היום ברוך השם יש לנו את התמלול אז רשום הכול. בסוף זה רק ההצבעה. אנחנו לא נחזור על מה שכתוב. אבל מה שאנחנו אומרים תצרף שאתה ביקשת בפרוטוקול הזה ביקשת לציין את מה שהוא כתב לך. בסדר.

משה ויצמן, חבר: כן.

החלטה: מאושר פה אחד פרוטוקול מליאת המועצה מס' 18/2020 מיום 24/01/2021 .

המשך.....

המשך פרוטוקול מליאת המועצה מס' 02/2021

3. מאושר פה אחד, פתיחת תב"ר חדש מס' 827 ע"ס 20,000 ₪ , עבור מצלמות בחופי הרחצה (מקטע חוף).
במימון: 20,000 ₪ משרד הפנים.

4. מאושר פה אחד, פתיחת תב"ר חדש מס' 828 ע"ס 20,000 ₪ , עבור תאורת חירום בחופי הרחצה (מקטע חוף).
במימון: 20,000 ₪ משרד הפנים.

5. מאושר פה אחד, פתיחת תב"ר חדש מס' 829 ע"ס 13,567 ₪ , עבור שילוט בחופי הרחצה (מקטע חוף).
במימון: 13,567 ₪ משרד הפנים.

6. מאושר פה אחד, פתיחת תב"ר חדש מס' 830 ע"ס 23,567 ₪ , עבור ציוד הצלה ובטיחות בחופי הרחצה (מקטע חוף). במימון: 23,567 ₪ משרד הפנים.

7. מאושר פה אחד, פתיחת תב"ר חדש מס' 831 ע"ס 20,000 ₪ , עבור שיפוץ סוכת המציל בחופי הרחצה (מקטע חוף). במימון: 20,000 ₪ משרד הפנים.

8. מאושר פה אחד, פתיחת תב"ר חדש מס' 832 ע"ס 10,000 ₪ , עבור שילוט בחופי הרחצה (מקטע חוף).
במימון: 10,000 ₪ משרד הפנים.

9. פתיחת תבר חדש מס' 833 ע"ס 400,000 ₪ , עבור תאורת רחוב בהתייעלות אנרגטית במימון 400,000 משרד הפנים,
נתנאל - מצורף בזה אישור משרד הפנים בימים הקרובים יישלח תוכנית של מהנדס המועצה.
מה זה מושיקו שתף אותי, זה תקציב שקיבלנו ממשרד הפנים ע"ס 400,000 ₪ לתאורה.
כפי שאנחנו ראינו וגם על זה דיברנו בוועדת פיתוח באמת בשנתיים אנחנו השקענו המון כסף בתאורה במגדל.
הרבה מקומות חשוכים הארנו אותם, הרבה דברים שזה מהיום למחר. פה אין מנורה, פה לא היה, פה היה חושך,
פה כל מיני דברים ניסינו באמת לטפל נקודתית בכל מקום והשקענו הרבה כסף בתאורה. קיבלנו ממשרד הפנים
עוד 400,000 ש"ח כדי לבצע תאורות במקומות חשוכים. ותב"ר זה יהיה לרחוב הראשי.

רוברט אמרוסי, חבר: כל הארבע מאות לראשי?

נ. אלפסי, רה"ע: כן. ככה גם ביקשנו את הכסף, ככה שאנחנו לא יכולים גם אם אנחנו רוצים לקחת כי על כל התאורות האלה יש ביקורת של משרד הפנים, הם באים לראות. אז לכן אנחנו נעשה. אני לא אומר שבארבע מאות אלף אנחנו נעשה את מה שרצינו. את התאורה המפוארת לגבי התאורה המפוארת ולגבי כל, לפחות בדבר הזה אנחנו ניתן איזה מה שנקרא.

משה ויצמן, חבר: מחליפים את הראשים לעמודים?

נ. אלפסי, רה"ע: לא. יש לך גם אין לך העמודים, אין לך שום דבר. נשים איזה זרועות, נשים איזה משהו כדי בינתיים לתת תאורה פחות או יותר שירגיש ...עד לתוכנית הגדולה שאנחנו רוצים לעשות בכלל עם המדרכות ועם התאורות ועם הכול. שאחר כך נעשה יותר יסודי. אז בינתיים איזה מענק של משרד הפנים, והזדמנות טובה להגיד תודה למשרד הפנים. באמת על כל הסיוע שהוא מסייע. אז אני מבקש לאשר את זה את ארבע מאות אלף האלה.

החלטה: מאושר פה אחד תב"ר חדש מס' 833 ע"ס 400,000 ₪ , עבור תאורת רחוב בהתייעלות אנרגטית במימון 400,000 משרד הפנים.

חגית עוקבי, חברה: רצית לתת הסבר לתושבים בנוגע לחופים.

ראש המועצה מעדכן בנושא החופים

נ. אלפסי, רה"ע: תראו התברים הקודמים אז קודם כל זה מאושר ארבע מאות אלף! מאושר פה אחד. לגבי התברים הקודמים תראו יש חוף אחד במגדל. שאני אגיד לכם שאני מרוצה ממנו, לא מרוצה, כולנו לא מרוצים ממנו, כן אבל הוא חוף שמשרד הפנים מממן את כולו למעשה. אנחנו יש בכוונתנו יש למינהל כיום התפנה איזה חוף שהמינהל לקח אותו ויש בכוונתינו לדרוש מהמינהל את החוף הזה לקחת ולעשות עוד חוף מוכרז, מה שנקרא לתושבי מגדל ואנחנו מתחילים להתנהל בדבר הזה, ואז בעזרת השם הכספים כי כפי שאתם רואים על חופים משרד הפנים נותן המון כסף, המון, המון. לחופים מוכרזים, המון כסף. וכדאי לנו לנצל את זה כי גם אנחנו רוצים שיהיה לנו חוף. אז עכשיו, יש איזה חוף עכשיו שהמינהל מחזיק אותו, שיש לו רצועת חוף של מים, מפתח יפה. אנחנו ננסה באמת להגיע עם המינהל לאיזה הסכם ולקבל אותו. אני מקווה שנצליח בעזרת השם כדי שנוכל לעשות אותו חוף רחצה לתושבי מגדל. תחזוקה של מועצה ואחר כך נצטרך לחשוב איך עושים את זה. קודם כל נגיש את הבקשה, אם יאושר לנו הדבר יבוא בפני חברי המועצה ונכין איך אנחנו עושים את זה, עושים את זה לזכיין, למכרז נותנים את זה לאיגוד ערים כנרת לנהל את זה. אנחנו נחליט כבר אחר כך ביחד איך אנחנו נעשה את זה, אבל זה תדעו שזה כוונה בתוכנית בראש שלנו ללכת להתקדם עם הדבר הזה. אז זה לגבי החופים המוכרזים.

איריס שחף, מבקרת המועצה: מה ההסתברות שתקבלו?

המשך.....

המשך פרוטוקול מליאת המועצה מס' 02/2021

נ. אלפסי, רה"ע: השם יעזור לנו כמו שהוא עוזר לנו בדברים אחרים בעזרת השם. ההסתברות יש הסתברות, יש למה לא, למה לא. שלא תהיה הסתברות מה אנחנו לא מגיע למגדל חוף שיהיה לנו? לטבריה יש חופים, לעמק הירדן יש חופים, למה שלא יהיה למגדל חוף.

איריס שחף, מבקרת המועצה: לקיבוצים יש חופים.

נ. אלפסי, רה"ע: כן. לכולם יש חופים. למה שלנו לא יהיה חוף. אז ההסתברות היא תהיה טובה בעזרת השם. יאללה בעזרת השם שיהיה לנו בזה בוא נגיד ברכה והצלחה, נשתדל להתחיל לגלגל את העניין בזמן הקרוב. כי סך הכול מהמועצה לא תהיה לנו השקעה שם. הכול נקבל ממשרד הפנים.

10. פתיחת תב"ר חדש מס' 834 ע"ס 2,000,000 ₪ , קבלת הלוואה מבנק לאומי עבור פיתוח כבישים חדשים ותיקון כבישים ישנים

נתנאל אלפסי - אני רוצה בסעיף הזה להגיד בדיוק מה שהיה בוועדת פיתוח. אנחנו אמנם פותחים את התבר על 2 מש"ח וזה אני מבקש שיירשם בפרוטוקול.

1 מיליון ₪, מהתב"ר הזה יבוצע במכרז פומבי, מהנדס המועצה יעביר את זה להכנת מכרז פומבי. והזכיין שיזכה יבצע את העבודות.

300,000 ₪, מהתב"ר הזה יבוצע על ידי משכ"ל לטובת תיקונים שוטפים, כבישים, מדרכות כל נזקי החורף שיש לנו בורות, קירות כל מיני בעיות שיש לנו, אנחנו חייבים לתת לזה טיפול עוד לפני החג אני רוצה שזה יתחיל לביצוע. לתקן מה שיספיקו לפני החג.

700,000 ₪, הנותרים אנחנו נחליט עליהם בוועדת הפיתוח מה אנחנו עושים איתם. ומה מבצעים אותם ונבצע אותם לפי רשימה. איך נעשה אותם, איזה כבישים, מה כבישים נשאיר את זה לוועדת הפיתוח.

וועדת הפיתוח תחליט ונביא את זה למליאה. בסדר אז זאת אומרת שהיום התב"ר של שני מיליון ₪ אנחנו מוציאים לפועל, שלוש מאות במיידי ומיליון במכרז. או קי. הדברים ברורים נרשמו? ושבע מאות ₪ בהמתנה שנחליט מה לעשות איתם.

משה ויצמן: כמו שסיכמנו.

נ. אלפסי, רה"ע: כפי שסיכמנו בתבר, הדברים ברורים ושקופים. מאושר? מאושר פה אחד.

החלטה: מאושר פה אחד, פתיחת תב"ר חדש מס' 834 ע"ס 2,000,000 ₪ , קבלת הלוואה מבנק לאומי עבור פיתוח כבישים חדשים ותיקון כבישים ישנים.

11. הגדלת תב"ר מס' 791 עבור השלמת עבודות במרכז הנוער מסכום 125,000 ₪ , לסכום של 157,000 ₪ , מקורות המימון: 30,000 ₪ מפעל הפיס ו-2000 ₪ קרנות הרשות

משה ויצמן, חבר: מהחומש?

נ. אלפסי, רה"ע: אני לא זוכר אם זה מהחומש. דניאל כן?,

דניאל גולדשטיין: כן.

נ. אלפסי, רה"ע: אז מהחומש. אז כפי שראיתם מה נעשה במועדון הנוער, נעשה שם משהו מדהים. גם בחצר אנחנו רוצים באמת להשקיע בנוער מה שאפשר והנה הגיע גם שלושים אלף ₪ מפעל הפיס לאט, לאט, מושיקו לאט לאט נגיע, איך אני אומר קצת סבלנות. עוד דבר ועוד דבר אבל הנה ברוך השם עוד התקדמות לנושא הזה אז זה מאושר פה אחד? מאושר תודה רבה לכם.

החלטה: מאושר פה אחד הגדלת תב"ר מס' 791 עבור השלמת עבודות במרכז הנוער מסכום 125,000 ₪ , לסכום של 157,000 ₪ , מקורות המימון: 30,000 ₪ מפעל הפיס ו-2000 ₪ קרנות הרשות.

12. פתיחת תב"ר חדש מס' 835 ע"ס 499,375 ₪ עבור הקמה ,תכנון שדרוג תפעול ותחזוקה של מיזמים דיגיטליים מתקדמים. מקורות מימון: 374,531 ₪ משרד הדיגיטל הלאומי, 124,844 ₪ קרנות הרשות.

מר דורון אביטן: ערב טוב, יש פרויקט חדש במדינת ישראל נקרא ישראל דיגיטלית שבו עוזרים לרשויות לקדם את כל הדיגיטציה ברשויות. אם זה בתוך הרשות עצמה, אם זה במרחב הציבורי, אם זה במרחב של הרשות, אם זה שרתים, פייסבוק, כל מה שקשור בדיגיטל. הולכים באמת לעבור לעבודה דיגיטלית בכל תחום אם זה עבודה מקוונת, שתושבים יוכלו להירשם לגנים באופן מקוון, יש פה תקציב שהוא ממש. כולל אינטרנט מהיר, ווי פי שרתים, יש פה גם תוכנית מסודרת זאת אומרת אנחנו עובדים לפי התוכנית שלהם.

מר משה ויצמן, חבר: זה מסונכרן עם הגבייה הכול?

המשך.....

המשך פרוטוקול מליאת המועצה מס' 02/2021

מר דורון אביטן: הכול, הכול. יש גם תוכנית מסודרת.

נ. אלפסי, רה"ע: זה תוכנית ארצית שאנחנו החלטנו להשתתף בה כי זה לא כל המועצות משתתפים.

הגב' איריס שחף: זה חובה לעשות את זה.

מר דורון אביטן: סתם לדוגמא יש לנו אתר יש אתר

נ. אלפסי, רה"ע: יש מועצות שבשביל המצ'ינג לא רצו להיכנס.

מר דורון אביטן: יש רשימת מדף, חבר'ה, זה לא שאנחנו עושים מה שאנחנו רוצים. יש רשימת מדף. אני יכול להעביר לכם, אני חושב שיש לכם את זה בחומר, סתם לדוגמא, עבור אתר אינטרנט בחירום, יש עבור הקמת מערכת מסחר אלקטרונית, יש עבור הקמת הליכים דיגיטליים, אפליקציה למובייל לתושב. אנחנו עושים עכשיו אפליקציה של 106. במקום שאנשים יתקשרו פה לפנחס, וישגעו אותו 24/7, בן אדם מוריד את האפליקציה ממש היא אוטוטו יוצאת להרצה אצלנו פה במועצה ואחר כך נוציא אותה לציבור. ממש עבדנו על זה כבר כמה חודשים, בן אדם נכנס לאפליקציה יש בעיה בגיזום, בור לא משנה מה. מגיע ישירות לאותה מחלקה. מנותב לאותה מחלקה, אם זה חינוך לחינוך, אם זה לתחזוקה תחזוקה. אני כמנכל מקבל דוח של כל הפניות. בא בבוקר מסתכל, מושיקו טיפלת בזה. אני רואה גם זה בדיגיטל וככה יש מעקב. זה רק דוגמא קטנה.

נ. אלפסי, רה"ע: אם טופל נדלק צבע אחר. לא טופל צבע אחר, בטיפול, צבע אחר. זאת אומרת יהיה מעקב אחרי כל מה שנעשה וגם הפניות, יתחילו אנשים פה להתרגל שהם פונים דרך 106 ולא חפר לזה לטלפון ולא יודע אם טופל, וההוא לא מסונכרן והשני מעדכן את זה.

מר משה ויצמן, חבר : מתי אתם מתחילים עם זה?

נ. אלפסי, רה"ע: הנה עכשיו.

מר דורון אביטן: אז אנחנו עכשיו מודיעים על התוכנית. שימו לב לתאריכים זה עד 2023 זאת אומרת זה לא מרגע לרגע, כי זה תהליכים ממוחשבים, דיגיטליים, האפליקציה הזאת מיום שנכנס לפה אנחנו עובדים עליה כמעט שבעה חודשים, אז קצת סבלנות. יש דברים שמרגע לרגע. חודש, חודשיים, פייסבוק, דברים קלים ויש דברים שהם יותר מתקדמים לוקח טיפה זמן אבל זה הכיוון. אנחנו מכוונים מטרה ליישר את המועצה פה באמת שתתיישר עם כל המועצות המובילות בארץ. יש גם עוד מערכת שועל חירום מערכת בקרה בשליטה בחירום שגם אותה אנחנו רוצים להכניס אותה למערכת הזאת זה יותר בחירום במלחמה או משהו כזה, שאפשר לתת לנו כצוות בחירום במרכז הפעלה לראות איפה נפל, האם זה טילים או חס ושלום משהו אחר, יש לנו שליטה ובקרה בצורה הכי טובה והכי מיטבית. זה העניין. יש פה תוכנית שאנחנו עובדים איתה מול משרד דיגיטל שבישראל.

נ. אלפסי, רה"ע: זה ייתן התקדמות יפה למגדל באמת זה יהיה משהו טוב.

עו"ד אייל פרח, יועמ"ש: אני כבר רואה נתי איך צוות מושיקו מסתער על מחבלים ואתה מדווח בפייס כרגע הצוותים.

נ. אלפסי, רה"ע: מהבור למטה. מחדר המצב למטה. משם אני אדווח. חברים מאושר? יאללה שיהיה בשעה טובה, אני רואה בזה באמת פרויקט מאוד חשוב. באמת כאילו שמקדם את המועצה באמת בעוד נדבך עוד רמה. אז תודה רבה לאישור שלכם, של כולנו.

החלטה: מאושר פה אחד, פתיחת תב"ר חדש מס' 835 ע"ס 499,375 ₪ עבור הקמה ,תכנון שדרוג תפעול ותחזוקה של מיזמים דיגיטליים מתקדמים. מקורות מימון: 374,531 ₪ משרד הדיגיטל הלאומי, 124,844 ₪ קרנות הרשות.

המשך.....

המשך פרוטוקול מליאת המועצה מס' 02/2021

13. **פתיחת תב"ר חדש מס' 836 ע"ס 100,000 ₪ , עבור גינון, שיפור וחזות במעיין נון ובית העלמין, מקורות המימון: קרנות הרשות.**

נתנאל אלפסי, המעיין כפי שאמרנו גם מהתחלה, אנחנו אם לא נתחזק אותו בשוטף, אנחנו נחזיר אותו למצב שהיה, שהוא יהיה מקום לא ראוי והמעיין באמת זה החזות היום של מגדל, עוברים שם המון אנשים, לצערי זה יותר מידי פרוץ אין לנו שליטה אבל גם צריך לתקצב בשביל שמירה ולראות איך אנחנו עושים עם המעיין הזה ואיך מתחזקים אותו. אז אנחנו פה נותנים את התקצוב הזה וגם בית העלמין חשוב, אתם ראיתם כולם מה שקרה בבית העלמין שגנבו את כל התאורות שהיה בבית העלמין. את כל הסולארי שהיה שם נזק גדול של שבעים שמונים אלף ₪, אנחנו יחד עם ראש המועצה הדתית שלחנו מכתבים למשרד הדתות, וגם למשרד הפנים לראות איזה סיוע מיוחד כדי לעזור. אבל מהנדס המועצה אומר שאין לנו מה להשיג שם .עוד פעם את הסולארי עוד פעם יגנבו. הפתרון שלנו שם זה להתחבר לחשמל ולשים מנורות רגילות, ישבנו עם הוועדה בדבר הזה, התייעצנו בנושא הזה איך לעשות את זה כדי שנוכל שם לקבל טופס 4 ולקבל טופס 4 זה קצת סיפור. מצאנו דרך עם הוועדה איזה דרך כדי שכן נחבר את זה דרך חברת חשמל לבית העלמין ואז, בתקציב שיגיע בעזרת השם. זה ביקשנו בקשה נפרדת, לצורך החשמל בקשה נפרדת כדי שנתחבר דרך חברת חשמל כמו בתאורה רחובות שזה יהיה מחובר לחברת חשמל אף אחד לא יעז לגנוב. כי מי שיגנוב הוא יקבל מכת חשמל. אז זה הפתרון שם. כי אין לנו סיורים שם ואין שליטה אז אנחנו נעשה את זה ככה גם אז לבית העלמין אנחנו מדברים על התחזוקה של בית העלמין, שהמקום יהיה ראוי, גינון, ניקיון, כל מה שצריך ולמעיין. גם למעיין שתהיה איזה שהיא תחזוקה עד בעזרת השם אנחנו נחשוב על איזה תוכנית למעיין,

רוברט אמרוסי, חבר: מעיין חייב תחזוקה שוטפת. ברמה גבוהה מאוד.

נ. אלפסי, רה"ע: תחזוקה שוטפת. אנחנו יחד איתכם אנחנו מכינים איזה משהו, איזה מחשבה, נביא את זה לחברי המועצה נחליט מה אנחנו עושים עם המעיין הזה אנחנו מוציאים אותו למישהו לתחזק אותו תמורת מה, מה הוא נותן לנו. מה אנחנו נותנים לו, כולל המעיין, המעיין, תחזוקה למעיין.

משה ויצמן, חבר: תעשה מכרז שייצא ביחד. על הכול.

נ. אלפסי, רה"ע: המכרז על התחזוקה כאילו בסדר. אתה נותן לבן אדם לתחזק אבל מה אתה נותן לו בתמורה. צריך לתת לו משהו למכירה, משהו כניסה,

רוברט אמרוסי, חבר: אי אפשר לתת מכירה. ויש לנו את שש מאות מטר של המבנה אולי נשלב את זה ביחד.

נ. אלפסי, רה"ע: איזה מבנה מאבן?

רוברט אמרוסי, חבר: יש כביש, מתחת לחוות סוסים, עופר

נ. אלפסי, רה"ע: נו כן. מה אני יכול לעשות שם.

רוברט אמרוסי, חבר: יש שש מאות מטר, להוציא אולי ליזם.

נ. אלפסי, רה"ע: השאלה מה יש טופס 4 שם? יש דברים מתוכננים, מסודרים, זה מבנה מוקם. בוא נבדוק. אבל יכול להיות שאם אנחנו ניתן למישהו שיגבה עשרה שקלים בכניסה, כן. אני לא יודע. או טוב בוא נחשבו על זה. לא רוצה עכשיו לפתור את הבעיה הזאת. אבל בגדול בעזרת השם, קודם כל אנחנו צריכים עכשיו לתחזק אותו. עכשיו זה קיץ יש הרבה מטיילים.

דורון אביטן, מנכ"ל אי אפשר להשכיר את המעיין, לזכיין באופן קבוע. אפשר נקודתי לאירועים. בא זכיין רוצה להקים ליזום איזה אירוע עם איזה אומן, נקודתית. אנחנו בונים.

נ. אלפסי, רה"ע: זה נושא שצריך להיבדק משפטית, לדסקס אותו מה באמת אנחנו רוצים, איך אנחנו רוצים שזה יראה. איך אנחנו מועצה בשליטה, יש לנו אירועים שם. מתי יפנו לנו, כל מה שאנחנו רוצים. לעשות דרכים, אין לנו עניין לתת לה את זה למעיין, לכל מדינת ישראל ושתושבי מגדל לא ייהנו ממנו. הנה עכשיו אנחנו רוצים לעשות שם מימונה נגיד. אנחנו רוצים שם את השימוש.

רוברט אמרוסי, חבר: השיקום יותר יקר מלהחזיק את זה.

נ. אלפסי, רה"ע: נכון, נכון אבל להחזיק צריך. אז בסדר זה מאושר מאה אלף ₪ האלה לתבר. תודה רבה,

החלטה: פתיחת תב"ר חדש מס' 836 ע"ס 100,000 ₪ , עבור גינון, שיפור וחזות במעיין נון ובית העלמין, מקורות המימון: קרנות הרשות.

המשך.....

המשך פרוטוקול מליאת המועצה מס' 02/2021

14. סגירת תברי"ם,

גזבר המועצה: סעיף 14, סגירת תברים יש לנו פה תבר של 731 של אבזור מרכז הפעלה 22,984 ₪ התקבל תקבול ממשרד הפנים, אגף ביטחון שם על 22,983 ₪ יש גם את הכרטסת. כל הכרטסות של כל שלושת התברים מצורפים. אגב, משרד הפנים ברגע שמשרד ממשלתי, משרד הפנים או כל משרד אחר יש לו חברת בקרה משלו. הוא כל פעם בא בודק כל הוצאה שנכנסת הוא בא ובודק עם פינצטה האם ההוצאה הוצאה לדבר המתאים. ליעוד שלו. לאותו יעוד. תבר 704 סיוע בהחזקת בסיס מגב על 14,000 ₪, גם משרד הפנים אחרי בדיקה נתן למועצה 13,998 ₪. תבר 777 בגין עקירת עצים לחקלאים 339,000 אני מעגל על יתרת 23000שח

משה ויצמן, חבר: אתה סוגר את זה מעביר את זה לקרנות?

גזבר המועצה: כן. בדיוק לקרנות רשות.

משה ויצמן, חבר: שלושת התברים האלה בעצם עוברים לקרנות הרשות, עושה להם סגירה.

גזבר המועצה: בתכלס רק תבר 777, הוא רלוונטי כי נשאר שם. בשאר לא נשאר. אבל אנחנו סוגרים אותם.

משה ויצמן: שלושתם אותו דבר באותה רובריקה.

גזבר ההמועצה: לא זה צריך להיות התבר האחרון זה עודף גירעון בתבר זה צריך להיות. ברובריקה הזאת אז זה לגבי שלושת התברים.

נ. אלפסי, רה"ע: הוא הצביע לכל הפתיחה של התברים הוא לא רוצה לסגור אותם רוברט. טוב חברים בינתיים. חוקי

החלטה: מאושר פה אחד סגירת תברי"ם

מספר תב"ר	שם תב"ר	סכום התב"ר	עודף / (גירעון) בתב"ר	התקבל ממשרד הפנים	התקבל ממשרד התחבורה
731	איבזור מרכז הפעלה	₪ 22,984	-	₪ 22,983	-
704	סיוע באחזקת בסיס	₪ 14,000		₪ 13,998	
777	פיצוי בגין עקירת עצים לחקלאים	₪ 339,042	₪ 23,337		

15. עדכון חוק עזר בנושא שילוט מצ"ב עדכון חוק העזר.

משה ויצמן, חבר: יש חוקי עזר כמו שאמרנו, כשדיברנו עליהם לפני חצי שנה ושנה, של השפעה עודפת של רעש שביקשנו עוד מימים ימימה של תחילת הקדנציה לחוקק אותם כי זה דבר שצריך לעשות אותו באופן מיידי, וצריך לתת עליו גז הכי מהר שיש. כי זה בעצם אין לנו היום, אין שיניים לא לפקח, לא שום דבר אין שיניים, אז זה אני חושב שצריך לעשות את זה באופן מיידי ולהביא את זה כבר לישיבה הבאה, דניאל, כבר להביא את זה לישיבה הבאה, כי זה כבר העבודה הושלמה שם.

נ. אלפסי, רה"ע: קבל עדכון.

גזבר המועצה: קודם כל לגבי חוק עזר שילוט. אנחנו נפגשתי עם שי וינר, שי וינר הוא הבחור ..את חוק העזר. היו לנו כמה פגישות עבודה בנושא הזה מעבר לזה יש לנו גם חברה שעשינו ועדת רכש שזכתה אחרי שחוק העזר יאושר, אנחנו צריכים לעשות מיפוי של כל השילוט בכל המועצה. יש לנו חברה שזה היעוד שלה, שכבר זכתה במכרז. היא רק מחכה לאור ירוק היא תלך ותעשה תוך שלושה, ארבעה ימים את המיפוי, סקר השילוט ולאחר הסקר עם צילומים מסודרים, עם אורך, רוחב, מדידות, של כל אחד מהשלטים תוציא.

משה ויצמן, חבר: איך לפי מטר?

גזבר המועצה: כן. הכול לפי מטר.

משה ויצמן, חבר: לא לפי סוג השלט או.

המשך.....

המשך פרוטוקול מליאת המועצה מס' 02/2021

גזבר המועצה: זה גם. אבל בסוף הכול מתורגם למטר רבוע. אז באמצעות מחלקת הגבייה, והחברה כל אחד יקבל את החיוב הרלוונטי שלו, עם הצילום, עם המידות, הכול יהיה מתוקתק.

משה ויצמן, חבר: לגבי חוק העזר של הרעש. שי וינר גם הכין אותו.

גזבר המועצה: אני יעדכן גם לנושא של השפעה עודפת. אנחנו ממש בימים האלה, עובדים על חוק עזר של השפעה עודפת. חוק עזר טיפה יותר מורכב, אנחנו גם צריכים לאשר אותו גם מול משרד איכות הסביבה, גם מול משרד הפנים, ואחרי זה מול משרד המשפטים אבל כרגע חוק העזר בהתהוות. אנחנו כבר ממש בתהליכים מתקדמים אני מניח בחודש, חודש וחצי הקרובים אנחנו כבר נוכל להביא את זה כבר למועצה כרגע השפעה עודפת זה ספציפית השפעה עודפת. זה לא קשור לרעש. יש לנו

משה ויצמן, חבר: יש שלושה חוקי עזר.

גזבר המועצה: נכון. יש רעש, זיהום, איכות הסביבה. תחת הכנפיים של איכות הסביבה.

משה ויצמן, חבר: אבל רעש זה הכי חשוב.

משה ויצמן, חבר: גם עודף פסולת זה חשוב.

משה ויצמן, חבר: נכון אבל זה השיניים זה הדבר היחידי שייתן לנו שיניים פה לכל הרעש

נ. אלפסי, רה"ע: מושיקו, רעש יש גם משטרה. שתדע רעש יש משטרה. היום יש חוק הרעש, אין מה לעשות. יש משטרה, אין שעות בכל השעות של היום. יש רעש מזמינים משטרה הם באים. או מחרימים את הציוד, עושים קנסות.

משה ויצמן, חבר: אבל אם אנחנו ניתן בחוק עזר דוחות בזמנו אני זוכר שזה היה שבע מאות חמישים או אלף ₪ לרעש. אז אם בעל וילה שיש פה שהוא עושה רעש הוא יבין הוא ישלם על זה בכיס. אז הוא לא. נגמר הסיפור.

מהנדס: בכל טופס 4אנחנו נותנים אותו לבעלי הוילות. אנחנו מחתימים אותם כבר על התחייבות שאסור להפריע.

משה ויצמן, חבר: אני יכול להגיד לך שאני שומע את זה והרבה וילות היום אומרים אני אומר. אני שומע את זה, אני יודע שהרבה וילות היום במגדל אומרים לאורחים שלהם אתם בלי מוזיקה. ובטופס ההזמנה זה רשום. אבל אם יהיה להם את חוק העזר הזה שדיברנו עליו לפני שנה ונריץ אותו, זה ייתן עוד שיניים. זה נביא אותו לישיבה הבאה.

מהנדס: ועדה מגישה בגלל שימוש לא תואם. תבע.

משה ויצמן, חבר: נכון. אתה תוקף גם את זה גם את נותן קנסות. בדיוק.

מהנדס: זה יוצר התראה ללא ספק.

משה ויצמן, חבר: נשתדל להביא את הרשימה ואת חוק העזר.

מר רוברט אמרוסי: פעם את חוק העזר בזמנו אני לא יודע שהוא טיפל או שרק אמר לי שהוא התחיל לרשום אותו, לעשות אותו בנושא פרות משוטטות. יש לנו צרות כבדות גם בעמק, הם חוצות את הכביש. מסכנות את הנוסעים שם. לחקלאים גם למעלה. גם למטה הם נכנסים וגורמים נזק אז יחיאל טען שהוא התחיל עם סמדר וטרינארית , תדבר עם סמדר היא אמרה לי כל עוד לא תשנו את חוק העזר שלכם. ואז חיברתי אותה עם יחיאל ולא יודע מה יצא מזה.

גב' נירה ישראל: איך נקרא חוק העזר הזה.

מר רוברט: בעלי חיים משוטטים. זה אם כבר אנחנו מטפלים בחוק העזר. אז עד הסוף.

משה ויצמן, חבר: לגבי חוק העזר של שילוט חברה שעושה מיפוי, היא עושה אותו חד פעמי או כל שנה

גזבר המועצה: כל שנה מחדש צריך לעשות את המיפוי.

משה ויצמן, חבר: היא עושה סקירה בכל

מר דניאל: כן. מיפוי וסקר שילוט. בדיוק. יש להם לזר.

גב' נירה ישראל: מאושר חוק עזר?

המשך.....

המשך פרוטוקול מליאת המועצה מס' 02/2021

משה ויצמן, חבר: מאושר. דניאל רק תביא את הפרוטוקול.

נתנאל אלפסי, רה"ע: בקשתו של רוברט לבדוק

נ. אלפסי, רה"ע: בקשתו של רוברט תרשמי. רוברט מבקש לבדוק את האפשרות לחוק עזר לבעלי חיים משוטטים.

משה ויצמן, חבר: הוא אומר שהחוק של הרעש לא מוכן. אנחנו

נ. אלפסי, רה"ע: אני לא יודע. אני זוכר שהתחלנו אתה היית איתי בפגישה לא.

משה ויצמן, חבר: כן.

נ. אלפסי, רה"ע: שהוא אמר שמה חסר לזה. תדבר עם שי וינר אולי חסר

משה ויצמן, חבר: רק אישור ממשרד הפנים.

נ. אלפסי, רה"ע: בסדר. הוא אולי לא סיים את העניין או שלא העברנו לו גם תשלום. אולי בגלל זה. אז תבדוק את זה. רשמת את ההצעה של רוברט מה שהוא אמר.

גב' נירה ישראל: כן. זה מתומלל. מה שאמרת מתומלל.

החלטה: מאושר פה אחד, עדכון חוק עזר בנושא שילוט מצ"ב עדכון חוק העזר.

נ. אלפסי, רה"ע: בסדר חברים תודה רבה לכולם. כן בקשר להרמת הכוסית אז נעשה אותה ביום ראשון הבא בישיבה שלפני התקציב. נעשה הרמת כוסית ונאחל לכולם שיהיה לנו חג שמח ובשורות טובות וחודש ניסן, חודש הגאולה שיהיה בשורות טובות לכולם. תודה רבה לכם מכל חברי המועצה ליועץ המשפטי, לגזבר, למהנדס המועצה, למנכל. לחברים לכולם תודה רבה לנירה כמובן. וערב טוב.

הישיבה ננעלה בשעה 19:00.

נתנאל אלפסי
ראש המועצה המקומית מגדל

נתנאל אלפסי – ראש המועצה

דורון אביטן
מנכ"ל
מועצה מקומית מגדל

דורון אביטן – מנכ"ל המועצה