פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה מס' 10/2021 – מתומלל

בישיבת מליאת המועצה אשר התקיימה ביום ראשון כה' בחשון תשפ"ב 31/10/2021 בשעה 18:00 באולם המועצה.

השתתפו: מר נתנאל אלפסי-ראש המועצה, הגב' חגית עוקבי- סגנית ראש המועצה, עו"ד ציון טייב, מר משה ויצמן – חבר, מר רוברט אמרוסי – חבר, מר יוסף בן אודיז – חבר, עו"ד יאיר חורי – חבר.

נוכחים: עו"ד אייל פרח- יועמ"ש למועצה, מר דורון אביטן – מנכ"ל המועצה, מר דניאל גולדשטיין – גזבר, מר אמיל סלימאן – מהנדס המועצה, הגב' איריס שחף – מבקרת המועצה, הגב' נירה ישראל.

סעיפים לסדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאת המועצה מס' 09/2021 מיום 18/08/2021 המצ"ב.

2. אישור תיקון חוק עזר תיעול ביישוב הוותיק
3. אישור תיקון חוק עזר סלילה (מדרכות וכבישים) ביישוב הוותיק.
4. אישור חוק עזר (איכות הסביבה) התשפ"א – 2021 - סמכויות אכיפה בתחום פינוי הפסולת.
5. פתיחת תב"ר חדש מס' 841 ע"ס 145,684 ₪ עבור רפורמה ברישוי עסקים במימון 100% משרד הפנים.
6. הצעה לתיקון תב"ר מס' 696 עבור מגרש דשא סינטטי ע"ס 2,100,000 ₪ ,בגורם הממן והסכומים, ההצעה היא:
"טוטו וינר" – 510,000 ₪ , במקום 600,000 ₪ .
"מפעל הפיס" – 1,100,839 ₪ במקום 1,500,000 ₪
"קרנות הפיתוח של הרשות" 302,431 ₪ .

7. הצעה לתיקון תב"ר מס' 739 עבור "שדרוג במה באולם תרבות במבנה המועצה" ע"ס 326,239 ₪ בגורם הממן והסכומים, ההצעה היא:
מפעל הפיס – 0 שקלים.
קרנות הרשות: 128,328 ₪ .
8. הגדלת תב"ר מס' 762 עבור סככות לתחבורה ציבורית, מסכום 176,670 ₪ לסכום - 235,270 ₪ תוספת של 58,600 ₪ מקורות המימון: קרנות הרשות.
9. פתיחת תב"ר חדש מס'843 עבור פרוייקט תאורה במקטע החוף ע"ס 200,000 ₪ מקורות המימון: קרנות הרשות (מקטע החוף).
10. פתיחת תב"ר חדש מס' 842 עבור פרוייקט כריתת עצים מסוכנים תוך קבלת ייעוץ אגרונומי ע"ס 30,000, מקורות המימון: קרנות הרשות (מקטע החוף).

11. הגדלת תב"ר מס' 790 עבור הקמת פיס ירוק שיפוץ גן הוכפלד ב-70,000 ₪ , מסכום של 200,000 ₪ לסכום של 270,000 ₪, מקורות המימון: קרנות הרשות.

12. אישור הלוואה לאיזון תקציבי ע"ס 2,000,000 ₪ לשנת 2021.
13. סגירת תברי"ם ע"פ הרשימה:

מספר תב"ר	שם התב"ר	סכום התב"ר	עודף/ (גירעון) בתב"ר	התקבל ממשרד הפנים
806	עבודות גינון בית העלמין	30,000		0
739	שדרוג במה באולם תרבות מבנה המועצה	128,328		0
696	מגרש דשא סינטטי	1,913,270		0
784	ציוד למיול 2019	6,000	150	5,850
783	רכישת מיול 2019	70,000	517	69,483
653	הסדרת גישה לנכים	25,000	1651	23,349

14. **הובא לסדר יום בישיבה סעיף זה,** עומדת הגשת תוכנית מס 251-0872002 שמוגשת וממומנת ע"י קסטודיה די טרה סנטה ומטרתה קביעת יעוד וזכויות השטח בבעלות קסטודיה בגוש 15351 חלקה 5 והקמת חניון בגוש 15351 חלקה 1 , המועצה נדרשת כבעלת זכויות בקרקע להיות שותפה בהגשת התוכנית, המועצה המקומית מגדל מסכימה להצטרף כמגישת התוכנית.

המשך.....

המשך פרוטוקול מליאת המועצה מס' 10/2021

1. אישור פרוטוקול מליאת המועצה מס' 09/2021

נתנאל אלפסי (ראש המועצה), סדר היום ישיבת מליאת המועצה מס' 10/2021, אני רוצה קודם כל לאשר את הפרוטוקול של מליאת המועצה. מהתאריך 9/2021 מיום 18/08/2021 המצ"ב, יש הערות לפרוטוקול? השתדלנו לשלוח אותו בזמן. מי בעד? מי משהו אחר. נמנע נגד. נמנעים. רוברט מי שלא היה נמנע. בסדר. אז רוברט, יוסי ויאיר. נמנעים. כיוון שהם לא השתתפו בישיבה.

החלטה

מאושר ברוב קולות, אישור פרוטוקול מליאת המועצה מס' 09/2021 מיום 18/08/2021.

הצביעו בעד: נתנאל אלפסי, חגית עוקבי, משה ויצמן, עו"ד ציון טייב.

נמנעו בהצבעה: יוסף בן אודיז, עו"ד יאיר חורי, רוברט אמרוסי.

2. **הובא לסדר יום בישיבה סעיף זה, עומדת הגשת תוכנית מס 251-0872002 שמוגשת וממומנת ע"י קסטודיה די טרה סנטה ומטרתה קביעת יעוד וזכויות השטח בבעלות קסטודיה בגוש 15351 חלקה 5 והקמת חניון בגוש 15351 חלקה 1 , המועצה נדרשת כבעלת זכויות בקרקע להיות שותפה בהגשת התוכנית, המועצה המקומית מגדל מסכימה להצטרף כמגישת התוכנית.**

נתנאל אלפסי (ראש המועצה), עוד לפני ברשותכם בגלל שאני רוצה לשחרר את אמיל. אני צריך להעביר איזה החלטה של המועצה. החלטה עקרונית. לא מדובר בתקציבים לא מדובר בכלום. מדובר באיזה הליך שנעשה לפני הרבה שנים. לא במועצה שלנו. במועצה הקודמת. וזה מדובר על הצד הדרומי של החופים. שטופל משפטית במשך כמה שנים. היו דיונים בבתי משפט. זה על הפקעה שעשתה המועצה בזמנו, באזור העתיקות של הכנסיה קסטודיה. אתה בטח יאיר זוכר את זה. זה עבר את כל ההליכים, הכל, פשוט הייתה הערה של הוועדה המחוזית,שמכיוון שבתוכנית שלהם אנחנו יש לנו חלק גדול בהפקעה שהוא אמור להיות חניון ציבורי. יפה. היה על התיקון אני מדבר. בתמורה לזה הם אמורים לעשות לנו את החניון להשקיע בחניון, אבל הם בתוכנית שלהם הכניסו חתיכה למעשה מסביב בגלל החתיכה למעשה. הוועדה הכניסה איזה שרוול שהוא מסביב לזה. שהוא למעשה שטח של המועצה. שרוול קטן, מעבר של כמה. של שני מטר משהו כזה. הכל אושר רק הוועדה המחוזית ביקשה שהמועצה היא תהיה כי היא מגישה התוכנית הזאת בגלל שזה חלק שלנו.

עו"ד ציון טייב (חבר מועצה): רק על החלק הזה?

נתנאל אלפסי (ראש המועצה), :על החלק הזה. על כל התוכנית שלהם אבל אנחנו כי בגלל שהחלק של המועצה הוא גם בתוך זה אז כאילו שהמועצה היא ביוזם התוכנית כאילו אנחנו המגישים. זה לא בסעיפים. זה מעל סדר היום.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): מי ישלם?

נתנאל אלפסי (ראש המועצה), אנחנו לא הולכים הם משלמים הכל. שום דבר. לא צריך פה כסף או משהו. צריך להביא החלטת מליאה שזה יהיה תוכניות שיש המועצה היא חלק מהיזמות, אנחנו צריכים החלטת מליאה כשהמועצה היא יוזמת יחד עם הקסטודיה.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): מה אנחנו צריכים לעשות.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): שום דבר. רק ההחלטה.

אמיל סלימאן (מהנדס המועצה): הוא כרגע נרשם קסטודיה. הם צריכים להחזיר לנו ..כי זה מעבר. הם צריכים להחזיר לנו את זה. עכשיו אנחנו צריכים לעשות תוכנית ..שלא יהיה עוד להחזיר לנו את זה כי זה רשום כרגע. הם לא יכולים לעשות בלי שאנחנו נהיה שותפים איתם להגשה כדי שיחזירו את זה אז הם חייבים להיות שותפים אליהם ולכן הוועדה ביקשה החלטת מועצה.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה), זאת אומרת מעבר לזה שאנחנו מגישים אין פה שום דבר. לא. הייתה החלטה לחניה. אבל מעבר לזה שאנחנו מגישים יחד איתם אין לנו שום הוצאות, שום דבר.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה):מה ההיגיון בזה. מה עומד מאחורי זה.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה), כי הם הגישו את התוכנית. מה קרה. הם הגישו את התוכנית שלהם ובתשריט שלהם, אני אסביר לכם מה ההיגיון. בוא ניכנס עוד מדרגה. הם בתוכנית שלהם כשהם עשו הם בשרטוט הכניסו את השביל של המועצה. בסדר. וכך אושרה להם התמ"א. עכשיו או שאני נכנס איתם כמגיש. ואז נגמר הסיפור או שאני צריך לעשות מפורטת וחדשה להוריד את החלק של המועצה. מה הכי טוב, מה הכי ראוי לעשות.

עו"ד ציון טייב (חבר מועצה) השטח זה יישאר שלנו?

נתנאל אלפסי (ראש המועצה):כן ברור. כל השבילים האלה הם שלנו.

רוברט אמרוסי (חבר מועצה): שיהיה שלהם וישלמו עליו ארנונה יהיה שלנו גם יהיה מלוכלך וגם לא נקבל ארנונה. עדיף שזה יהיה שלהם וישלמו ארנונה.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): לא. אבל זה לא שלהם זה נשאר שלנו. מסומן שלנו בטאבו. זה שלנו בטאבו. ישתמשו למעברים.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): יש מצב שבעתיד הם יתבעו אותך.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): יש איתם הסכם ברור. הם ..את כל החניון. משקיעים שם מיליונים רק בשביל שהסכמנו לאשר להם את התבע. חבל על הזמן. להם יש את החשבון שלהם. יש להם את ..שלהם. זה לא מעניין אותנו. בסדר. אז פה אחד. תודה רבה.

החלטה

מאושר פה אחד, הגשת תוכנית מס 251-0872002 שמוגשת וממומנת ע"י קסטודיה די טרה סנטה ומטרתה קביעת יעוד וזכויות השטח בבעלות קסטודיה בגוש 15351 חלקה 5 והקמת חניון בגוש 15351 חלקה 1 , המועצה נדרשת כבעלת זכויות בקרקע להיות שותפה בהגשת התוכנית, המועצה המקומית מגדל מסכימה להצטרף כמגישת התוכנית.

3. אישור תיקון חוק עזר תיעול ביישוב הוותיק

דניאל גולדשטיין (גזבר המועצה): ערב טוב לכולם. אנחנו מחדשים כל חמש שנים אנחנו נדרשים על פי משרד הפנים לחדש את חוקי העזר. במגדל אני קורא לזה שני אזורי חיוג, אזור חיוג מקטע החוף ואזור חיוג היישוב הוותיק ב-31/12/2021,הסתיים לנו החוק עזר לאישור הוותיק ואנחנו נדרשים לבוא ולעדכן את חוקי העזר. חוץ ממקטע חוף. עכשיו מצורף פה בדיוק מה היו התעריפים העכשוויים ומה התעריפים המוצעים החדשים. בתעריפים החדשים, ניתן לראות שאנחנו למעשה נשארים בממוצע המשוקלל באותם עלויות. לקחנו עשיתי פה הראיתי למי שביקש, לקחנו חמש מאות איזה שהוא סימולציה על מבנה של חמש מאות מטר קרקע ומאה חמישים מטר בנוי, ואמרנו או קי. בוא נכיל את התעריפים הקיימים, אל מול התעריפים החדשים וראינו שאנחנו נשארים באותו מקום.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): אז מה השינוי.

דניאל גולדשטיין (גזבר המועצה) אני אומר הממוצע משוקלל.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): לוקח את כולם בחשבון.

עו"ד ציון טייב (חבר מועצה): אני אסביר לך בדיוק. היטלי תיעול עלו והיטלי סלילה וזה ירדו. משוקלל יצא זה לא השתנה.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): אומרים עכשיו על חוק אחד עכשיו. לא על כולם.

דניאל גולדשטיין (גזבר המועצה): לא יש פה שלושה חוקים. אני אסביר.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): לא מדבר על הכל אני מדבר ספציפית זה.

דניאל גולדשטיין (גזבר המועצה): על מה.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): עלה או ירד.

דניאל גולדשטיין (גזבר המועצה): התיעול היה שש נקודה שתים עשרה למטר רבוע קרקע עלה לשש נקודה שישים וחמש. למטר. למטר רבוע בנוי משש עשרה שבע עשרה לשמונה עשרה שקל עדכני.

רוברט אמרוסי (חבר מועצה): יש קרקע ויש את הבנייה. אז בקרקע זה עלה. בקרקע משש עשרה.

דניאל גולדשטיין (גזבר המועצה): כשאתה בא ואתה בונה בית אתה לא מחויב רק על היטל תיעול. אתה מחויב גם על היטל תיעול גם על היטל כבישים וגם בדרך כלל גם על היטל מדרכות. בגלל זה אני דיברתי על ממוצע משוקלל של שלושת המרכיבים. שצפים יש. לא תמיד יש. שלושת המרכיבים האלה באחוזים מאוד, מאוד גבוהים.

רוברט אמרוסי (חבר מועצה): זה עלה מעל עשרה אחוז.

דניאל גולדשטיין (גזבר המועצה): שצף תמיד יש.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): לא משנה כל בניין יצטרך יהיה לו עלות שצף.

דניאל גולדשטיין (גזבר המועצה): לא בהכרח. תלוי אם יש לך גן ציבורי.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): אפשר להוכיח פעם אחרונה דיברנו על זה.

משה ויצמן, (חבר מועצה): בוא נגיד לרוב אתה מוציא

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): תשעים ותשע אחוז.

נתנאל אלפסי (ראש מועצה): זה לא שייך לפה. הוא לא.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): לא אני אומר ממוצע אז הוא לקח את כל

דניאל גולדשטיין (גזבר המועצה): בלי שצף. לצורך העניין הסלילה של כבישים

רוברט אמרוסי (חבר מועצה): כמה היה הקרקע.

דניאל גולדשטיין (גזבר המועצה): קרקע שלושים וחמש נקודה אחת עשרה קיים. וירד לשלושים וארבע נקודה שמונים ושתיים. בנוי היה תשעים ושבע נקודה שישים ושבע, וירד לתשעים וארבע נקודה חמישים ושמונה. זה הכבישים. מדרכות היה שבע עשרה חמישים וחמש. ירד לשבע עשרה נקודה ארבעים ואחד. בנוי מדרכות היה

משה ויצמן, (חבר מועצה): בכלל לא עלה.

רוברט אמרוסי (חבר מועצה): בכללי יצא אפס.

משה ויצמן, (חבר מועצה): אפילו קצת ירד.

דניאל גולדשטיין (גזבר המועצה): אפילו טיפה פחות.

רוברט אמרוסי (חבר מועצה): כמה היה הבנוי?

דניאל גולדשטיין (גזבר המועצה): בנוי ארבעים ושמונה נקודה שמונים וארבע ירד לארבעים ושבע נקודה עשרים

הקלטה משובשת.

החלטה

מאושר פה אחד, אישור תיקון חוק עזר תיעול ביישוב הוותיק

4. אישור תיקון חוק עזר סלילה (מדרכות וכבישים) ביישוב הוותיק.

נתנאל אלפסי (ראש מועצה): אישור תיקון חוק עזר סלילה מדרכות וכבישים. אותו דבר. בסדר. כן.

דניאל גולדשטיין (גזבר המועצה): אותו דבר כי פעם אחת יש חוק עזר תיעול ופעם אחת חוק עזר סלילה.

החלטה

מאושר פה אחד, אישור תיקון חוק עזר סלילה (מדרכות וכבישים) ביישוב הוותיק.

5. אישור חוק עזר (איכות הסביבה) התשפ"א – 2021 - סמכויות אכיפה בתחום פינוי הפסולת.

דניאל גולדשטיין (גזבר המועצה): גם פה אנחנו העברנו אישרנו בפעם הקודמת אישרתם חוק עזר לאיכות סביבה. במסגרת הזאת בא איכות הסביבה ומשרד הפנים ואומר רק רגע, לנו כרשות מדינתית יש חוקים מדינתיים ויש כל רשות יכולה לתקן לעצמה חוקי עזר. תחליטו אתם שאתם מבקשים להשתמש בחוקי עזר שאתם כרגע מחוקקים, מתקנים ולא להשתמש בחוקים המדינתיים. זה כל הכוונה של הסעיף הזה. אנחנו נצהיר שאנחנו מבקשים להשתמש בחוקי העזר של חוק עזר איכות סביבה שאנחנו.

משה ויצמן (חבר מועצה): אבל הוא אושר כבר.

דניאל גולדשטיין (גזבר המועצה): זה חוק עזר בנפרד. אנחנו מדברים על איכות סביבה. אנחנו עכשיו עושים חוק עזר היטל שלנו שאנחנו עכשיו מתוקף חוק העזר נוכל להשיט היטלים או קנסות לכל לרעש, גרוטאות, לפי חוק העזר ולא להשתמש בחוקי המדינה בנושא הזה. עכשיו אנחנו עושים. עכשיו אנחנו מאשרים את זה.

החלטה

מאושר פה אחד, אישור חוק עזר (איכות הסביבה) התשפ"א – 2021 - סמכויות אכיפה בתחום פינוי הפסולת.

6. פתיחת תב"ר חדש מס' 841 ע"ס 145,684 ₪ עבור רפורמה ברישוי עסקים במימון 100% משרד הפנים.

נתנאל אלפסי (ראש מועצה): משרד הפנים מחייב אותנו לגייס רכז לרישוי עסקים, מחייב כל רשות שאין לנו את זה היום. המימון הוא של משרד הפנים זה מתוקף החוק, ואנחנו מקבלים את הכסף המלא בשביל הרכז הזה ממשרד הפנים לשלוש שנים הקרובות. פקח לא יכול להיות גם להיות מנהל מחלקת רישוי עסקים.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): חצי משרה שלו היום זה כאילו בעצם זה. או זה.

נתנאל אלפסי (ראש מועצה): לא. אין מה שהיה לך לפקח. הפקח של היום אין לו. הוא כן פיקוח.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): משרה מלאה. זאת אומרת רישוי עסקים.

נתנאל אלפסי (ראש מועצה): אין לנו היום.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): זה כאילו חצי משרה

נתנאל אלפסי (ראש מועצה): כן. גם מלכתחילה הפקח שהכנסנו אותו לא נכנס לרישוי עסקים. מי שמילא את המקום הזה בינתיים מתעסק ברישוי עסקים זה ינון. עשה את זה מעבר לתפקיד שלו של הרכש. כן. הוא עשה את זה וגם על זה יש לנו. גם על הרכש יש לנו חוות דעת גם של המבקר וגם של זה שהוא של הרכש לא יכול להיות גם כן בזה. אז משרד הפנים נתן לך את הזה בסדר. פה אחד מאושר הסעיף הזה.

החלטה

מאושר פה אחד, פתיחת תב"ר חדש מס' 841 ע"ס 145,684 ₪ עבור רפורמה ברישוי עסקים במימון 100% משרד הפנים.

7.הצעה לתיקון תב"ר מס' 696 עבור מגרש דשא סינטטי ע"ס 2,100,000 ₪ ,בגורם הממן והסכומים, ההצעה היא:

"טוטו וינר" – 510,000 ₪ , במקום 600,000 ₪ .

"מפעל הפיס" – 1,100,839 ₪ במקום 1,500,000 ₪

"קרנות הפיתוח של הרשות" 302,431 ₪ .

נתנאל אלפסי (ראש מועצה): סעיף 6 הצעה לתיקון תבר מס 696 עבור מגרש דשא סינטטי על סך שני מיליון מאה גורם המימון ההצעה היא טוטו וינר חמש מאות ועשר. במקום שש מאות. מפעל הפיס מיליון מאה במקום מיליון חמש מאות .קרנות הפיתוח של הרשות, שלוש מאות ושתיים ארבע מאות שלושים ואחד. כך

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): זה תוספת כאילו.

נתנאל אלפסי (ראש מועצה): לא.

דניאל גולדשטיין (גזבר המועצה): לא. זה שינוי תמהיל. למעשה התב"ר נפתח על שני מיליון מאה כאשר התב"ר המקורי כאשר גורמים מממנים שני מיליון מאה ושש מאות אלף טוטו וינר. והמפעל הפיס מיליון וחצי. אנחנו מתוך מיליון וחצי, מבקשים ממפעל הפיס מיליון מאה ואת השאר אנחנו רוצים להחזיר לאמות המידה. זה כסף לא מבוזבז מן הסתם וכנגד זה אנחנו רוצים לקחת כספי רשות בשלוש מאות ושתיים אלף שח, כנגד אותם ארבע מאות אלף שאנחנו מחזירים לאמות המידה. זה שינוי התמהיל של התב"ר.

יאיר חורי (חבר מועצה): למה להחזיר.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): לא הבנתי.

דניאל גולדשטיין (גזבר המועצה): יש כרגע.

יאיר חורי (חבר מועצה): עם ההפרש יש משהו מתוכנן.

דניאל גולדשטיין (גזבר המועצה): כן. יש דורון ירחיב על זה. יש . יש כספים.

דורון אביטן (מנכ"ל המועצה): זה כאילו מחזיר את זה לקופה שלנו. כן. זה לא שהולך לנו.

יאיר חורי (חבר מועצה): במקום להשתמש בזה בעתיד צריך להשתמש בזה היום. ולשמור על מה שיש בקנה רשות. יש איזה רעיון כאילו משהו. יותר טוב או פחות טוב שמשהו על הקנה. משהו שאנחנו. בדרך כלל אתה יודע...מזומן. לא כל

דורון אביטן (מנכ"ל המועצה): בסדר זה שמור לך.

יאיר חורי (חבר מועצה): שמור אתה יודע גם בקורונה אמרו לנו שמור והכל.

נתנאל אלפסי (ראש מועצה): יש לך משהו לגבי

דורון אביטן (מנכ"ל המועצה): לגבי התוכנית יש כבר תוכנית. אנחנו מתכננים לעשות מן ספורטק קטן כזה ליד ..חדש שבנינו. במגרשי הטניס מול הפיצה. יש ..חדש שהם כבר סיימנו איתו. חדשני וכמעט רשויות מעטות פה בישראל יש להם אותו בנוסף יש שם גם מתקני כושר פונקציונאליים לחברי"ה בוגרים. כמובן תאורה, הצללה, דשא סינטטי מסביב. רפידות כדי שלא יפצעו. כל זה חלק מהכסף הזה שהצלחנו יעבור לשם. יש כבר שטח עם מהנדס, תוכניות הכל. ברגע שזה נביא לכם את זה.

יאיר חורי (חבר מועצה): יש יתרון אבל סתם להחזיר את זה לקחת. הם עושים עוד איזה מציינג עוד איזה משהו אחר.

דורון אביטן (מנכ"ל המועצה): תחשיבי שדניאל יכול להסביר לך רגע. זה היה.

דניאל גולדשטיין (גזבר המועצה): יש כסף גם בתבר הזה וגם בתבר השני תבר הבא שאתה רואה שאנחנו יש שם מאה עשרים ושמונה אלף שח בשדרוג במה. הוצע פה כסף של המועצה באמצעות קרנות הפיתוח, שמפעל הפיס בא ואומר אני אל מכיר בזה כדי שאנחנו נבוא וניתן לך את זה מאמות המידה. ולכן אנחנו מעדיפים להחזיר את כל הכסף לאמות המידה ובדלת האחורית דרך קרנות הפיתוח לבוא ולכסות את התבר. בדיוק לצבוע את זה בצבע אחר. לגמרי.

נתנאל אלפסי (ראש מועצה): אתם מוזמנים לראות את התוכנית. של הכושר והנינג'ה זה משהו ליגה לאומית. משהו חבל על הזמן. טוב לא משנה אחר כך מי שרוצה לבוא יכול לראות את זה. תוכנית מאוד יפה אני חושב שזה ישנה שם את כל האזור יחד עם מיני ביץ ויחד עם מתקני כושר זה יעסיק את הילדים ברמות שם. גם מבוגרים אגב. טוב אז סעיף 6 מאושר. פה אחד.

החלטה

מאושר פה אחד, הצעה לתיקון תב"ר מס' 696 עבור מגרש דשא סינטטי ע"ס 2,100,000 ₪ ,בגורם הממן והסכומים, ההצעה היא: "טוטו וינר" – 510,000 ₪ , במקום 600,000 ₪ .
"מפעל הפיס" – 1,100,839 ₪ במקום 1,500,000 ₪
"קרנות הפיתוח של הרשות" 302,431 ₪ .

Local Council
Migdal

מועצה מקומית
מגדל

8. הצעה לתיקון תב"ר מס' 739 עבור "שדרוג במה באולם תרבות במבנה המועצה" ע"ס 326,239 ₪ בגורם הממן
והסכומים, ההצעה היא: מפעל הפיס – 0 שקלים
קרנות הרשות: 128,328 ₪ .

נתנאל אלפסי (ראש מועצה): הצעה לתיקון תב"ר אותו דבר מאושר פה אחד.

החלטה

מאושר פה אחד, הצעה לתיקון תב"ר מס' 739 עבור "שדרוג במה באולם תרבות במבנה המועצה" ע"ס 326,239 ₪ בגורם הממן והסכומים, ההצעה היא: מפעל הפיס – 0 שקלים
קרנות הרשות: 128,328 ₪ .

9. הגדלת תב"ר מס' 762 עבור סככות לתחבורה ציבורית, מסכום 176,670 ₪ לסכום - 235,270 ₪ תוספת של 58,600 ₪ מקורות המימון: קרנות הרשות.

נתנאל אלפסי (ראש מועצה): תבר 762 סככות לתחבורה ציבורית. מסכום מאה שבעים ושש. לסכום מאתיים שלושים וחמש מאתיים בסדר. הבנתי. תוספת של חמישים ושמונה אלף שח מקורות המימון הרשות. מושיקו אתה יכול לצאת בגלל שאתה מכיר את הקבלן הזוכה שבהסדר מול משרד התחבורה. לא יודע לא הבנתי בדיוק. טוב לא משנה. טוב בסדר.

דורון אביטן (מנכ"ל המועצה): בגדול יש לנו תקציב ממשרד התחבורה. מאה ושמונה עשרה אלף שקלים. שאישרנו. יפה. אנחנו לקחנו למשרד התחבורה גם תחנות עם תאורה שדרגנו אותם. הכי טוב שאפשר. בנוסף כדי שמשרד התחבורה יאשר לנו את עשר התחנות האלה. חייבת כל תחנה להיות עם קוד מסוים.

ציון טייב (חבר מועצה): תחנה מוכרת.

דורון אביטן (מנכ"ל המועצה): כן. עשינו סיור עם החברה הזוכה. בסך הכל יש שני זכיינים של משרד התחבורה מאשר לנו לעבוד איתם, זה רוט תעשיות וסגל. נכון. עשינו איתם סיור מסתבר שיש פה רק תשע תחנות עם בר קוד. יש תחנה אחת שלא מאושרת כי אין לנו בר קוד. יחד עם זה מקום פה ברחוב האלון יש שם תחנת אוטובוס מאוד ישנה שיש שם גם הרבה אנשים מבוגרים. יש צורך בתחנת אוטובוס שהמועצה פה צריכה לתת שירות לתושבים שם, מבוגרים, החלטנו אם כבר אנחנו עושים תשע תחנות לעשות תחנה על חשבון המועצה. הוספנו את זה לפרויקט הזה כי גם ככה יש קבלן שזוכה. יחסוך לנו חברה עלויות. הוספנו תחנה אחת מתוך העשרה, תשע על חשבון משרד התחבורה, ואחת עלינו. זה אחד, שתיים. זה עשרים ומשהו אלף שח. בנוסף היו עלויות של ברזל, שינוע, כל העלויות של הקורונה שהחלטנו לאשר את זה פה במליאה ובמועצה עלו המחירים. ותחנה אחת נוספת.

נתנאל אלפסי (ראש מועצה): הרימו את המחירים. החישוב שלקחנו בהתחלה בחשבון בינתיים עלה. זה עיקר העלייה .חוץ מזה עוד שלוש עשרה, ארבע עשרה אלף עשרים ושתיים, התוספת של העשירית. כי אין טעם. אנחנו כבר עושים שנעשה גם שם תחנה כי המקום הזה. בסדר. מאושר פה אחד.

יאיר חורי (חבר מועצה): זה זכיין שזכה כבר.

החלטה

מאושר ברוב קולות הגדלת תב"ר מס' 762 עבור סככות לתחבורה ציבורית, מסכום 176,670 ₪ לסכום - 235,270 ₪ תוספת של 58,600 ₪ מקורות המימון: קרנות הרשות.

הצביעו בעד: נתנאל אלפסי, חגית עוקבי, עו"ד ציון טייב, עו"ד יאיר חורי, יוסף בן אודיז, רוברט אמרוסי.

לא נכח בהצבעה זו: משה ויצמן

10.פתיחת תב"ר חדש מס'843 עבור פרוייקט תאורה במקטע החוף ע"ס 200,000 ₪ מקורות המימון: קרנות הרשות (מקטע החוף).

נתנאל אלפסי (ראש מועצה): פתיחת תב"ר חדש מס 843. (הקלטה לקויה) חוץ מהתאורה אני אסביר, אם אנחנו נכנסים לכיכר האזור המסחרי, מי שממשיך ישר עושה את כל הסיבוב הזה, מסביב עד מלון מגדל. מדבאח עד למלון מגדלנה וגם כל מה שאחורה. אין שם בכל האזור הזה תאורה חשוך בלילה, חושך רציני כל העמודים ששמו שם אותם על השפה של הכביש. המשאיות פוגעות בהם והעמודים נופלים. מה שאנחנו רוצים לעשות זה לעשות תאורה חדשה ולשים אותה בצורה אחרת. להעביר אותה מאחורי המדרכה. עם זרוע שבולטת. זאת אומרת שזה לא יהיה על הקצה כי כל אחד שעובר, שום תאורה כבר לא עובדת שם. אז כל השורה הזאת אנחנו רוצים לעשות תאורה ולסדר שם מדרכות, לכן אנחנו צריכים מאתיים אלף שח לצורך הדבר הזה. זאת הערכה של המועצה.תב"ר של מקטע חוף. אעדכן עדכון נוסף של החוף קיבוץ גינוסר היה לנו כסף בלי לחץ לקחת את זה קיבוץ גינוסר הגיש את הבקשה לשישים חדרים שהוא כבר בהיתרים. אנחנו עוזרים להם לקדם את זה. ובבקשה הוא שילם מיליון שבע מאות, הוא שילם את כל הפיתוח, ממש חשוב, זה לא נראה טוב. מגיעים עוברים את כל החושך. פתאום מגיעים למלון מפואר רק למלון.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): עדיף משם לעשות את הכניסה כי אז אין לך את כל הברדק. באופן כללי לכל האזור.

נתנאל אלפסי (ראש מועצה): אבל זה לא יהיה לאזור הזה כי זה שטח שלהם.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): כן. אבל האזור הזה מוביל אותך גם

יאיר חורי (חבר מועצה): חניה בין הכביש הזה לבין. יש איזה שהוא מעבר.

נתנאל אלפסי (ראש מועצה): כל השטח הזה הוא שטח אין שאתה פונה ימינה איפה שסגור. כל זה זה שטח של המלון. גם הימני וגם השמאלי. וגם מה שצמוד, מרכז מסחרי זה של המלון. הם רוצים שיהיה להם כניסה נפרדת משם. למלון שלהם. זה עניין שלהם מול מעצ. אבל הם כאילו זה הכניסה שלהם. זה הדרך שלהם. טוב. אז מאושר פה אחד .

החלטה

מאושר פה אחד, פתיחת תב"ר חדש מס'843 עבור פרוייקט תאורה במקטע החוף ע"ס 200,000 ₪ מקורות המימון: קרנות הרשות (מקטע החוף).

טל': 04-6791480 – 04-6720659 - 04-6721486/7 **פקס':** 04-6724343
מיקוד: 14950 ת.ד. 290 http://www.m-migdal.co.il

11. פתיחת תב"ר חדש מס' 842 עבור פרוייקט כריתת עצים מסוכנים תוך קבלת ייעוץ אגרונומי ע"ס 30,000, מקורות המימון: קרנות הרשות (מקטע החוף).

נתנאל אלפסי (ראש המועצה) : פתיחת תב"ר חדש מס' 842 ...כריתת עצים מסוכנים תוך קבלת אגרונומים שלושים אלף שח מקורות המימון קרנות הרשות. זה אני ביקשתי אחרי האסון שהיה בטבריה. אנחנו עשינו סבב ..יש לנו הרבה עצים שהם בעייתיים שאנחנו צריכים להוריד אותם. ולהוריד עצים צריכים אגרונום שזה עולה איזה שלושת אלפים. חייבים בודאי. יש לפנחס.

משה ויצמן (חבר מועצה): ש עצים שחייבים להוריד ולא מורידים אותם.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה) : אנחנו נביא אגרונום. חבר'ה אני לא יכול לקחת אחריות גם להוריד עץ איפה שבא לי. אני צריך חוות דעת אגרונום יעלה כמה אלפי שקלים להוריד את העצים האלה. יש לפנחס תמונות ורשימה של עצים. איפה צריך להוריד. גם במקטע החוף. גם שם איפה האזור הזה גם אחרי תב"ר גם שם יש כמה עצים מסוכנים וגם במקטע החוף. מה שיש שם מה שיש בתוך מגדל. אנחנו בסדר. תודה. עשר מאושר פה אחד.

החלטה

מאושר פה אחד, פתיחת תב"ר חדש מס' 842 עבור פרוייקט כריתת עצים מסוכנים תוך קבלת ייעוץ אגרונומי ע"ס 30,000, מקורות המימון: קרנות הרשות (מקטע החוף).

12. הגדלת תב"ר מס' 790 עבור הקמת פיס ירוק שיפוץ גן הוכפלד ב-70,000 ₪ , מסכום של 200,000 ₪ לסכום של 270,000 ₪, מקורות המימון: קרנות הרשות.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה) : הגדלת תב"ר מס' 790 בור הקמת פיס ירוק שיפוץ גן ..מאתיים אלף בסכום מאתיים שבעים מקורות המימון קרנות הרשות. אנחנו שם מי שעבר שם אנחנו פשוט מעבר למתקנים תוך כדי אנחנו ראינו שאם אנחנו רוצים לעשות את הגן הזה באמת ברמה, אז יש שם צורך בהרבה עבודת תשתית ואבנים משתלבות, עוד הצללה ועוד כל הדברים האלה. אנחנו ..גנים אחרים שעשינו. אנחנו מבקשים עוד שבעים אלף שח. מקרנות הפיתוח. הגן הזה הולך להיות ..בסדר. בצד הזה הדרומי מן הראוי שנעשה שם גם כן גן שיהיה שם ברמה. בסדר. עוד שבעים אלף שח. בזה זה נגמר. בסדר. אז תודה רבה, מאושר פה אחד עוד גן לתפארת יהיה בעזרת השם הכוונה שלי באמת להביא להשיג עוד כספים של תברים ועוד כל מיני דברים כאלה. לשנה הבאה וללכת על עוד כמה גנים ציבוריים קיימים. לחדש אותם לפי הקצב. נגיע לכולם לפי הקצב, לאט, לאט. אבל כל גן שנעשה נעשה אותו כמו שצריך. נעשה אותו באמת מ-א עד ת אתם מוזמנים לראות אפילו באמצע עבודה את גן אופל שהוא ברמה חבל על הזמן שאנחנו יכולים להתגאות ולהתפאר, לא פחות הוא יהיה גם כן מגן אייל. והוא גם כן יהיה ברמה. אנחנו בעזרת השם כשנסיים אותו אחרי האישור של התב"ר ימשיכו העבודות נסיים אותו בעזרת השם. מוזמנים לעשות שם סיבוב. טוב. מאושר. פה אחד.

החלטה

מאושר פה אחד, הגדלת תב"ר מס' 790 עבור הקמת פיס ירוק שיפוץ גן הוכפלד ב-70,000 ₪ , מסכום של 200,000 ₪ לסכום של 270,000 ₪, מקורות המימון: קרנות הרשות.

13. מאושר פה אחד סגירת תברי"ם ע"פ הרשימה:

מספר תב"ר	שם התב"ר	סכום התב"ר	עודף/ (גירעון) בתב"ר	התקבל ממשרד הפנים
806	עבודות גינון בית העלמין	30,000		0
739	שדרוג במה באולם תרבות מבנה המועצה	128,328		0
696	מגרש דשא סינטטי	1,913,270		0
784	ציוד למיול 2019	6,000	150	5,850
783	רכישת מיול 2019	70,000	517	69,483
653	הסדרת גישה לנכים	25,000	1651	23,349

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): קודם כל שלוש עשרה. סגירת תברים על פי הרשימה. כל הרשימה הזאת. דניאל אתה רוצה להגיד משהו. בסדר אנחנו רוצים לסגור את כל התברים.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): תברים שביקשת לתקן וגם לסגור אותו.

דניאל גולדשטיין (גזבר): נכון. ברגע שאנחנו מתקנים אותם. שנייה אחרי זה בדיוק סוגר.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): בסדר מאושר פה אחד סעיף 12.

ציון טייב (חבר מועצה): מה זאת אומרת לא הבנתי תיקון.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): לתקן את תבר 696 ו739 מבקש לסגור אותו.

ציון טייב (חבר מועצה): אה. זה אותם תברים.

14. אישור הלוואה לאיזון תקציבי ע"ס 2,000,000 ₪ לשנת 2021.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): אישור הלוואה לאיזון תקציבי על סך שני מש"ח לשנת 2021. אני רוצה לתת סקר קטן סקירה על הנושא. ככה, השנה למעשה מה שקרה זה שעד היום בגלל הקורונה, בגלל הבחירות, בגלל הדברים האלה, כמה סיבות למה אנחנו מבקשים את זה. מה זה מבקשים. אנחנו למעשה לא ביקשנו הלוואה. אנחנו ביקשנו סיוע ממשרד הפנים על סך שני משח, בגלל שאין תקציב ובינתיים משרד הפנים לא חילק שום דבר בא משרד הפנים לפה. היה דיון של כמה שעות. אמרו תבקשו את זה בתור הלוואה. ממה זה נוצר. שנה שעברה אנחנו קיבלנו ממשרד הפנים כמעט מיליון שמונה מאות או מיליון שבע מאות שקל. שזה עזר לנו לשנת 20. השנה בינתיים עוד לא קיבלנו כלום. יכול להיות אתם יודעים בדרך כלל זה בא בבום ביום האחרון. אני מתנהל מול משרד הפנים. היה לי פגישה עם שרת הפנים, אמנם עוד לא פגישה מסודרת בישיבה עם כל הניירת. אבל עם השרה בגדול יש לה עניין לבוא ולעזור לנו. אז ככה שאני לא יודע מה נקבל בסוף שנה. אבל יחד עם זה מה שקרה, שמספר מקורות שהיו אמורים לשלם למועצה עדיין לא שילמו. אחד, זה מלון מגדלה. שהוא אמור לשלם לנו מיליון וחצי בשנה. יש לו עוד חוב משנה קודמת מאתיים, זה ביחד מיליון שבע מאות ומשהו. והוא למעשה לא קיבל את המענקים שהיה מגיע לו ממשרד הפנים או ממשרד האוצר. הוא לא היה פעיל ב2019. אז אין לו. אין למה להשוות אותו. לכן היה קשה איתו בגבייה עם מיליון שבע מאות. אנחנו נשמח באמת בשיניים בחודש האחרון להגיע איתו למצב על סכום של מיליון שקל שהם ישלמו. יחד עם זה שבע מאות אלף הוא ישלם את זה ב-22. אז זה מחסור אחד. מחסור שני, סלינה בית מלון סלינה זה בית מלון שהוא מוכן רק לסובב את המפתח ולתפעל אותו. הוא היה אמור להיפתח לפי המכתבים ולפי הדיונים איתם. הם לא פתחו בגלל הקורונה. הם יפתחו את זה בדצמבר. בסוף השנה אז זה גם כן גרם לנו למחסור. לצערי גם כן חניון הסירות של גינוסר, עדיין לא נפתח. הוא מאושר. התיק בוועדה כבר הרבה זמן רק יש שם איזה שהוא מישהו שהגיש התנגדות ובגלל ההתנגדות הזאת זה מתעכב. שם זה אמור להכניס גם איזה חצי משח בשנה. החניון סירות של על שבע עשרה דונם בערך. החניון שלהם לפי התחשיב שלנו שלושים שח למטר. הוא זה מה שהוא אמור להכניס. זאת אומרת שיהיו עוד כמה מקורות וגם לא קיבלנו את התקציב שלא הגיע הכסף. אז לכן בא משרד הפנים אומר, משרד הפנים קיבל הרי אישר לנו את התקציב. אומר, בוא תיקחו את ההלוואה לגמור את השנה הזאת שני מיליון תעבירו את זה בישיבת מליאה פרוטוקול, כדי שלא תגמרו לא מאוזנים. אז לכן זה הבקשה שלי לאשר את ההלוואה הזאת. אני לא מדבר על תוספת של הפנסיות התקציביות שהתווסף לנו עוד חמש מאות אלף שח לשנה בגלל הפרישה של זאת אומרת סיום עבודה של מהנדס, גזבר וכו'. ועוד כמה דברים אלה הדברים שגרמו לדבר הזה. אני מבקש לאשר הלוואה ולהעביר את הפרוטוקול למשרד הפנים.

רוברט אמרוסי (חבר מועצה): לפנסיות לקחנו הלוואה.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): כן, אבל התוספת לשנה של חצי מיליון כמעט חצי משח. אנחנו לקחנו את ההלוואה בגדול על מיליון שח. אתה מבין. עוד חצי משח. מבין. אז מה שאני רואה אני לא צופה את הבעיה. יכול להיות שאנחנו כן אנחנו נקבל איזה סכומים לקראת סוף שנה, אני בטוח שנקבל אני רק לא יכול להתחייב ולהגיד כמה. אבל אנחנו לא עוזבים. אנחנו קבענו פגישות. ביקשנו יהיה לנו בזמן הקרוב ישיבה במשרד הפנים ואנחנו צריכים את זה בשביל להתאזן. להמשיך קדימה.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): בעצם תכננתם בכספים האלה. בסופו של דבר עבר רבעון ראשון, שני שלישי אתם רואים שלא מגיעים כספים. ולהיכנס לגירעון.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): לא. לא הוצאנו. אנחנו לא.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): צריך לעצור באיזה שהיא נקודה. תשמע הכסף הזה לא מגיע. לעשות חישוב מסלול מחדש.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): תקשיב. הוא מביא תיקונים לתקציב אבל אנחנו בשלבים. אין לנו חריגות. בסעיפים אנחנו לא חרגנו בכלום. אז אנחנו תקשיב כשאתה יודע ששנה שעברה קיבלת באמצע השנה תקשיב. כשאתה יודע שאתה בקורונה. ושאתה קיבלת שנה שעברה מיליון שמונה מאות.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): פחות הוצאות.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): למה שנה שעברה היה לי פחות הוצאות. לא אנחנו פחות או יותר באותה הוצאות.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): היו הרבה דברים שלא קרו בגלל הקורונה שכן תכננת בתקציב.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): לא. לא בתקציב היו הרבה דברים.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): כמו הסעות כמו כל הדברים האלה לא היה לך אותם.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): לא. אבל היה הרבה דברים. לא הוצאנו אותם היה הרבה דברים של שאנחנו כן עשינו מבחינת פעילויות דברים אחרים.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): בסופו של דבר זה היה צריך להתאזן. אם אתה אומר שלא נכנס לך כסף וגם לא היה לך הוצאות. לדברים שהיו לך בשוטף בסופו של דבר צריך

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): אבל לא. ההוצאות שלי היו אנחנו בנינו תקציב על ההוצאות ועל הכנסות האלה. אם היה לי ספק שסלינה לא יפתח, סתם אני נותן לך דוגמא.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): אבל אנחנו כבר בנובמבר.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): בסדר אם היה לי ספק אז בוא תראה את המכתבים. בוא תראה את המכתבים שלהם.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): לא. אני מאמין לך שהוא.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): הנה. כל פעם הוא אומר לך החודש הבא חודש הבא. אתה מבין. חניון סירות מי ציפה שזה ימשך עם כל ההתנגדויות עד עכשיו. שוועדת ערר לא יושבת כבר כמה חודשים. לא צפינו את הדבר זה, תמיד אמרנו הנה זה הולך להסתדר. לא רצינו להגיע למצב הזה. אבל בתכלס בסוף הגענו לשורה התחתונה ואני עוד פעם אני אומר שיכול להיות שביום האחרון כן אנחנו נקבל אני לא רוצה להתחייב. אני לא יכול לחכות. אני לא יכול כי את הסוף השנה אני חייב לסיים מאוזן. אני לא יכול תקציב של משרד הפנים אני מקבל ביום האחרון. ואם אני לא יקבל מה שאני רוצה. ואם אני אקבל קצת. אז אנחנו נגמור את זה לא מאוזנים וזה לא טוב.

עו"ד אייל פרח (יועמ"ש): יש פה אופק. מאוד טוב במגדל. יש אופק כלכלי לפעמים אתה אומר תקשיב. אני ואשתי מרוויחים איקס. אנחנו למגדל יש אופק כלכלי. זו מתנה שהיא קיבלה.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): יש גם הוצאות. זה לא רק אופק כלכלי.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): יש הוצאות. מגדל גודלת. אבל נכון.

יאיר חורי (חבר מועצה): עוד פעם בלי שום קשר מצב בעייתי הקורונה זה משהו ששינה בתי מלון אמור לעבוד. לא קיבלו מענקים. אין ספק בדברים האלה.

דניאל גולדשטיין (גזבר): ברור שגורם זר מתערב.

יאיר חורי (חבר מועצה): שנה הבאה אני חושב שבתקציב חלק

ציון טייב (חבר מועצה): צריך לקחת אותו הכנסות מול הוצאות. לסגור את ההלוואה.

יאיר חורי (חבר מועצה): צריך לראות אם ה...של 2022 עוד פעם הרי בסופו של דבר הוא ישלם.

משה ויצמן (חבר מועצה): מה שהיה ב2021 נדחה ל2022.

יאיר חורי (חבר מועצה): בדיוק. הוא ישלם גם את 22 וגם את הפערים. צריך לראות איך אנחנו משתמשים. א. כדי לא לסייג. זה לא חברה שאתה יכול לסייג ב. גם לראות לא סתם להגיד דברים כדי להוציא.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): מקווה שנה הבאה גם סלינה אם הוא יפתח עד דצמבר סבבה. כאילו יעמוד במילה ואני יודע שכן כי הם ביקשו את רישיון העסק הוועדה לא נותנת להם. בינתיים רגיל והם ביקשו עכשיו רישיון עסק. הם יבואו השבוע. אם לא. בסדר. במידה ולא תעשה את זה מותנה. תעשה את זה בתקציבים מותנים. את זה ואת החניון מותנה אין לך מה עם בסדר.

יאיר חורי (חבר מועצה): הוא מדבר על דברים עתידיים כדי למנוע דברים. זה משהו שלא תכננו. זה לא משהו

משה ויצמן (חבר מועצה): תקציב 22 אין יותר הכנסה שתהיה מותנית. להוציא כסף.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): אני מבקש. אני מבקש לאשר את זה. של כל השנים. בסדר.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): זה כמעט חמישים אחוז מהתקציב. תקציב 22.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): בסדר. מבקש לאשר את ההלוואה. זה לפי דרישת משרד הפנים. זה לא שאני המצאתי הלוואה. אני ביקשתי כסף.

רוברט אמרוסי (חבר מועצה): : משרד הפנים יביאו כסף.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): אני מקווה שיביאו. בסדר. אנחנו עובדים על זה ולא עוזבים ובעזרת השם אני בטוח שגם נביא.

יוסף בן אודיז (חבר מועצה): אני לא יכול לאשר את זה.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): מי בעד. מי נגד. אז חמישה בעד.

רוברט אמרוסי (חבר מועצה): חממה ראיתם איך היא נראית. מרכז למידה.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): רק שנייה. שנייה. סבלנות. תיכף אני יענה לך רוברט אם אתה רוצה רוברט אם אתה רוצה לשמוע. אני יענה לך, אם אתה רק רוצה להתקיף אני לא יענה.

יאיר חורי (חבר מועצה): היו הוצאות בתקציב. אתה לא רואה.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): מה שיש פה בחינוך לא היה מעולם. עשר אלף שח איפה חילקו. מתי חילקו פה עשר אלף שח לסטודנטים. מתי אז זה לא סטודנטים.

רוברט אמרוסי (חבר מועצה): נתי מתי ישבת עם מנהלי בתי ספר, אתה כראש רשות ישבת עם אחד המנהלים.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): כן. בוודאי.

רוברט אמרוסי (חבר מועצה): הבאת איזה תוכנית משהו.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): בוודאי. ישבתי איתם פה באולם.

רוברט אמרוסי (חבר מועצה): תראה לי דבר אחד שהשקעת.

נתנאל אלפסי (ראש המועצה): הכל מתקדם פה. הכל מתקדם בחינוך הכל מתקדם. חממה אתה תראה את התוכנית של החממה. יש איזה ילד בחוץ. יש איזה ילד שלא קיבל פתרון. טוב. שנייה. מושיקו, נתנאל, חביב, חוגר ציון בעד ורוברט ויוסי נגד ארבעה. תודה רבה. תודה רבה.

החלטה

מאושר ברוב קולות, אישור הלוואה לאיזון תקציבי ע"ס 2,000,000 ₪ לשנת 2021.

הצביעו בעד: נתנאל אלפסי, חגית עוקבי, משה ויצמן, ע"ד ציון טייב, ע"ד יאיר חורי.

הצביעו נגד: יוסף בן אודיז, רוברט אמרוסי.

הישיבה ננעלה בשעה 18:57

נתנאל אלפסי
ראש המועצה המקומית
מגדל

נתנאל אלפסי – ראש המועצה

מועצה מקומית
מגדל

דורון אביטן
מנכ"ל
מועצה

דורון אביטן – מנכ"ל המועצה